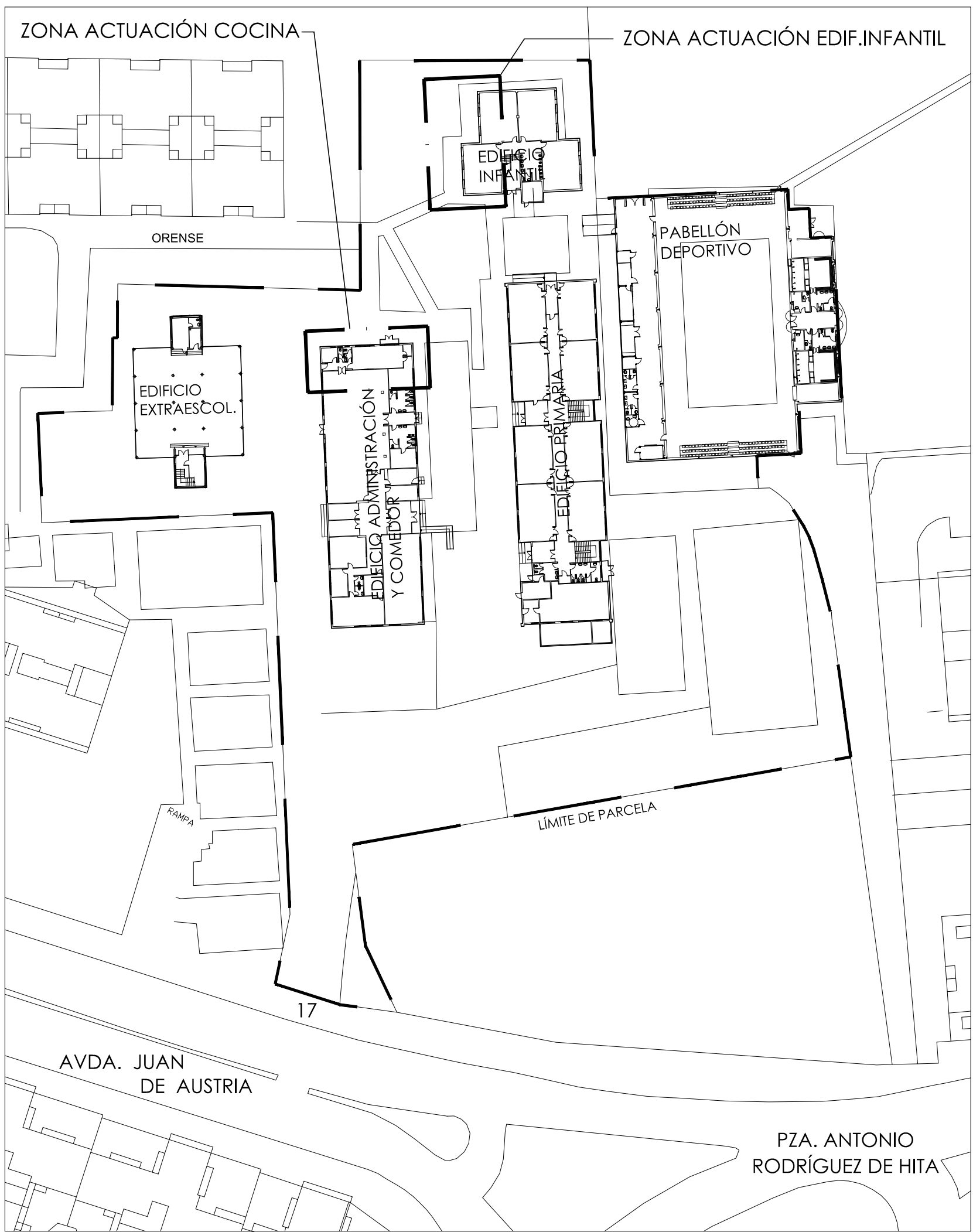
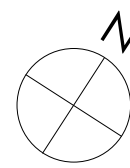


PLANO DE SITUACIÓN  
CATASTRAL



EMPLAZAMIENTO



EMPLAZAMIENTO Y  
VISTA AÉREA

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**URBABIZACIÓN.  
SITUACIÓN  
Y EMPLAZAMIENTO.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

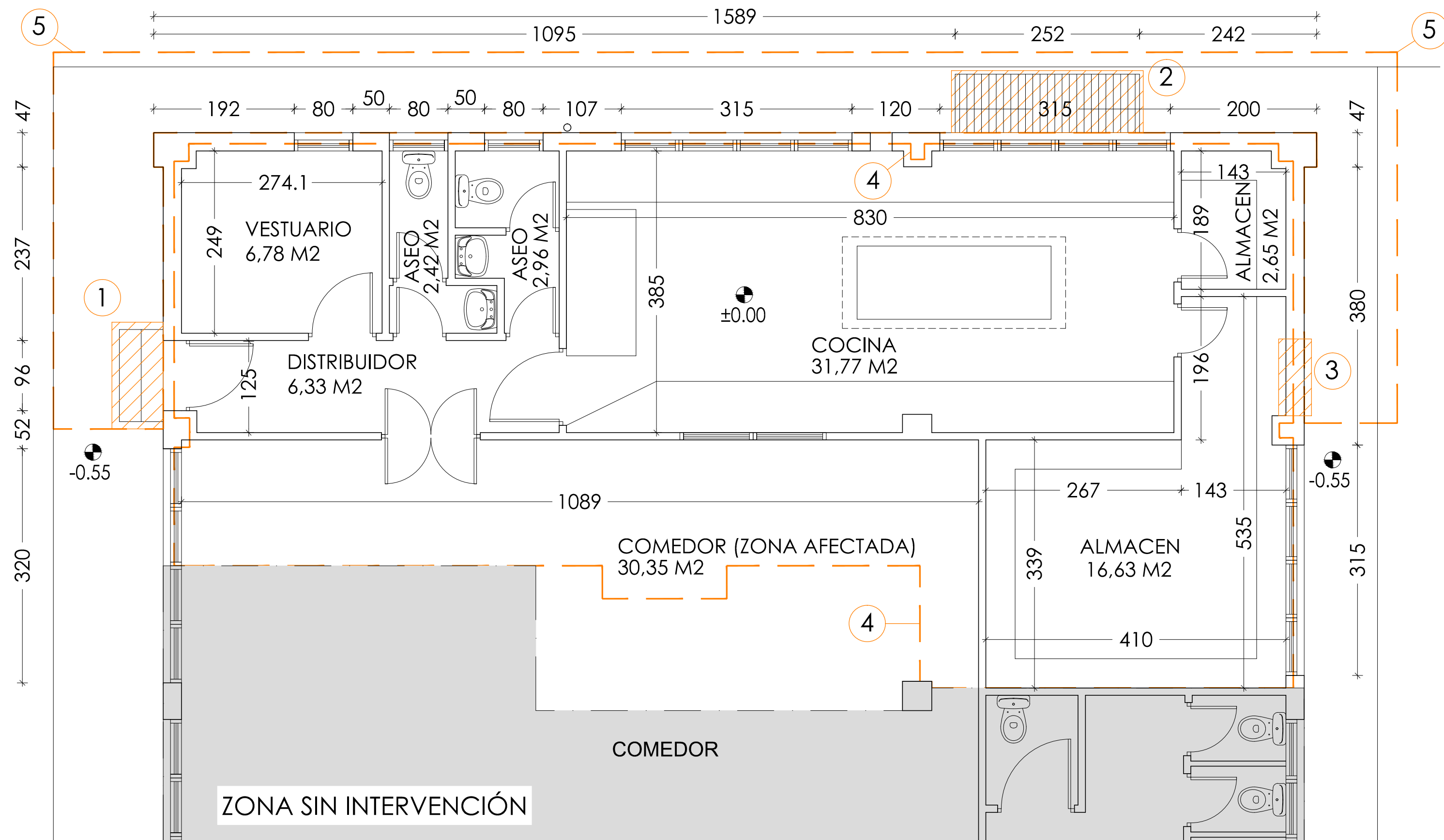
ESCALA

DINA1 1/750  
JUNIO 2023

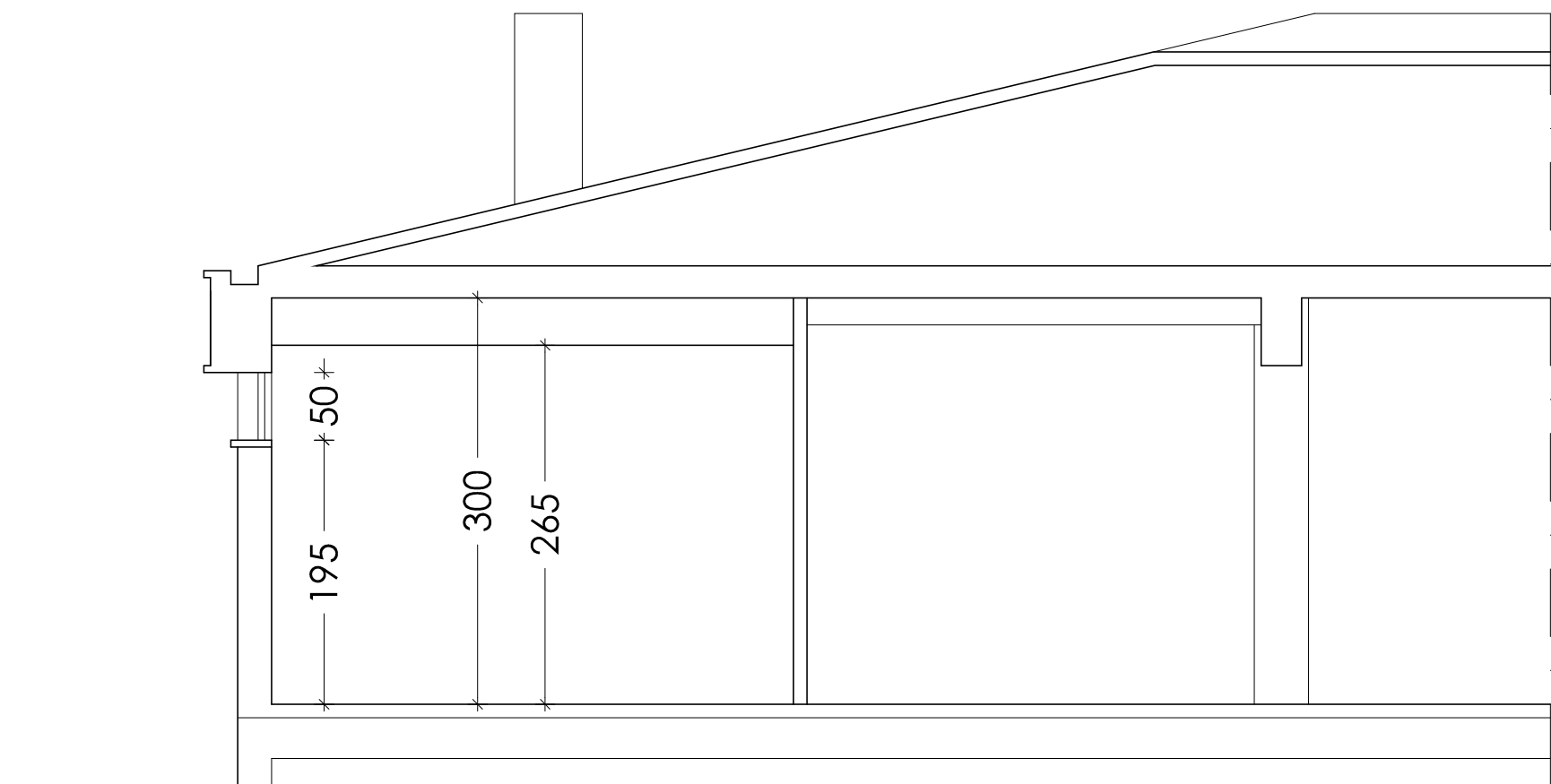
**1U01**



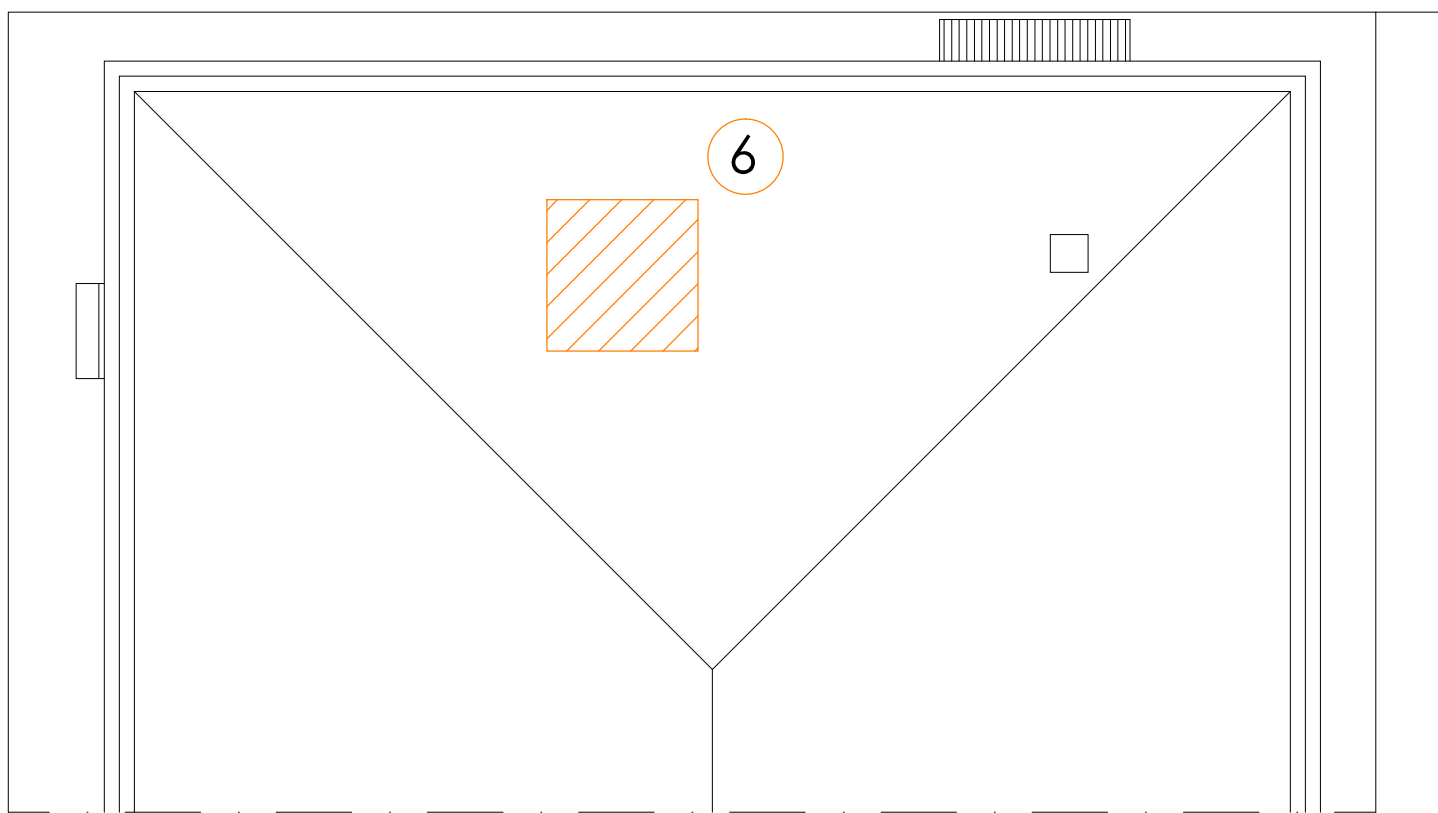




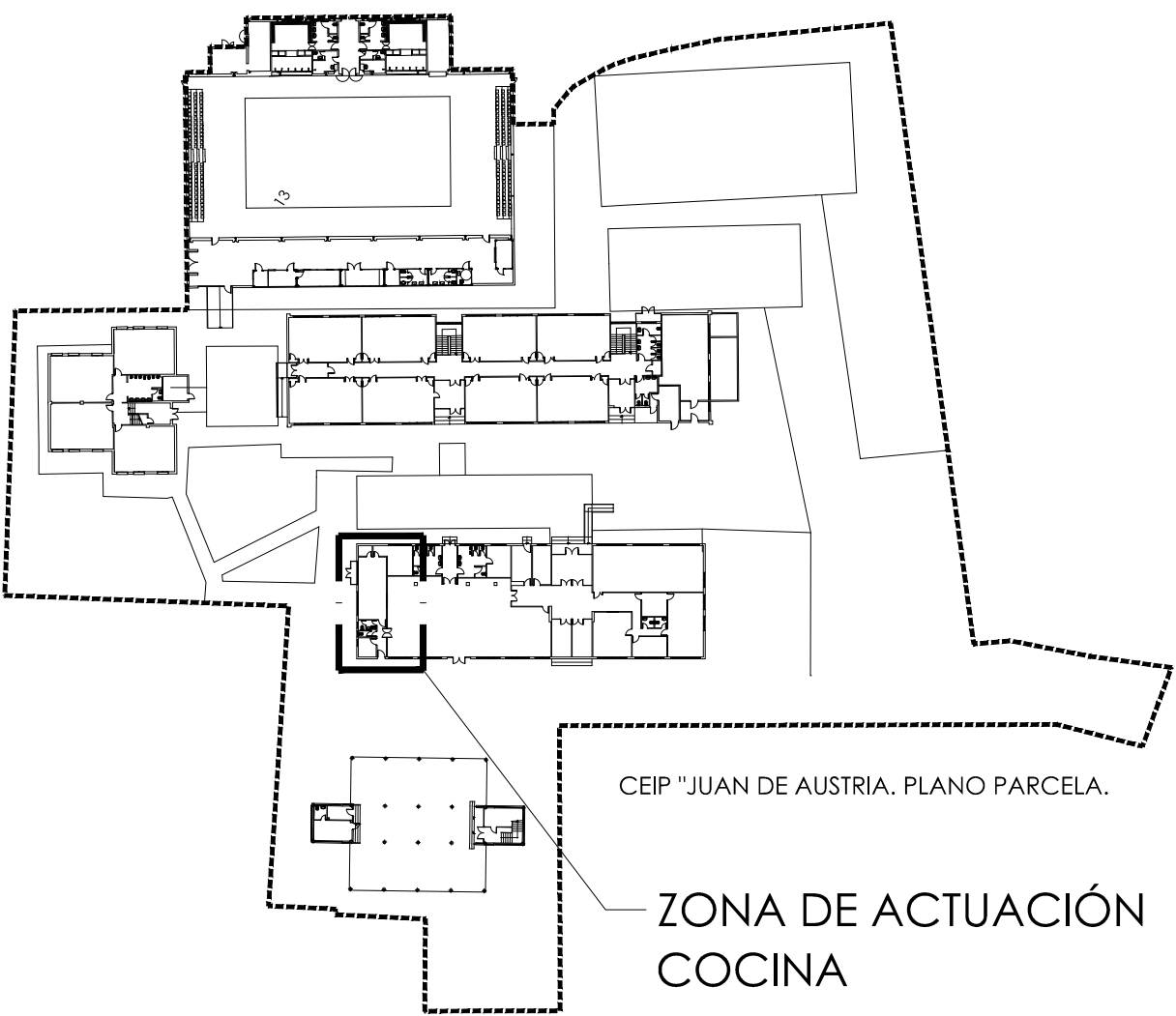
PLANTA. ESTADO ACTUAL  
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN:  
INTERIOR: 111,49 M2  
EXTERIOR: 31,17 M2



4. SECCIÓN. ESTADO ACTUAL

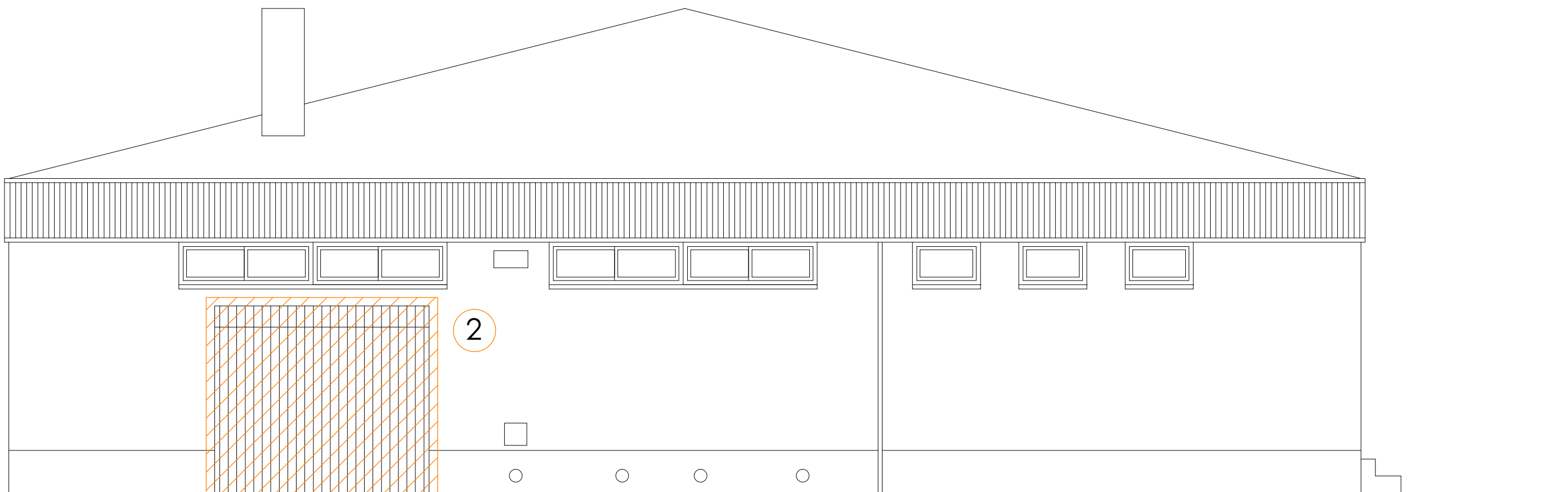


PLANTA CUBIERTAS. ESTADO ACTUAL  
E. 1/100

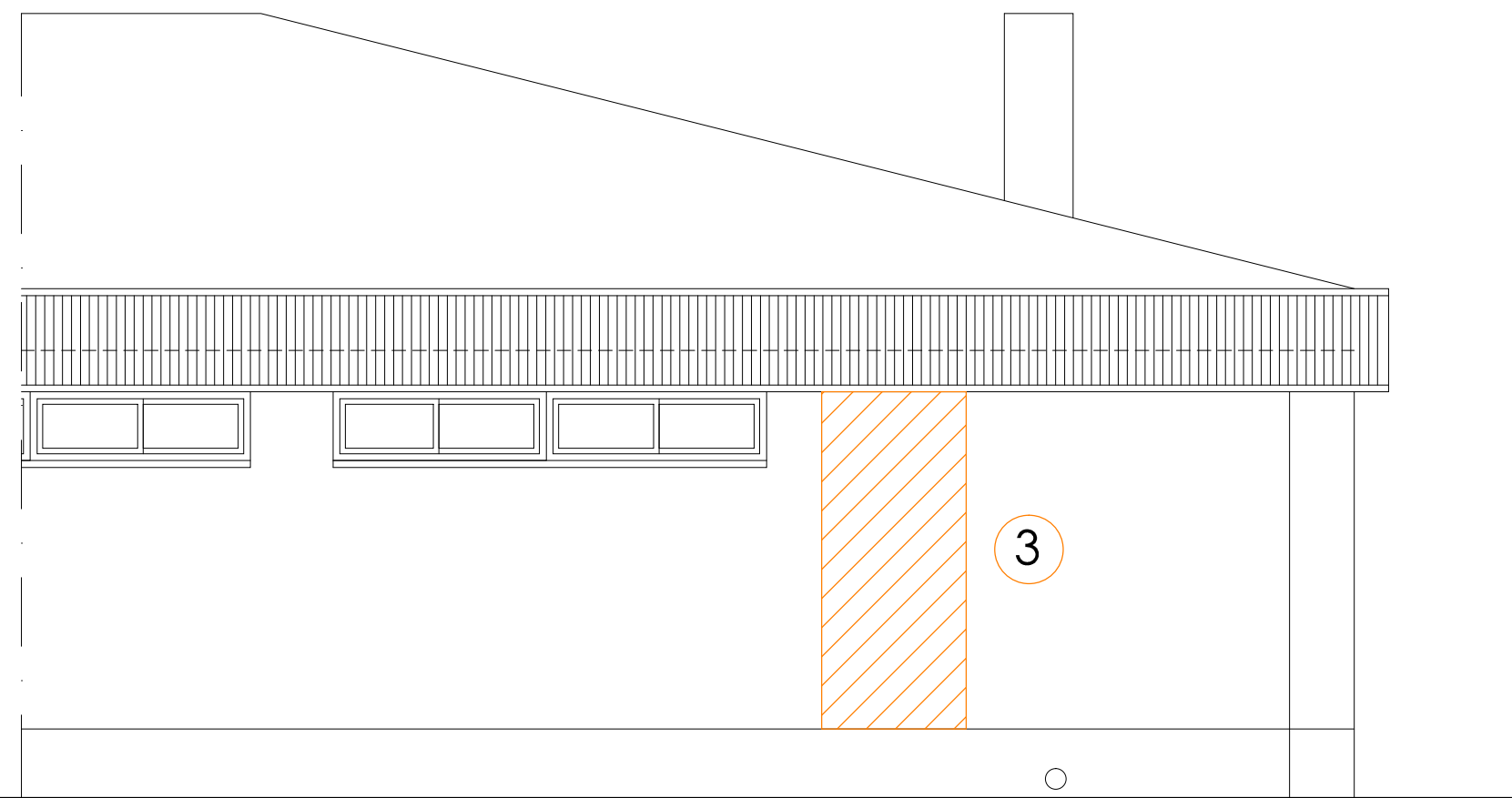


LEYENDA DE ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

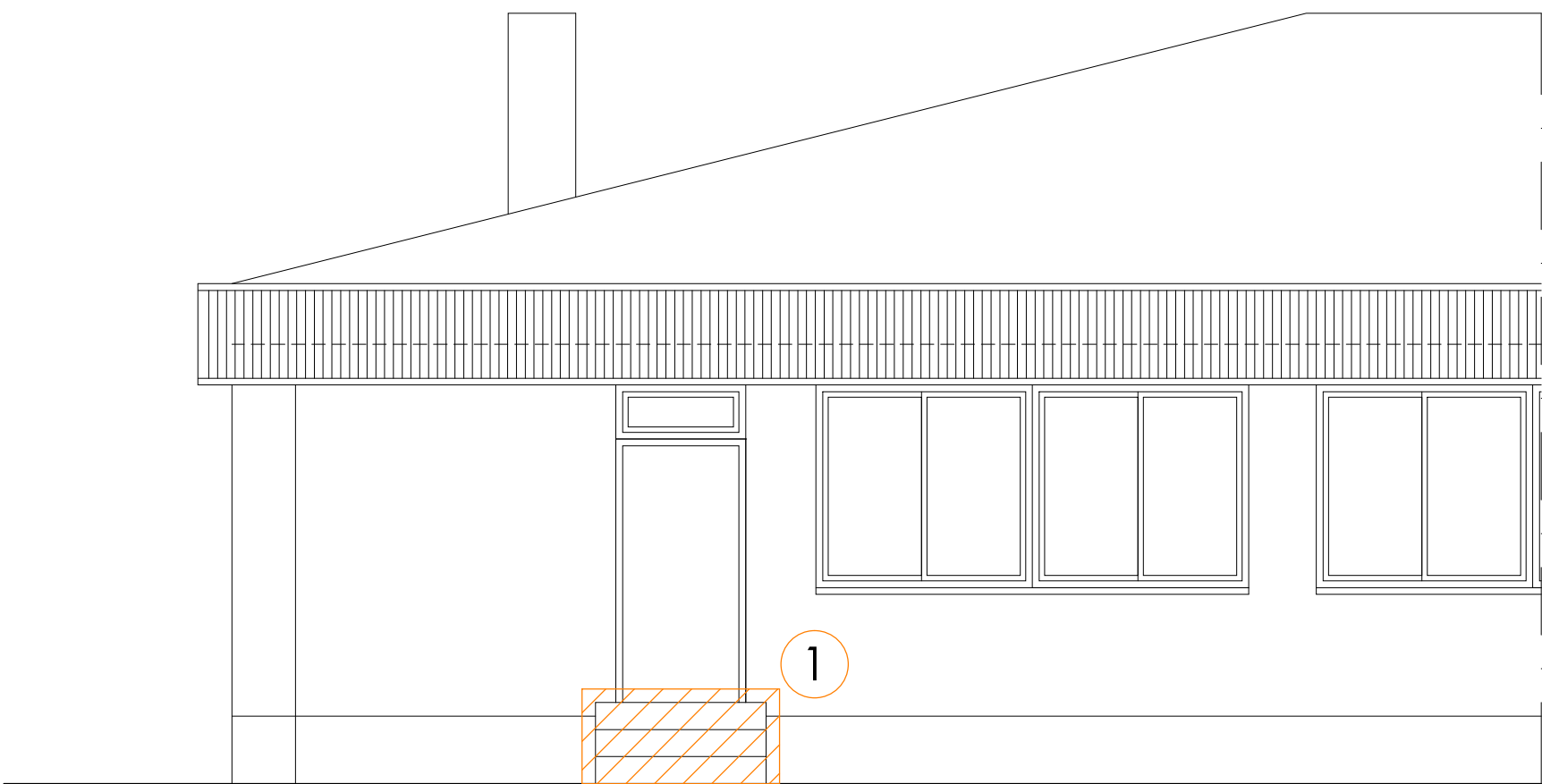
- DEMOLICIONES A REALIZAR SOBRE EL ESTADO ACTUAL
- 1 DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EXISTENTES
- 2 DEMOLICIÓN DE CASETA DE GAS EXISTENTE
- 3 APERTURA DE HUECO DE PASO EN FACHADA. COMPROBAR REPLANTEO.
- 4 EN ZONA SEÑALADA: DEMOLICIÓN DE MOBILIARIO Y APARATOS SANITARIOS, EQUIPAMIENTO, INSTALACIONES, VENTANAS, TABIQUERÍA, CÁMARAS DE CERRAMIENTO, SUELOS Y FALSOS TECHOS. COMPROBAR REPLANTEOS. **ATENCIÓN: CONSULTAR EQUIPAMIENTO A RECUPERAR EN PLANO.**
- 5 EN ZONA SEÑALADA: DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS Y SOLERAS. COMPROBAR REPLANTEOS
- 6 DESMONTAJE DE CUBIERTA Y REALIZACIÓN DE TALADRO PARA EXTRACCIÓN DE COCINA. COMPROBAR REPLANTEO.



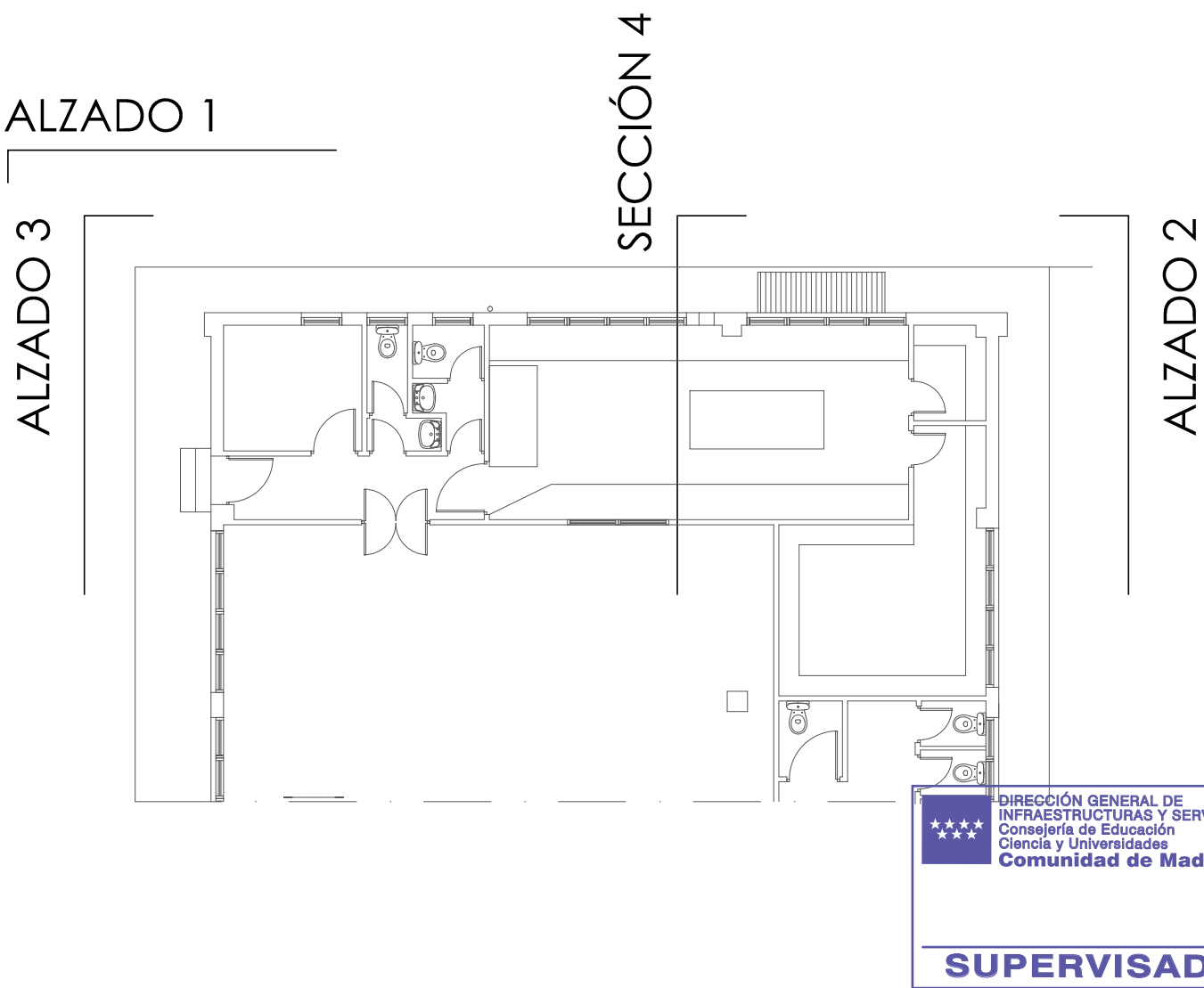
1. ALZADO. ESTADO ACTUAL



2. ALZADO. ESTADO ACTUAL



3. ALZADO. ESTADO ACTUAL



Dirección General de Infraestructuras y Servicios VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACIÓN  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

**ARQUITECTURA.**  
**Reforma de cocina. Estado actual. Planta y alzados.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

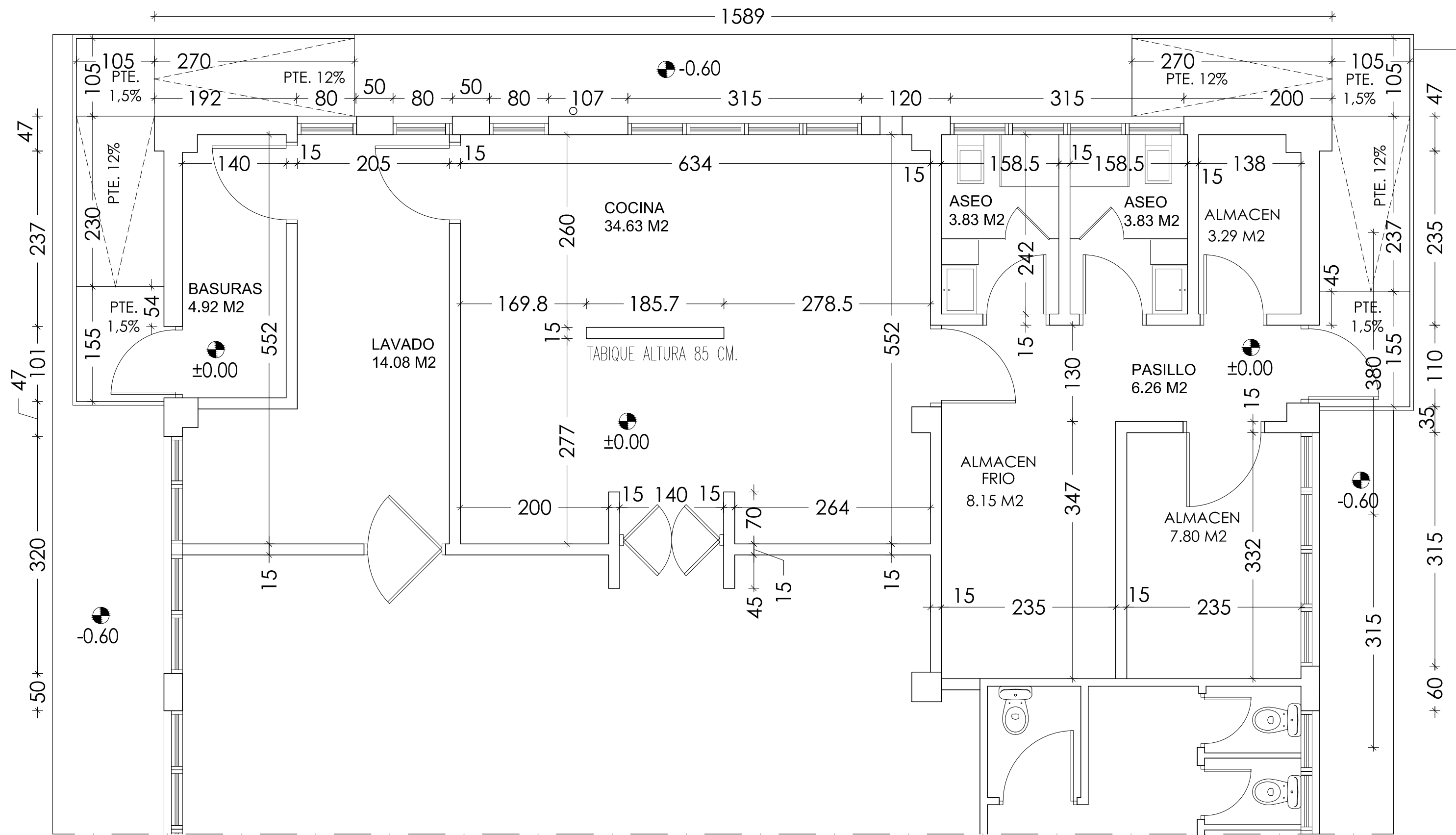
ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

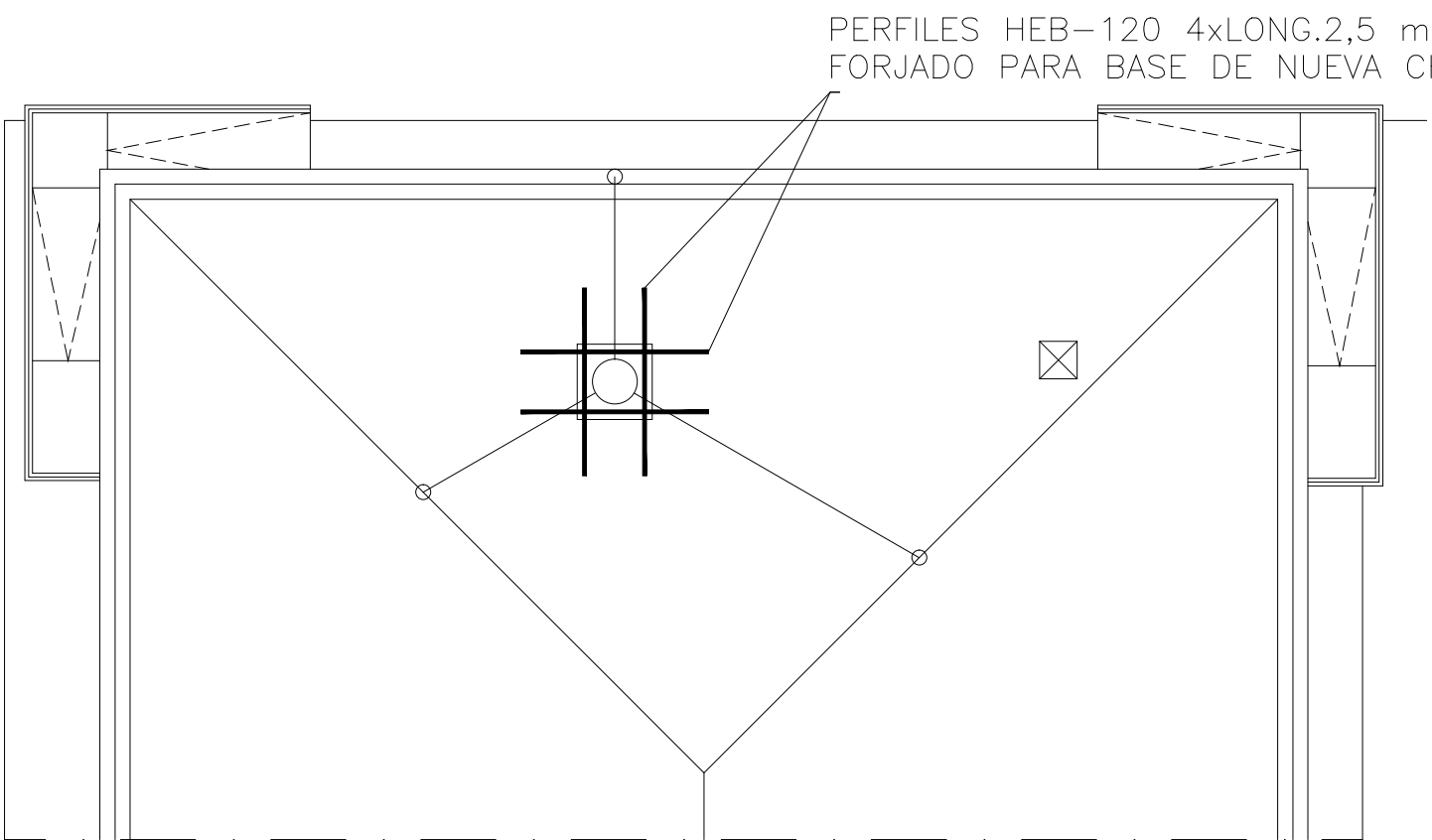
FECHA  
REVISADO

**2A01**

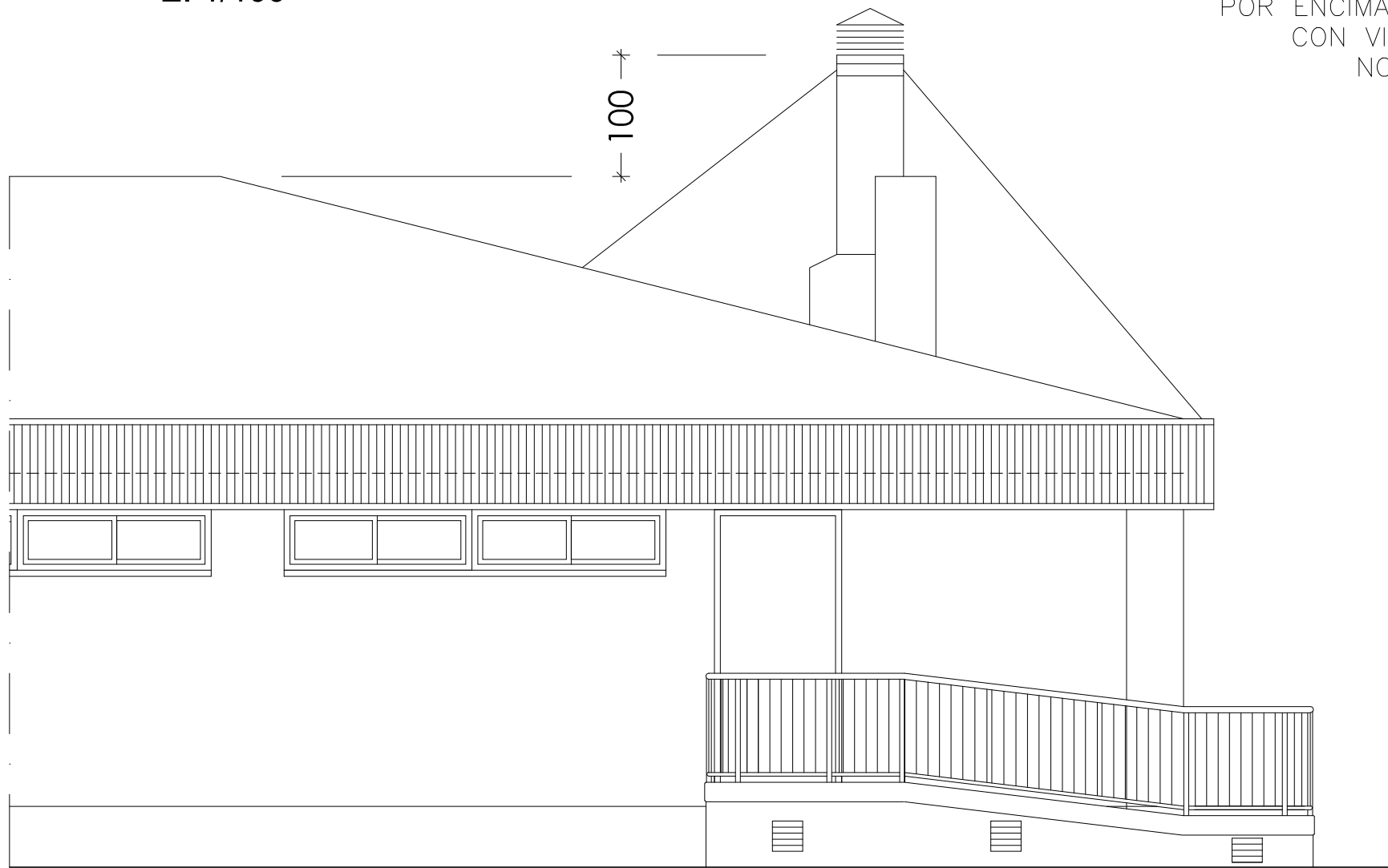
DINA 1 1/50  
JUNIO 2023



PLANTA. ESTADO REFORMADO

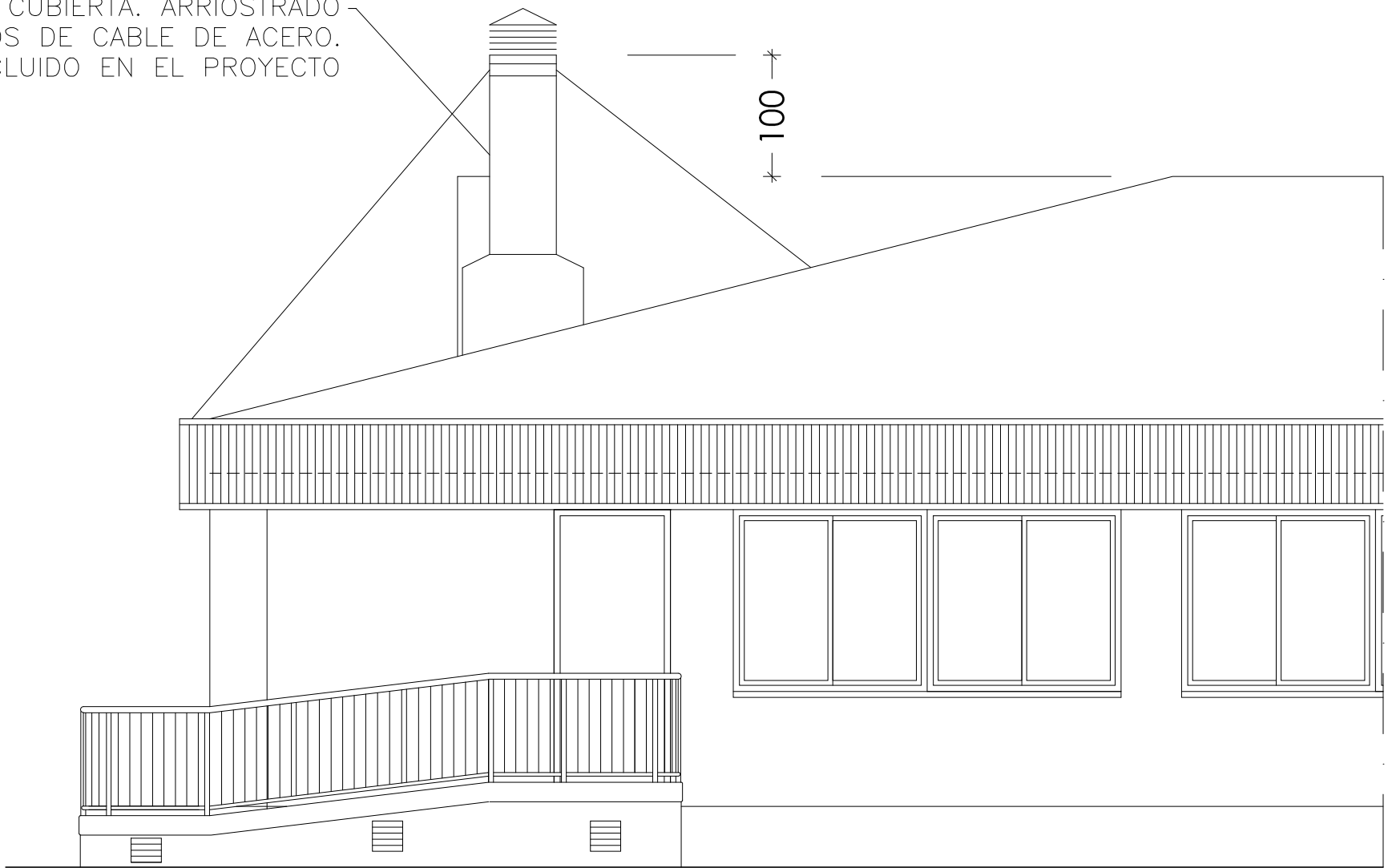


PLANTA CUBIERTAS. ESTADO ACTUAL  
E. 1/100

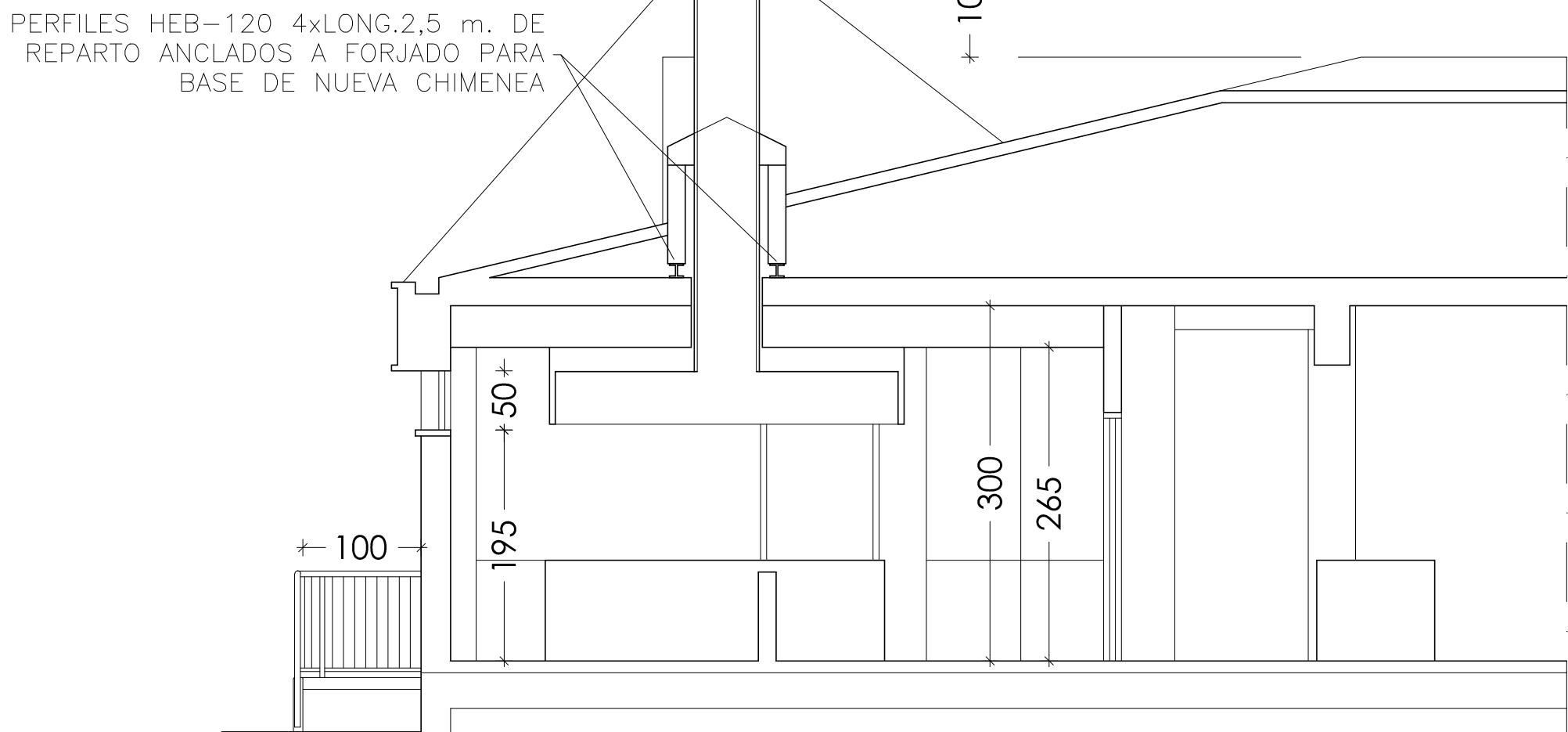


2. ALZADO. ESTADO REFORMADO

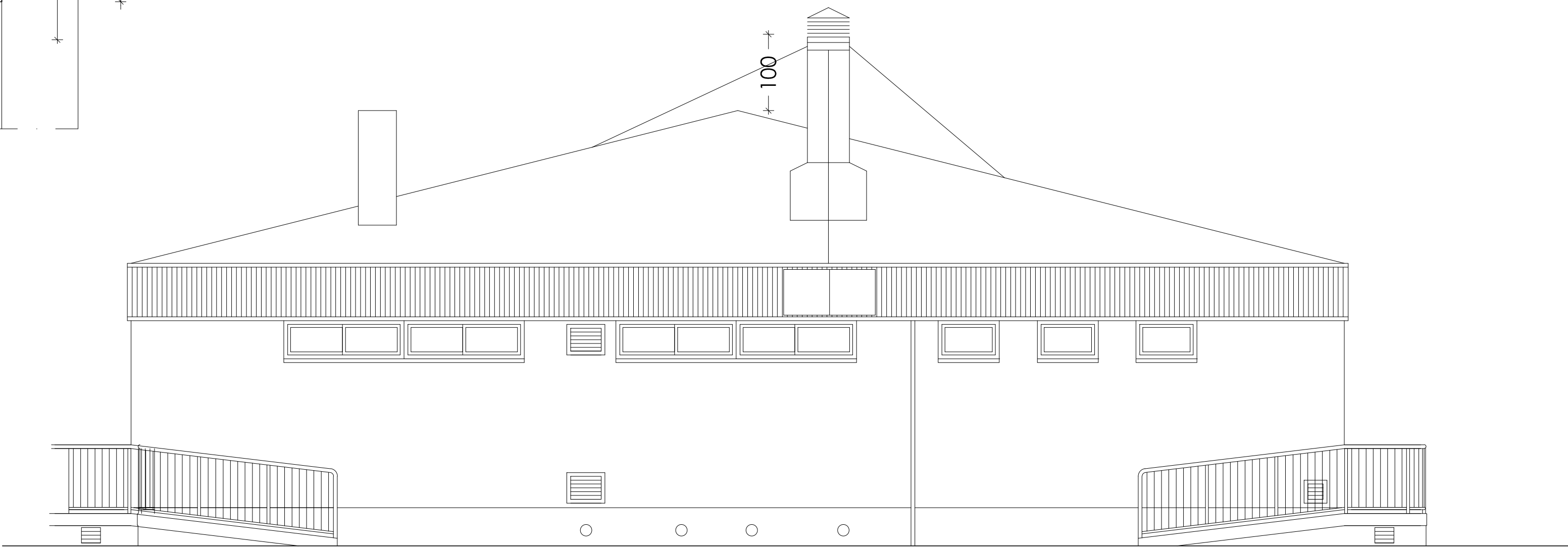
CHIMENEA TUBO ACERO PROLONGADO 1 m.  
POR ENCIMA DE CUBIERTA. ARRIOSTRADO  
CON VIENTOS DE CABLE DE ACERO.  
NO INCLUIDO EN EL PROYECTO



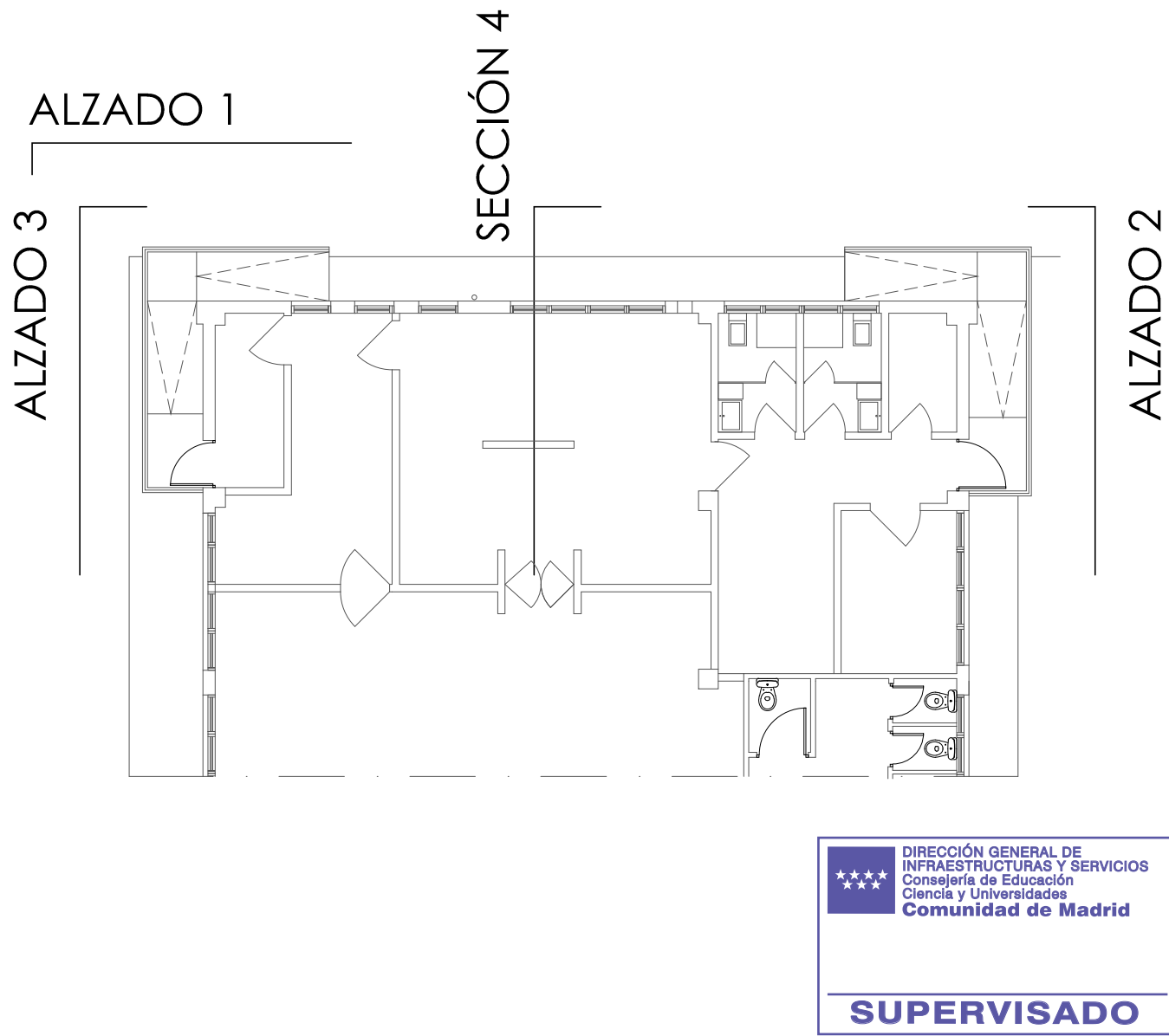
3. ALZADO. ESTADO REFORMADO



4. SECCIÓN. ESTADO REFORMADO



1. ALZADO. ESTADO REFORMADO



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**ARQUITECTURA.**  
**Reforma de cocina. Estado  
reformado. Planta y alzados.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

**3A02**

DINA 1 1/50

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

FECHA

JUNIO 2023

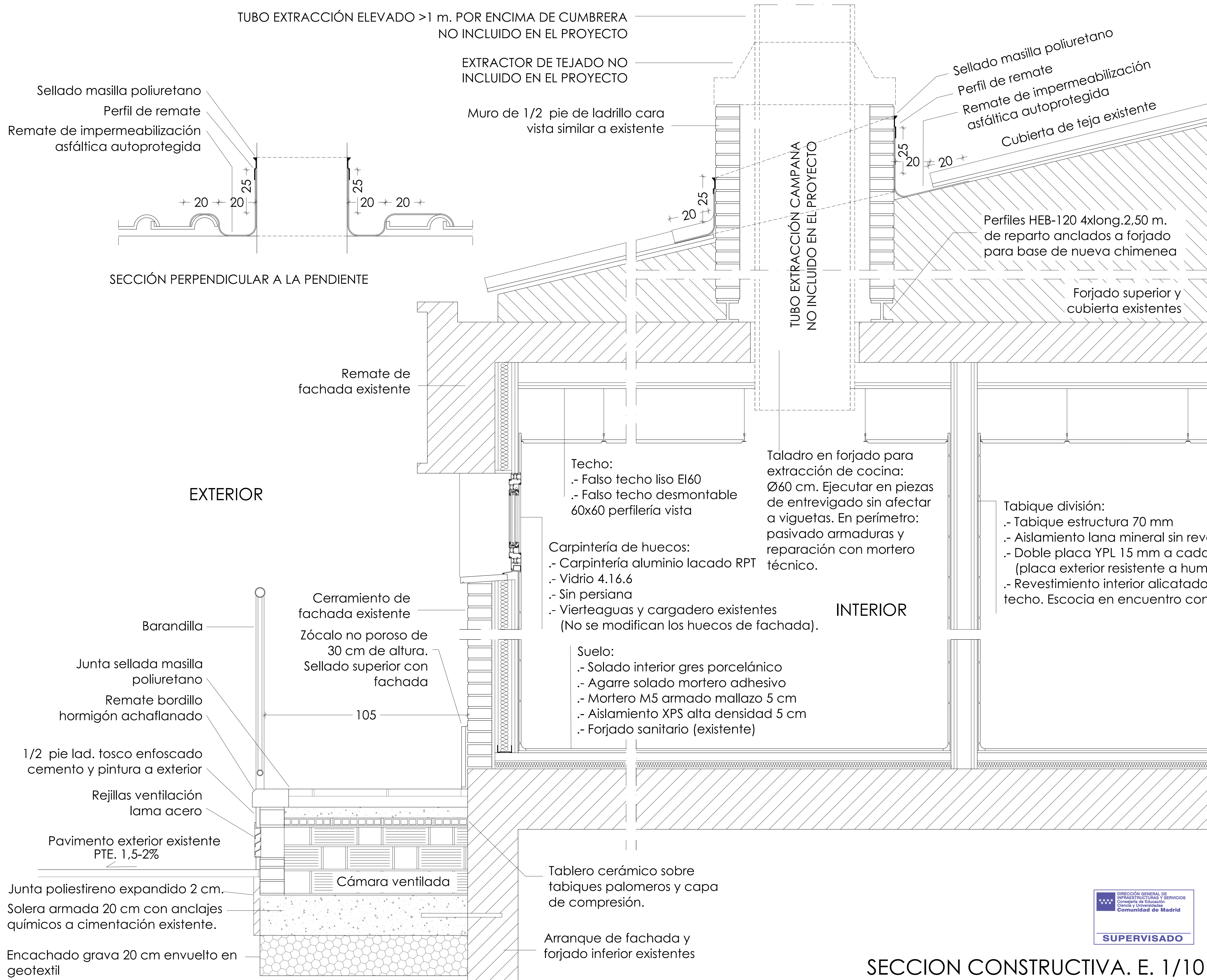
REVISADO

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid  
**SUPERVISADO**









Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACIÓN  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**ARQUITECTURA.**  
**Reforma de cocina.**  
**Sección constructiva.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

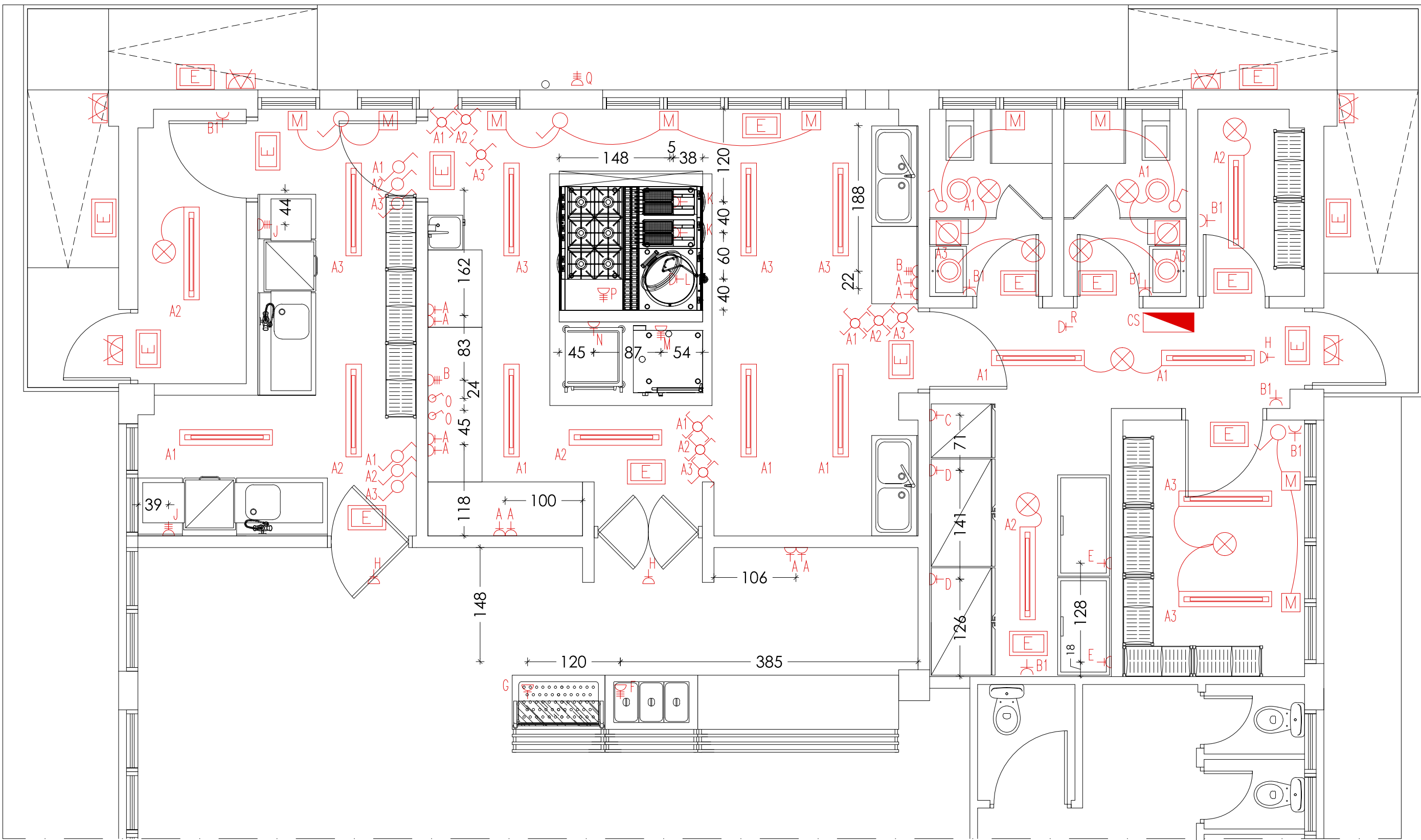
FECHA  
REVISADO

DINA 1 1/10  
JUNIO 2023



SECCION CONSTRUCTIVA. E. 1/10





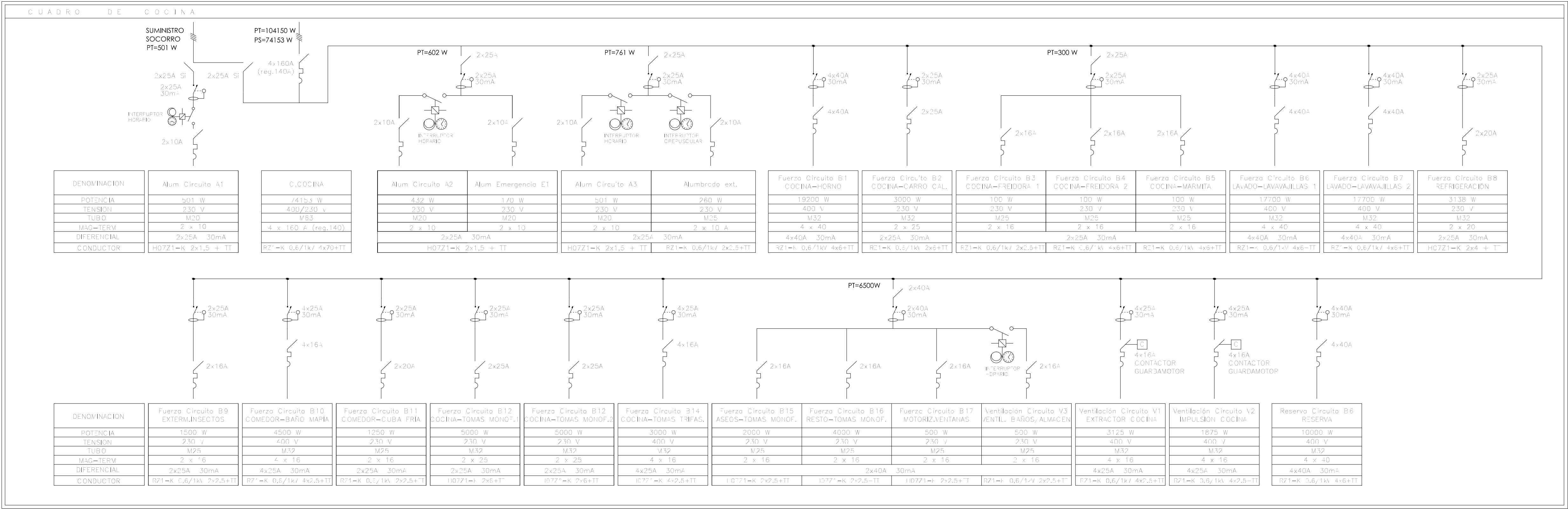
LEYENDA DE ELECTRICIDAD

- CUADRO SECUNDARIO DE COCINA
- LUMINARIA ESTANCA LINEAL LED
- INTERRUPTOR CONTROL PRESENCIA TEMPORIZADO
- INTERRUPTOR SENCILLO
- INTERRUPTOR CONMUTADO
- INTERRUPTOR CRUZAMIENTO
- APARATO AUTONOMO ALUMBRADO EMERGENCIA Y SEÑALIZACION ESTANCO
- DOWNLIGHT LED
- APLIQUE DE PARED EXTERIOR
- BASE ENCHUFE DE 16 A.
- EXTRACTOR DE TECHO ASEO
- PUNTO DE MOTORIZACIÓN DE VENTANA

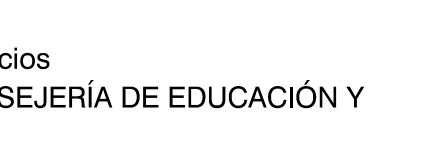
TOMAS Y POTENCIA DE APARATOS

- A.- BASE DE ENCHUFE I +N 220V. POTENCIA 1 Kw/ 1200 mm de ALTURA (auxiliar). 10/ud
- B.- BASE DE ENCHUFE Y CLAVIJA III +N +T 380V. POTENCIA 1,5 Kw/ 1200 mm de ALTURA (auxiliar). 2/ud.
- C.- BASE DE ENCHUFE I +N 220V. POTENCIA 0,21 Kw/ 2100 mm de ALTURA (frigorífico de 1 puerta\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- D.- BASE DE ENCHUFE I +N 220V. POTENCIA 0,90 Kw/ 2100 mm de ALTURA (frigorífico de 2 puertas\_NO INCLUIDO EN PROYECTO). 2/ud.
- E.- BASE DE ENCHUFE I +N 220V. POTENCIA 0,25 Kw/ 1050 mm de ALTURA (arcon de congelados\_NO INCLUIDO EN PROYECTO). 2/ud.
- F.- ACOMETIDA ELECTRICA III +N +T 380V. POTENCIA 4,50 Kw/ en SUELO. MANGUERA DE 2 m. (baño maría\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- G.- ACOMETIDA ELECTRICA I +N 220V. 1,00 kw/ en SUELO. MANGUERA DE 2 m (cuba fría\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- H.- BASE DE ENCHUFE Y CLAVIJA I +N 220V. POTENCIA 0,5 KW/ EN TECHO. MANGERA DE 2 m. (exterminador\_NO INCLUIDO EN PROYECTO). 3/ud.
- J.- BASE DE ENCHUFE Y CLAVIJA III +N +T 380V. POTENCIA 17,70 Kw/ 600 mm de ALTURA (lavavajillas\_NO INCLUIDO EN PROYECTO). 2/ud.
- K.- ACOMETIDA ELECTRICA I +N 220V. 0,10 kw/ en SUELO. MANGUERA DE 2 m (freidora\_NO INCLUIDO EN PROYECTO). 2/ud.
- L.- ACOMETIDA ELECTRICA I +N 220V. 0,10 kw/ en SUELO. MANGUERA DE 2 m (marmita\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- M.- BASE DE ENCHUFE Y CLAVIJA III +N +T 380V. POTENCIA 19,20 Kw/ 700 mm de ALTURA. MANGUERA DE 2 m. (horno\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- N.- BASE DE ENCHUFE I +N 220V. POTENCIA 3,00 Kw/ 1200 mm de ALTURA (carro caliente\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- O.- INTERRUPTOR MARCHA PARO PARA MOTOR DE EXTRACCION E IMPULSIÓN 2 HILOS DE MANIOBRA (CONTACTOR GUARDAMOTOR EN CUADRO). 1200 mm DE ALTURA. 2/ud.
- P.- UBICACION DEL MOTOR DE EXTRACCION DE HUMOS DE LA CAMPANA CENTRAL EN CHIMENEA DE CUBIERTA, ACOMETIDA ELECTRICA III +N +T 380V. POTENCIA 2,50 Kw/. MANGUERA DE 5 m. (extractor campana\_NO INCLUIDO EN PROYECTO).
- Q.- ACOMETIDA ELECTRICA III +N +T 380V. POTENCIA 1,50 Kw/ en TECHO. MANGUERA DE 2 m. (VENTILADOR IMPULSION AIRE\_SI INCLUIDO EN PROYECTO).
- R.- ACOMETIDA ELECTRICA I +N +T 220V. POTENCIA 0,20 Kw/ en TECHO. MANGUERA DE 2 m. (EXTRACTOR\_SI INCLUIDO EN PROYECTO).

INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN



ESQUEMA UNIFILAR CUADRO SECUNDARIO



Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
INSTALACIONES.  
Reforma cocina. Electricidad,  
Iluminación.Esquema Unifilar

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

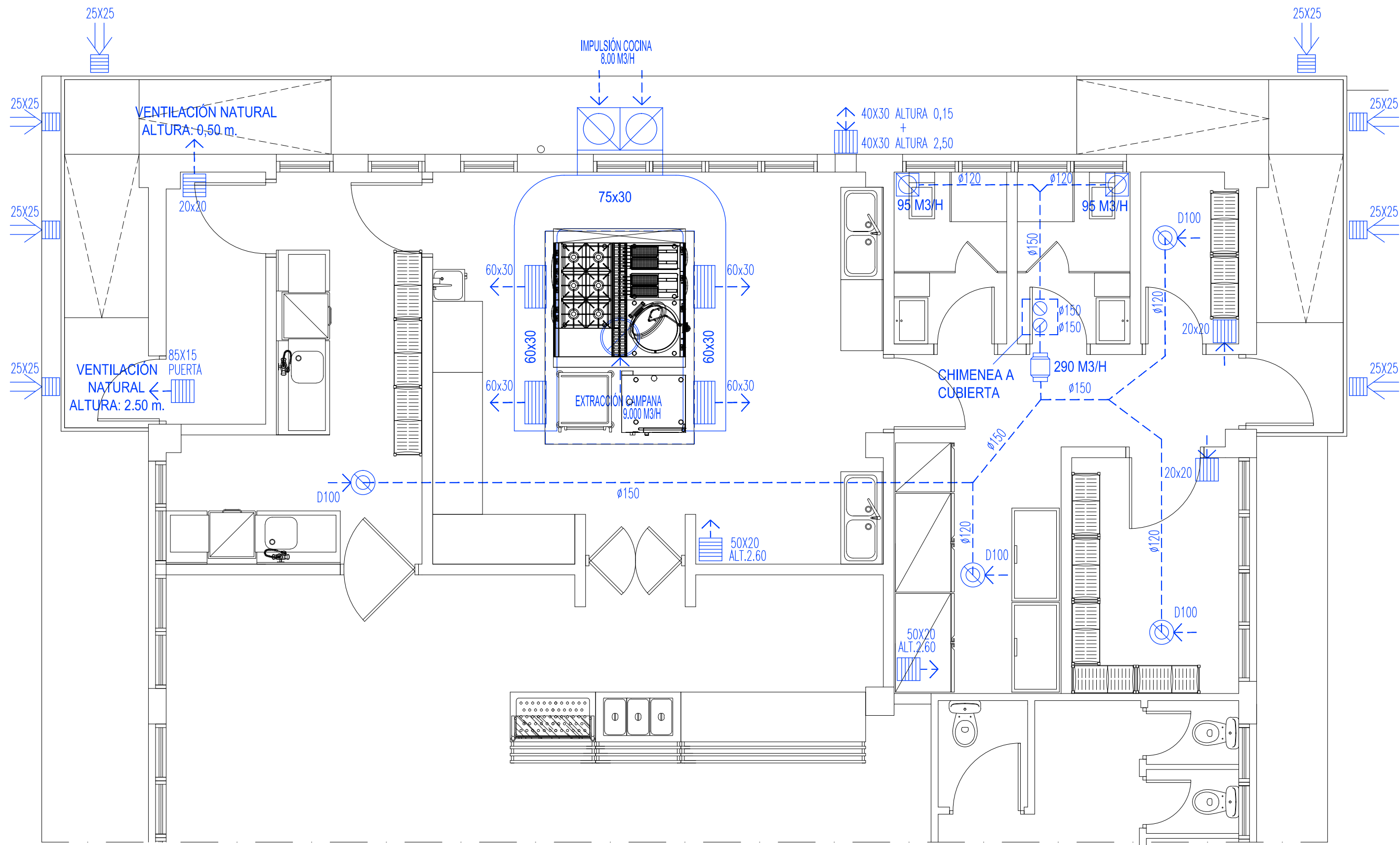
ESCALA

DINA 1 1/50  
JUNIO 2023

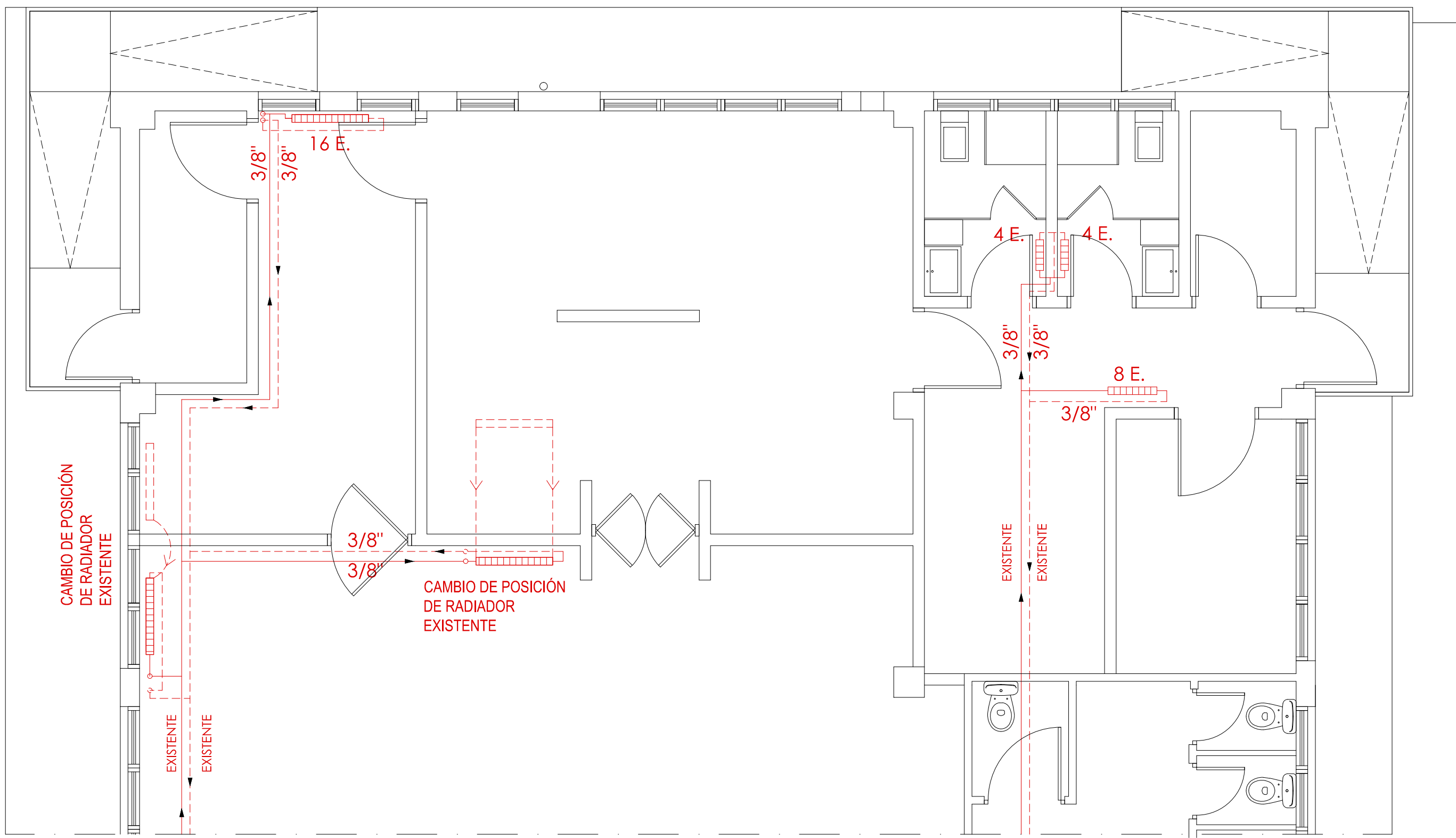
FECHA  
REVISADO

6101





INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

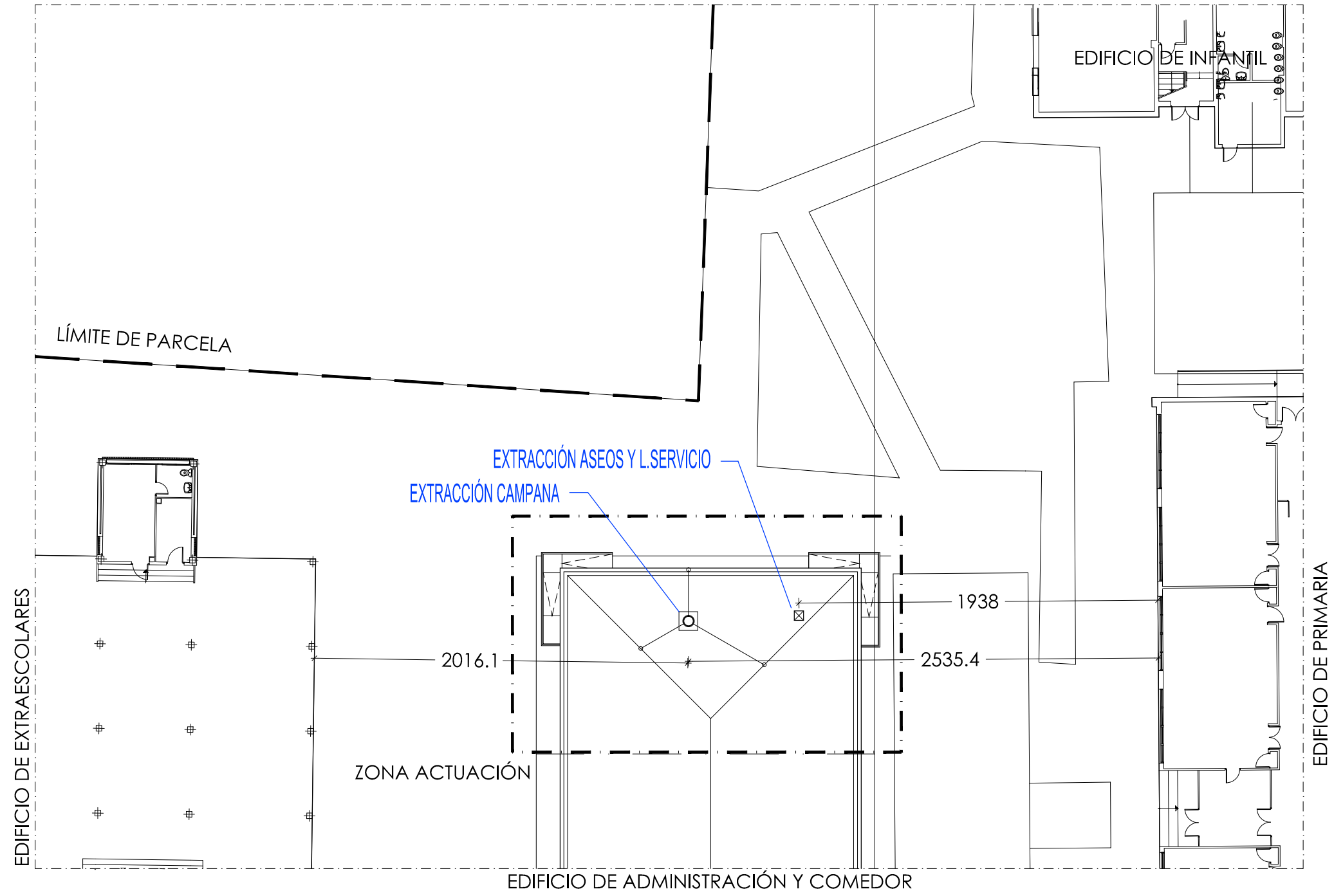


INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

LEYENDA DE VENTILACIÓN

- 95 M3/H EXTRACTOR DE TECHO EN ASEO
- 290 M3/H EXTRACTOR EN LÍNEA EN CONDUCTO DENTRO DE FALSO TECHO. RELOJ PROGRAMADOR EN CUADRO ELÉCTRICO
- Ø150 TUBERÍA DE EXTRACCIÓN DE LOCALES DE SERVICIO
- 8.000 M3/H VENTILADORES DE APOORTE DE AIRE A COCINA. 2x4.000 M3/H PRESIÓN SONORA MÁXIMA 45 dBA. FILTRADO F5+F7.

- PREVISIÓN PARA SALIDA DE CONDUCTO DE EXTRACCIÓN DE CAMPANA (NO INCLUIDO EN PROYECTO)
- 60x30 CONDUCTO DE IMPULSIÓN DE AIRE DE RENOVACIÓN.
- 60x30 REJILLA DE IMPULSIÓN DE AIRE DE RENOVACIÓN.
- 20x20 DOBLE REJILLA DE VENTILACIÓN A TRAVÉS DE TABIQUE O CERRAMIENTO
- AxB VENTILACIÓN DE CÁMARA BAJO RAMPA CON REJILLA DE LAMAS DE ACERO DE DIMENSIONES AxB ACABADO ESMALTE COLOR Y TEXTURA A DECIDIR POR LA DF.



DISTANCIAS DE EXTRACCIÓN DE COCINA A EDIFICIOS PRÓXIMOS >15m.

LEYENDA DE CALEFACCIÓN

- POSICIÓN DE RADIADOR EXISTENTE A RECUPERAR
- X / Y RADIADOR DE ALUMINIO Nº X Y Nº DE ELEMENTOS Y
- TUBERÍA IDA CALEFACCIÓN
- TUBERÍA RETORNO CALEFACCIÓN

Dirección General de Infraestructuras y Servicios VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES.

Comunidad de Madrid

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
INSTALACIONES.  
Reforma cocina.  
Ventilación y Calefacción.

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid  
ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA  
FECHA  
REVISADO

7102  
DINA 1 1/50  
JUNIO 2023

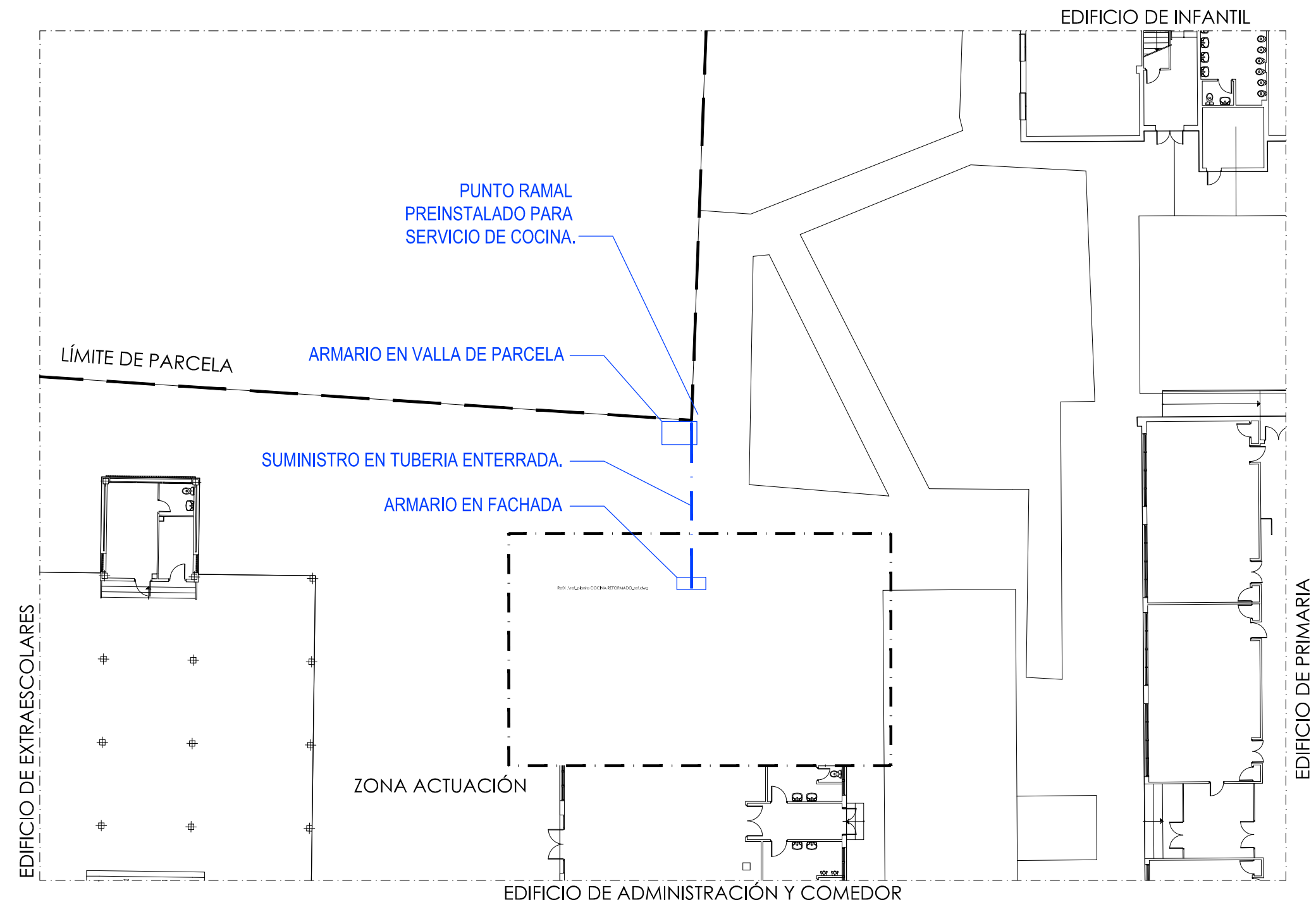
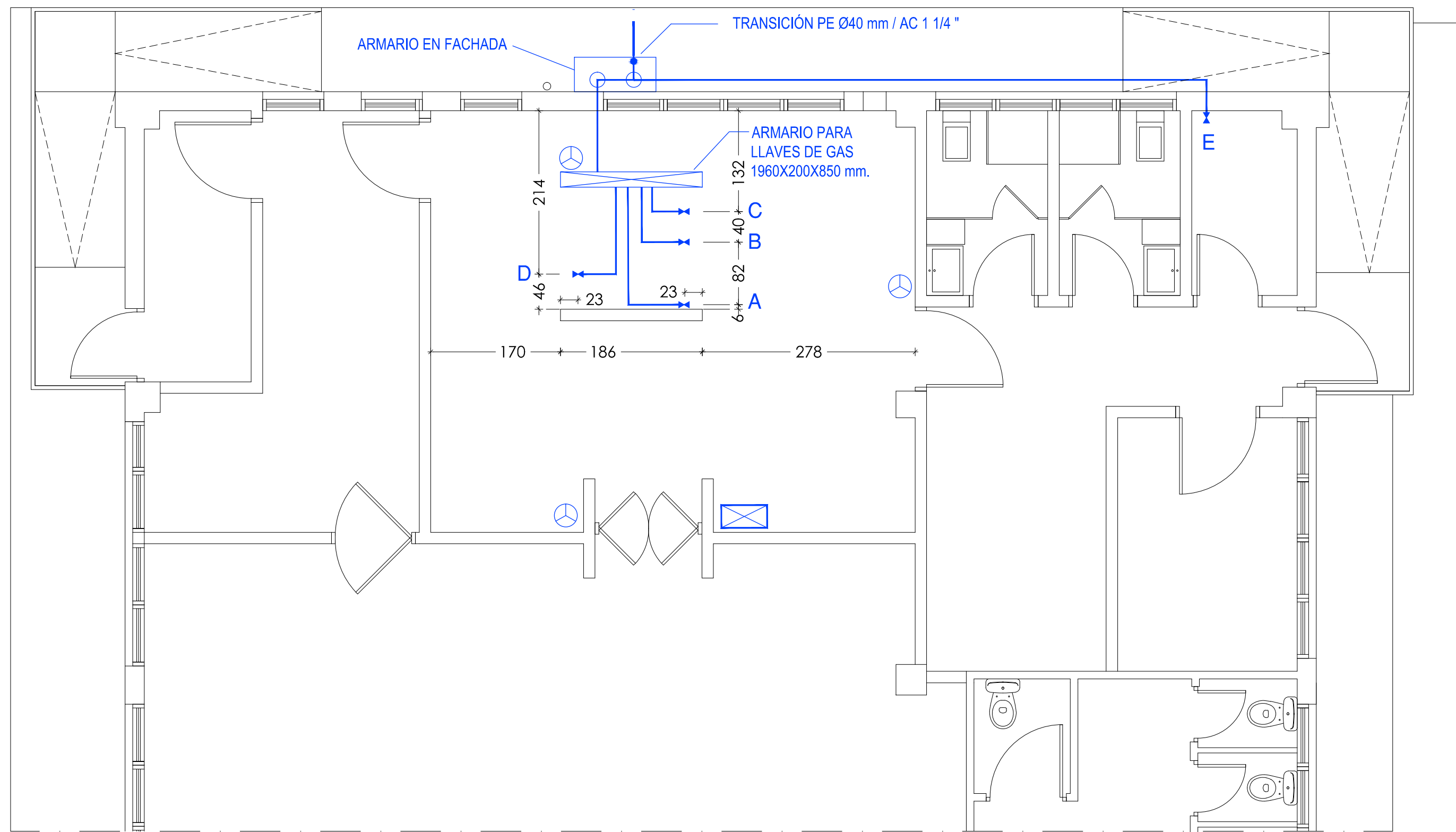
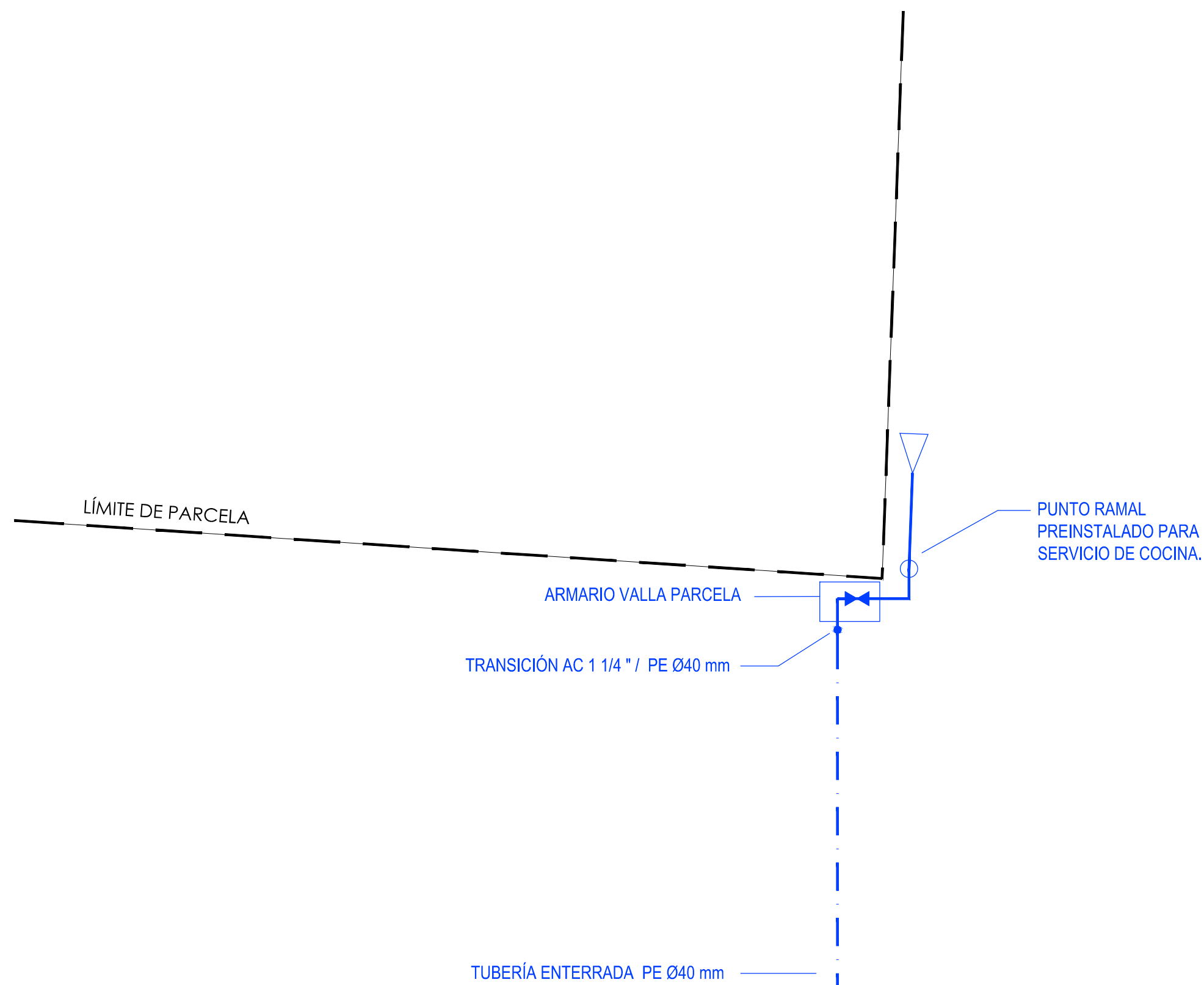
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid  
SUPERVISADO



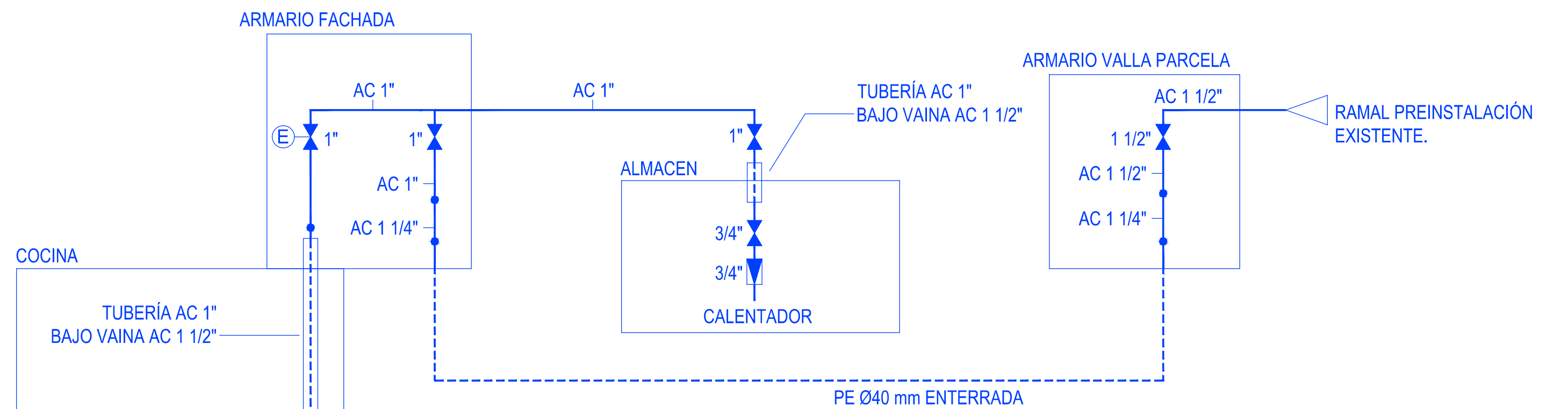
**DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS**  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
**Comunidad de Madrid**

**SUPERVISADO**





INSTALACIÓN EXTERIOR DE GAS



#### LEYENDA DE GAS

- A TOMA DE GAS 3/4" PARA UNA POTENCIA DE 21.00 Kw. (marmitta).
- B TOMA DE GAS 3/4" PARA UNA POTENCIA DE 21.00 Kw. (freidora).
- C TOMA DE GAS 3/4" PARA UNA POTENCIA DE 21.00 Kw. (freidora).
- D TOMA DE GAS 3/4" PARA UNA POTENCIA DE 50.20 Kw. (cocina).
- E TOMA DE GAS 3/4" CALENTADOR ACS INSTANTÁNEO

- LLAVE DE CORTE
- ELECTROVÁVULA
- DETECTOR DE GAS A MENOS DE 30 cm DEL SUELO
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE GAS
- REGULADOR, FILTRO Y MANÓMETRO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES.

### Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**INSTALACIONES.**

**Reforma cocina.**  
**Instalación de Gas Natural.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

FECHA  
REVISADO

**9104**

DINA 1 1/50  
JUNIO 2023

INSTALACIÓN DE GAS

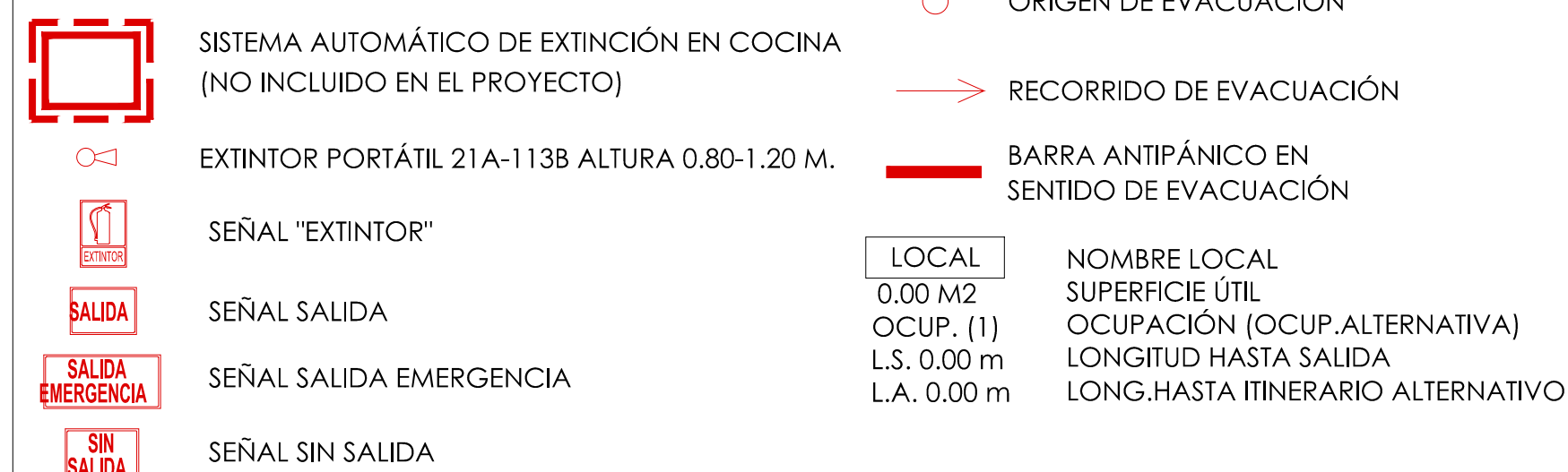






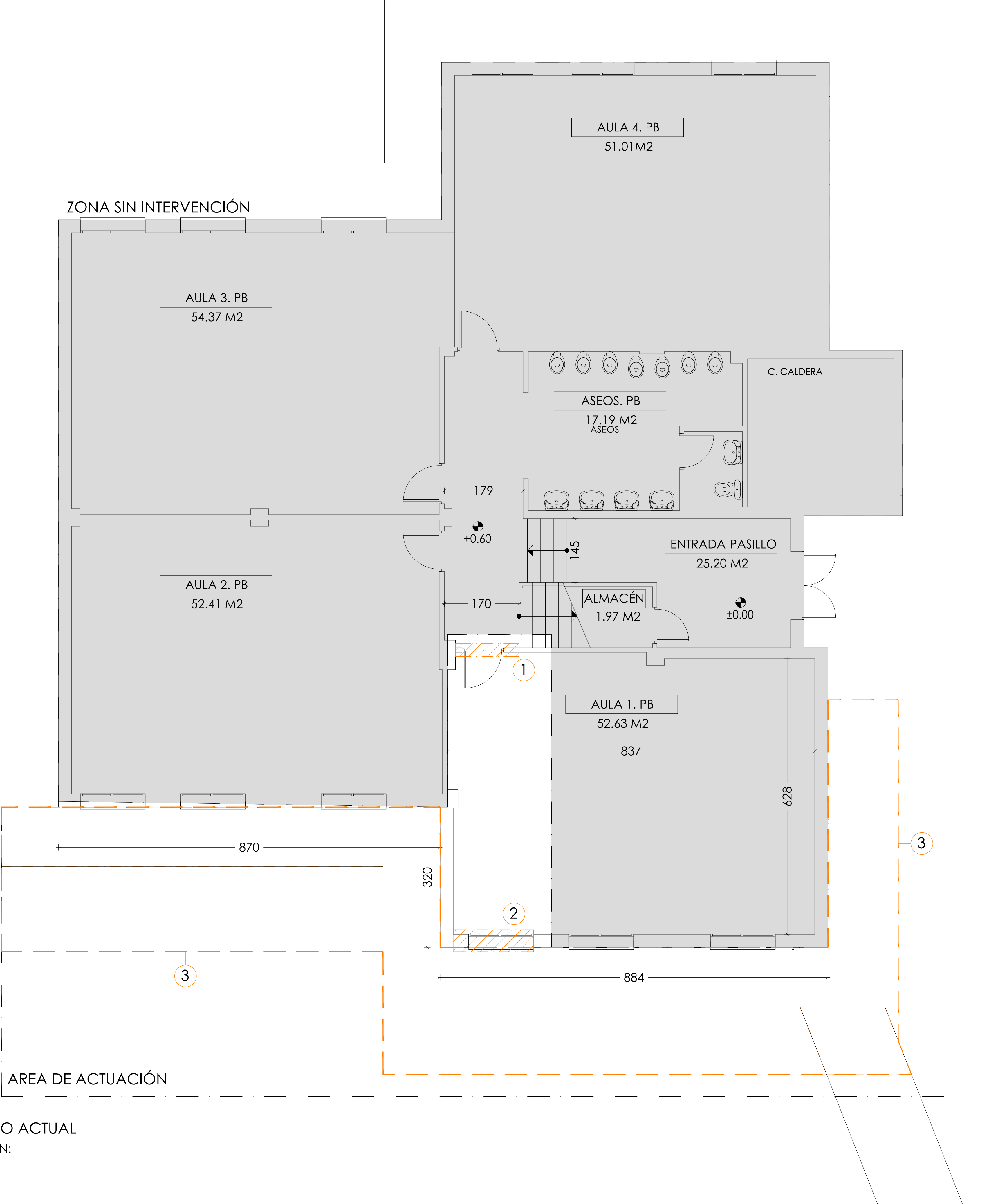
70.- REJILLA DE SUELO Y CANALETA DE A/INOX. 1000x200 mm. 3/ud.  
71.- REJILLA DE SUELO Y CANALETA DE A/INOX. 300x300 mm. 1/ud.  
72.- ARMARIO PARA LLAVES DE GAS. 1960x200x850 mm.

- 1.- ESTANTERIA DE COCINA. (MC110). 2/ud.
- 10.- ESTANTERIA DE COCINA. (MC110). 5/ud.
- 23.- FRIGORIFICO DE 2 PUERTAS. (MC130).
- 24.- FRIGORIFICO DE 1 PUERTA. (MC130P).
- 30.- FREGADERO DE 2 SENOS. 1300x600x850 mm.
- 31.- MESA DE TRABAJO MURAL PEQUEÑA. 1000x700x850 mm. (MC015P). 2/ud.
- 32.- MESA DE TRABAJO MURAL CON RUEDAS PEQUEÑA. 1000x700x850 mm. MC233P.
- 33.- MESA DE TRABAJO MURAL CON RUEDAS GRANDE. 1200x700x850 mm. MC233G.
- 34.- FREIDORA DE DOBLE CUBA DE MAS DE 20 LITROS. MC120-20.
- 35.- MARMITA DE 150 LITROS. MC150.
- 36.- ELEMENTO NEUTRO. (MC016).
- 37.- COCINA A GAS DE 6 FUEGOS CON HORNO. (MC040-6).
- 38.- CAMPANA DE HUMOS CENTRAL. 3000x2100 mm. 12 FILTROS.
- 39.- MANTENEDOR DE ALIMENTOS CON HUMIDIFICADOR. (10 GNI/1). MC234.
- 40.- HORNO MIXTO 10 NIVELES. (MC250).
- 41.- MESA DE TRABAJO MURAL GRANDE. 2000x700x850 mm. (MC015G). 2/ud.
- 43.- CARRO PORTAVIANDAS. (MC030). 2/ud.
- 44.- EXTERMINADOR DE INSECTOS. (MC061). 3/ud.
- 50.- MESA DE ENTRADA CON SENO. 1200x770x850 mm. (MC140).
- 51.- LAVAVAJILLAS DE CAPOTA (MC140).
- 52.- MESA DE SALIDA. 700x770x850 mm. (MC140). 2/ud.



FECHA JUNIO 2023





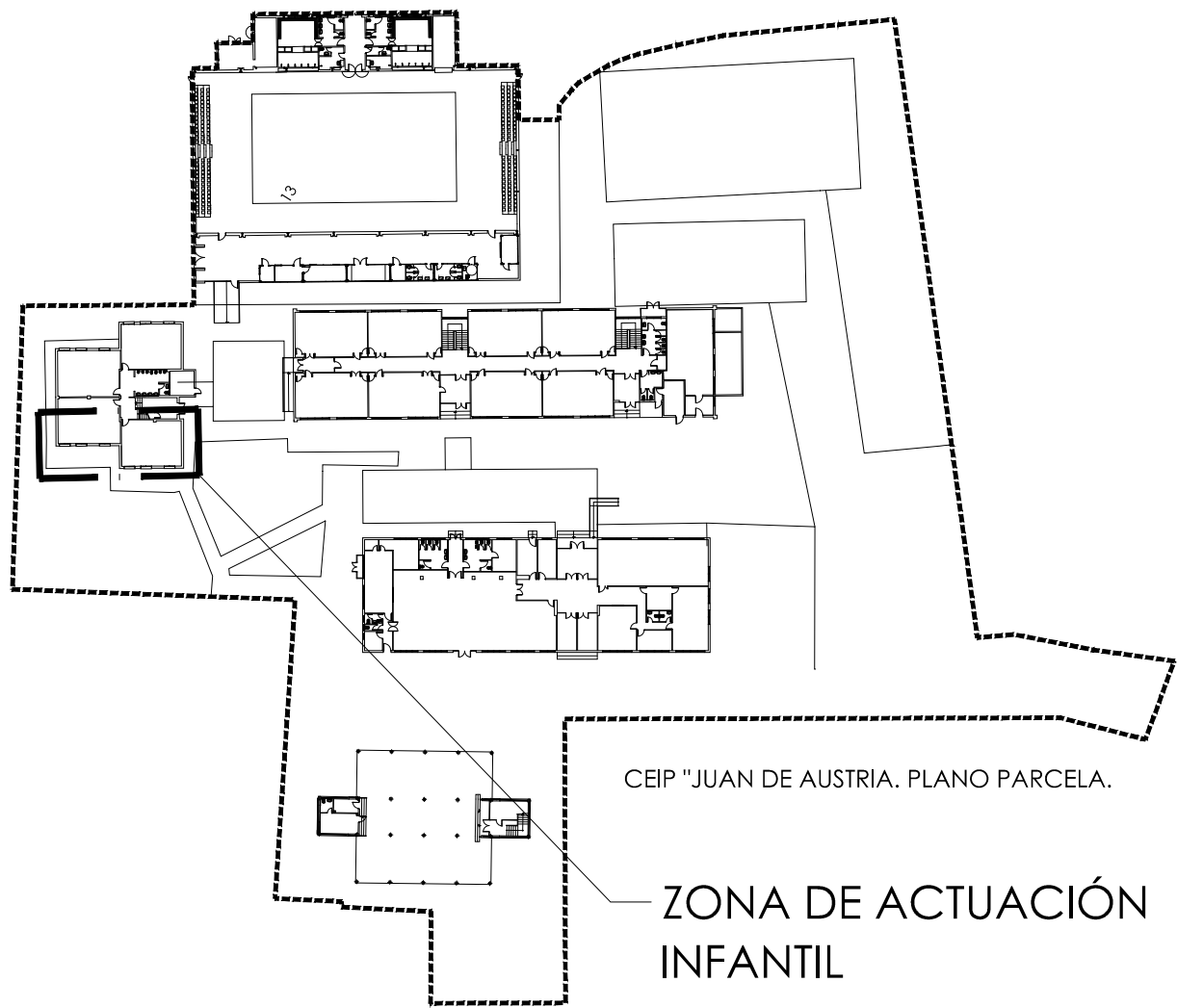
PLANTA BAJA. ESTADO ACTUAL  
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN:  
INTERIOR: 17,43 M2  
EXTERIOR: 76,06 M2

LEYENDA DE ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

DEMOLICIONES

DEMOLICIONES A REALIZAR SOBRE EL ESTADO ACTUAL

- 1 DEMOLICIÓN DE PUERTA Y TRAMO DE TABIQUE. COMPROBAR REPLANTEO
- 2 APERTURA DE HUECO DE PASO EN FACHADA. COMPROBAR REPLANTEO.
- 3 EN ZONA SEÑALADA: RETIRADA DE ARENA DE ARENERO, DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS Y SOLERAS. COMPROBAR REPLANTEOS



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**ARQUITECTURA.**  
**Pabellón infantil.**  
**Estado actual. Planta baja.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

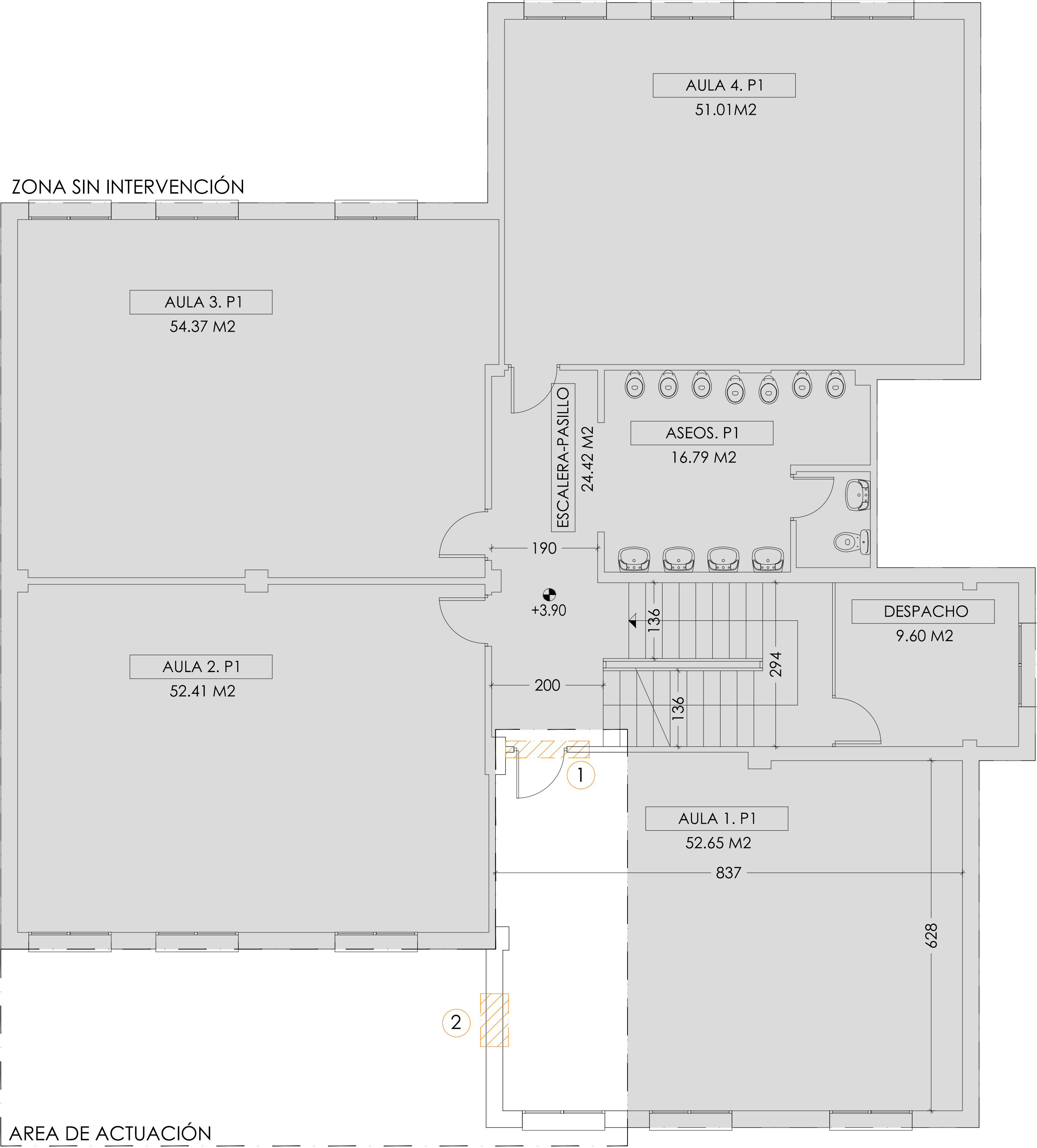
ESCALA

FECHA  
REVISADO

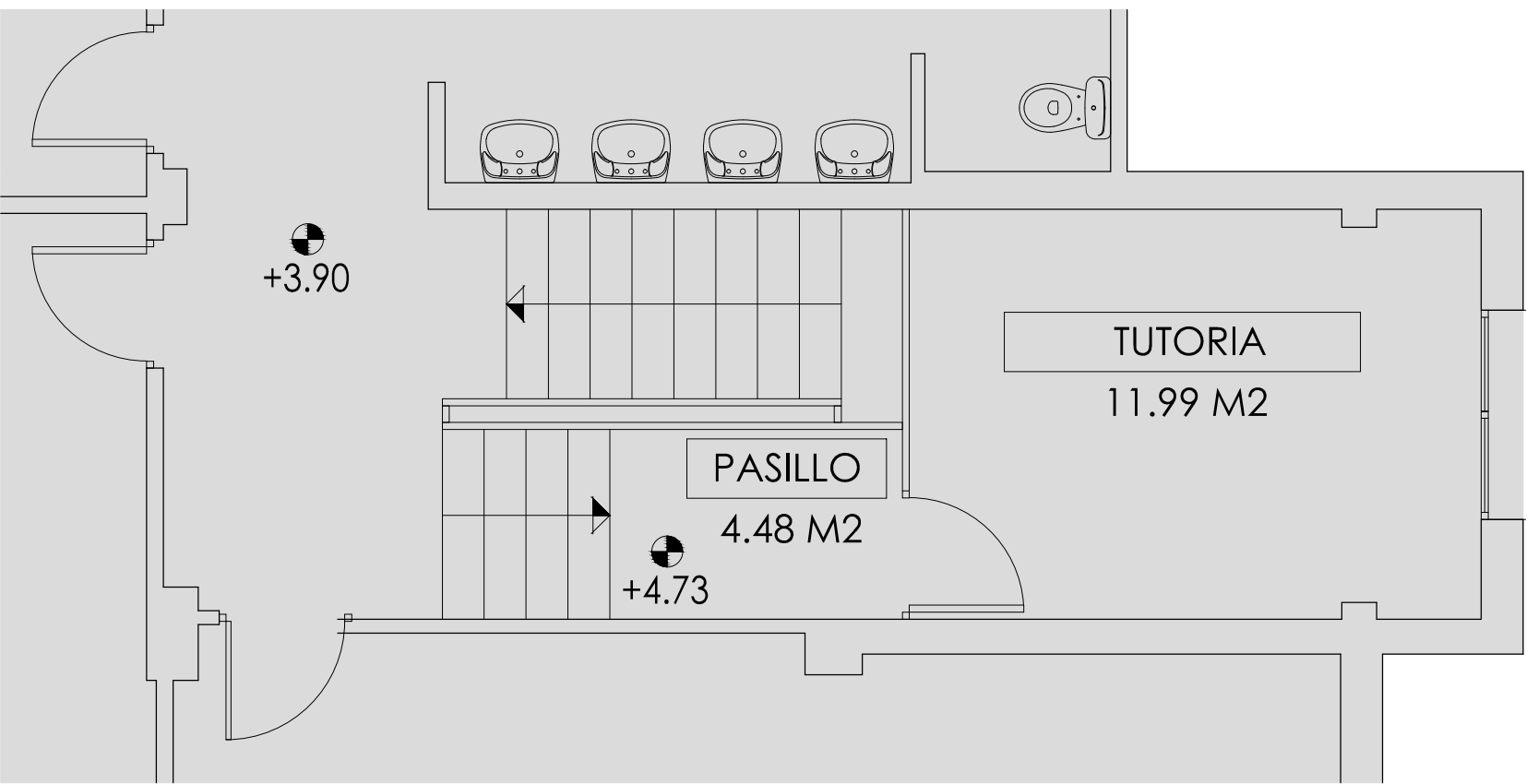
**11A01**  
DINA 1 1/50  
JUNIO 2023



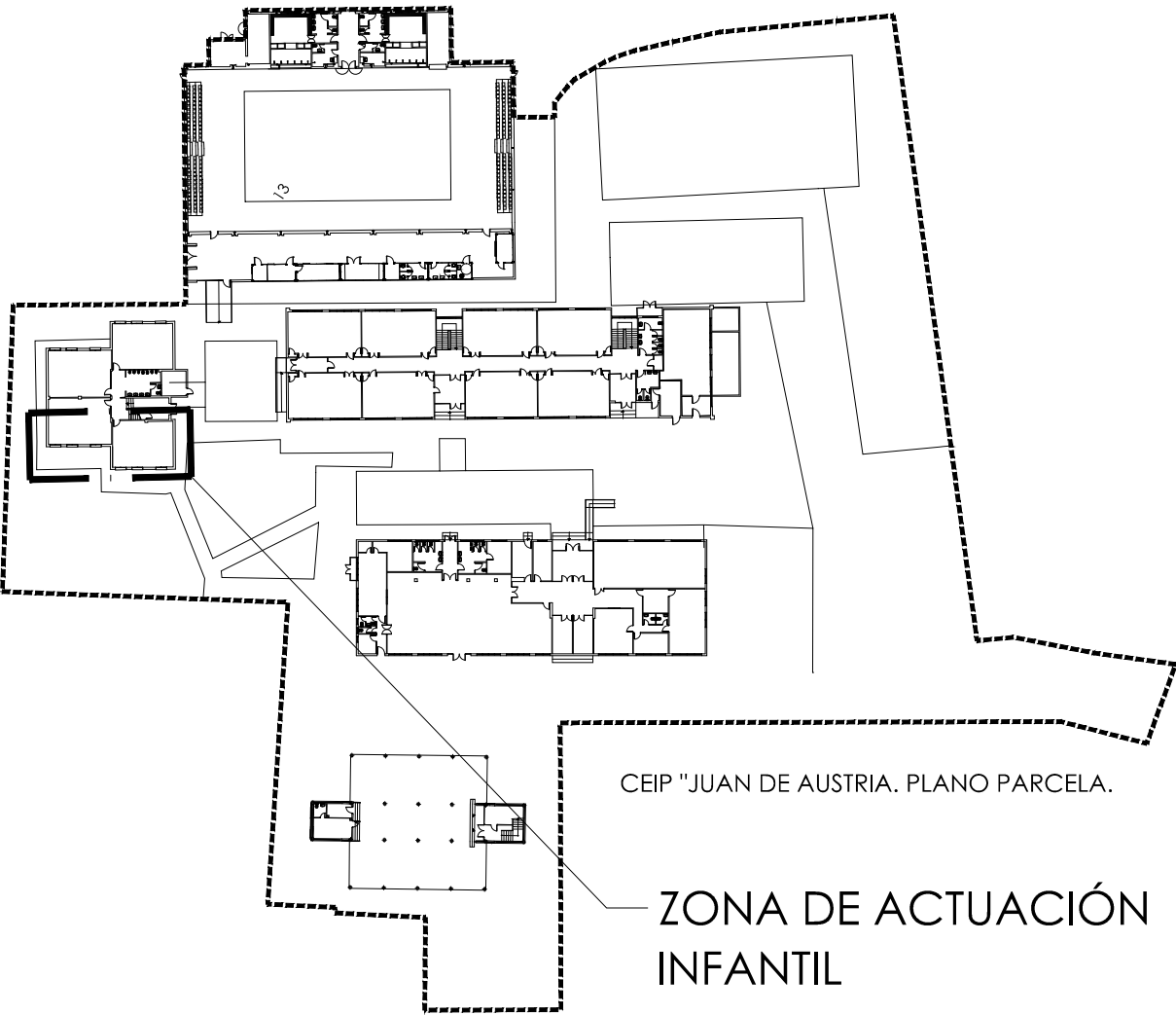




PLANTA PRIMERA. ESTADO ACTUAL  
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN:  
INTERIOR: 17,43 M2



ENTREPLANTA SUPERIOR. ESTADO ACTUAL



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACIÓN  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

**ARQUITECTURA.**  
**Pabellón infantil.**  
**Estado actual.Planta primera**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

DINA 1 1/50  
JUNIO 2023

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

FECHA  
REVISADO

LEYENDA DE ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

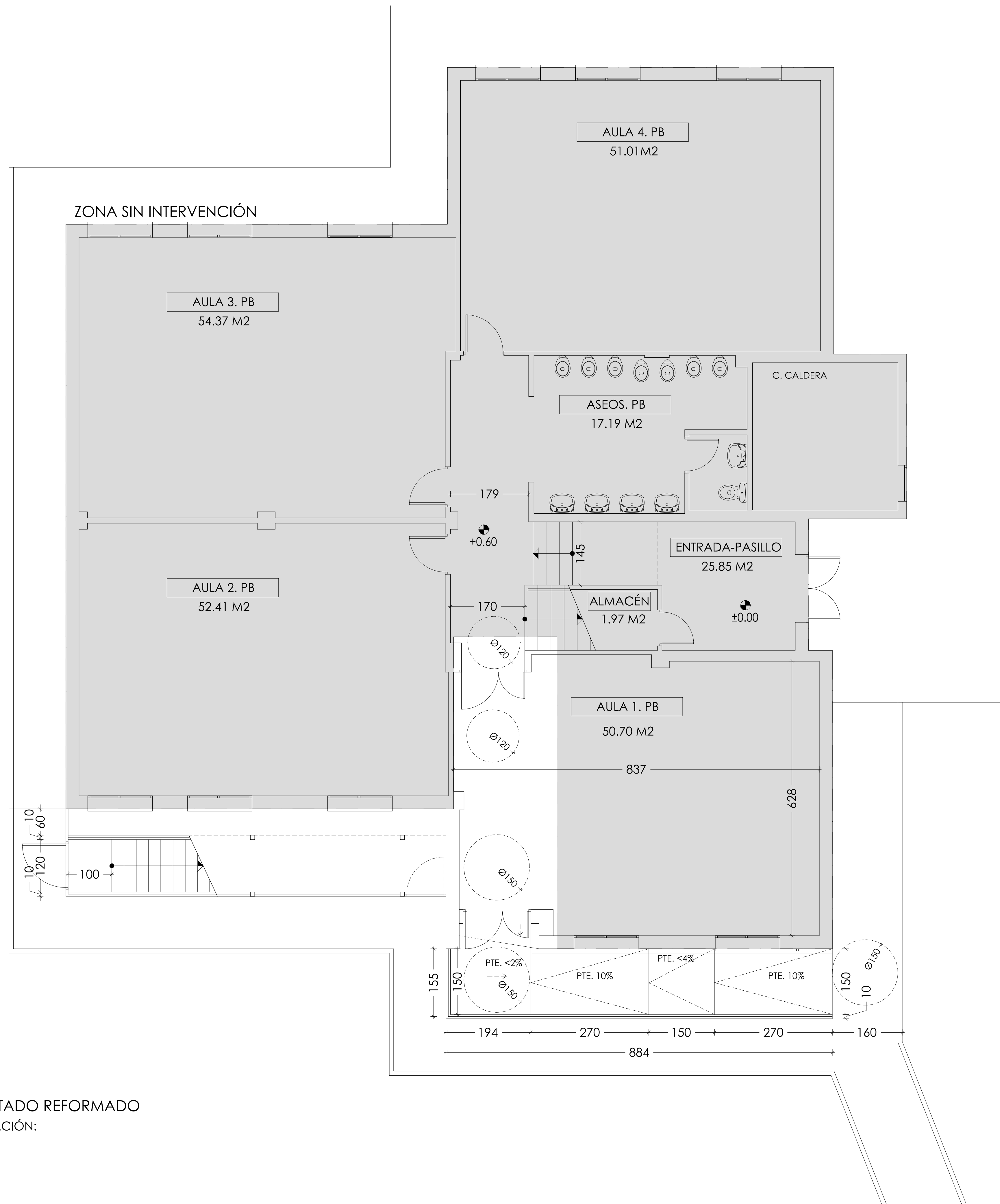
DEMOLICIONES

 DEMOLICIONES A REALIZAR SOBRE EL ESTADO ACTUAL

- 1 DEMOLICIÓN DE PUERTA Y TRAMO DE TABIQUE.  
COMPROBAR REPLANTEO
- 2 APERTURA DE HUECO DE PASO EN FACHADA.  
COMPROBAR REPLANTEO.
- 3 EN ZONA SEÑALADA: RETIRADA DE ARENA DE ARENERO, DEMOLICIÓN DE  
PAVIMENTOS Y SOLERAS. COMPROBAR REPLANTEOS





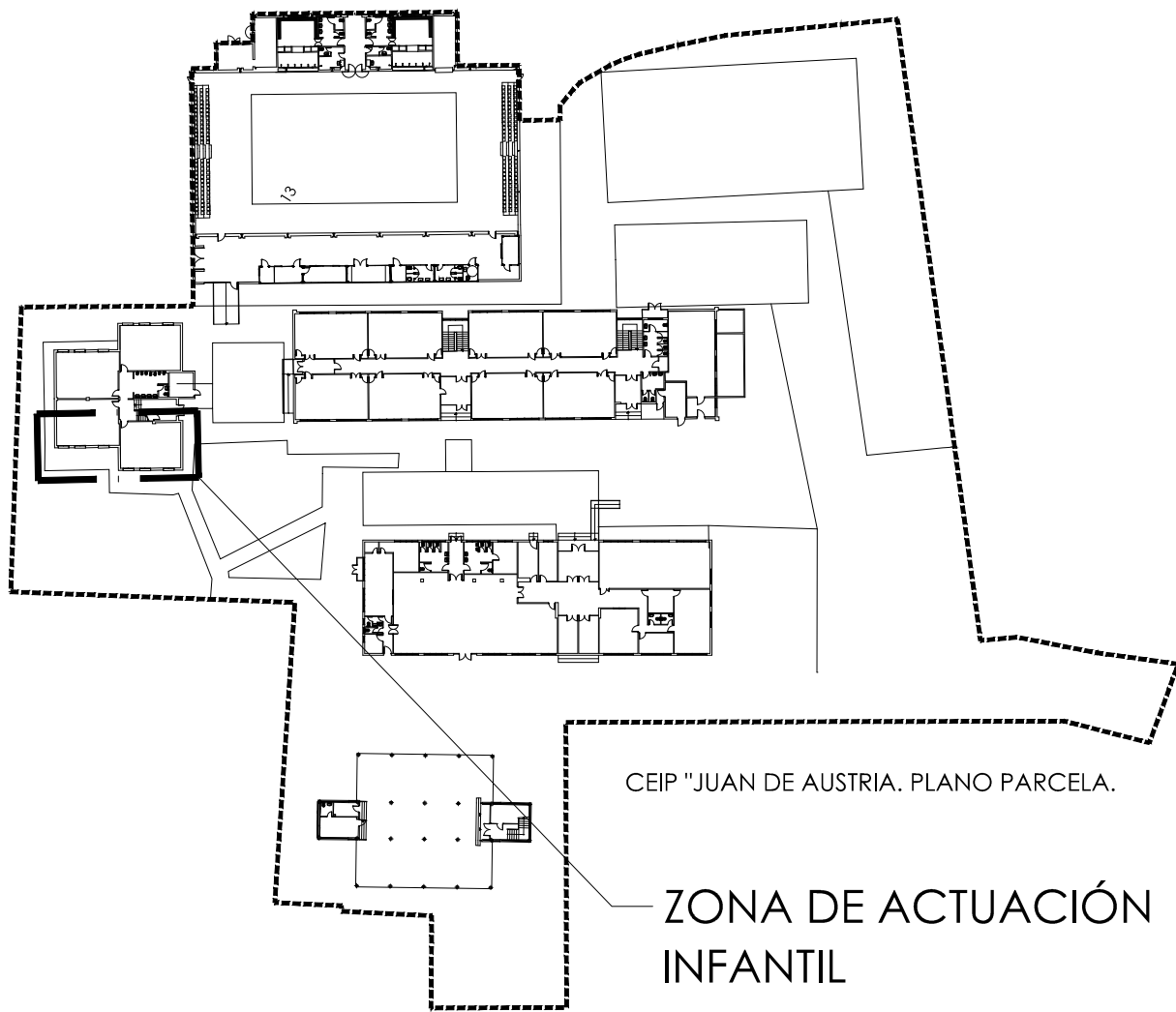


PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO

SUPERFICIE DE ACTUACIÓN:

INTERIOR: 17,43 M2

EXTERIOR: 76,06 M2



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACIÓN  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

**ARQUITECTURA.**

**Pabellón infantil. Estado  
reformado. Planta baja.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

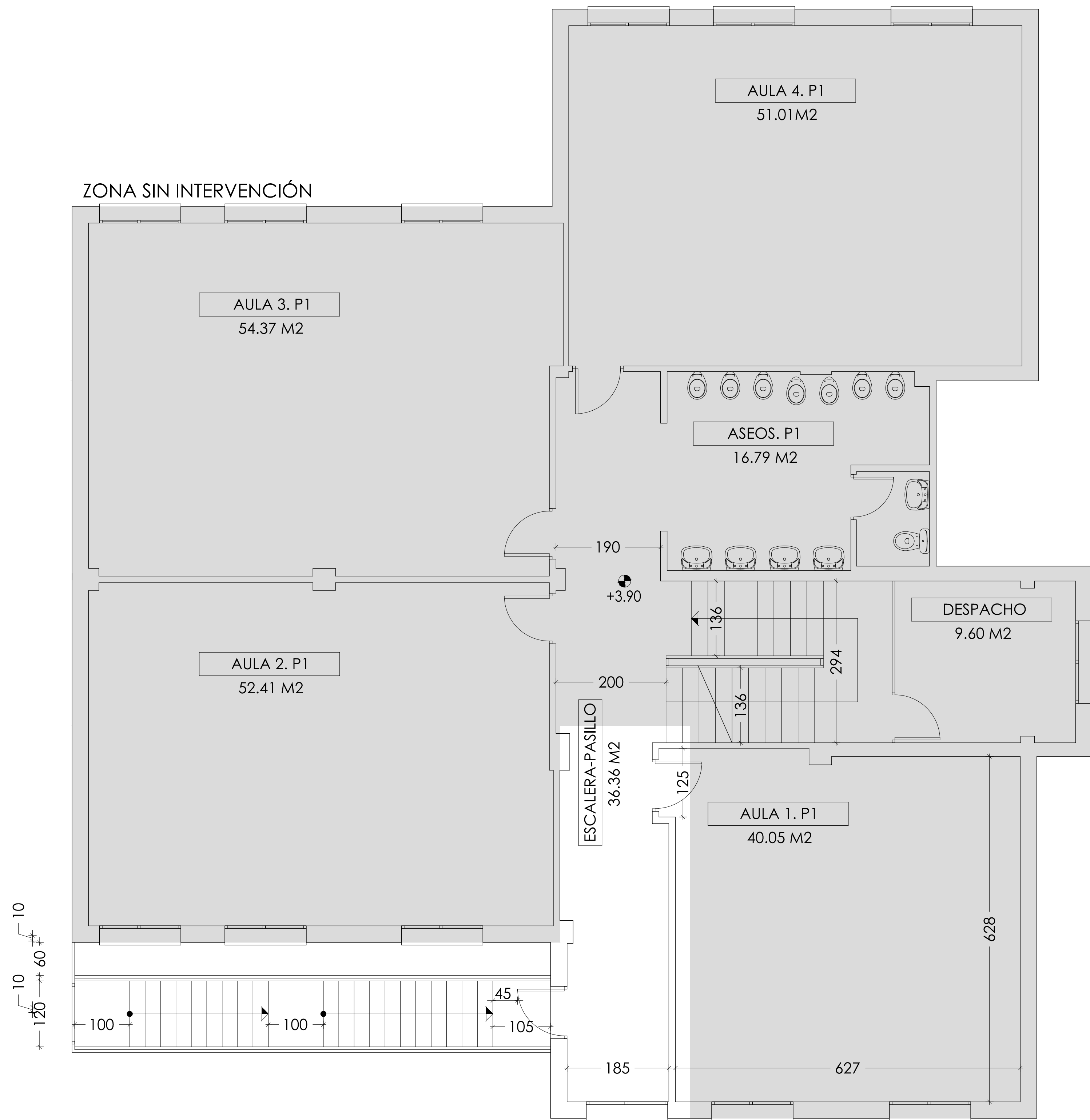
DINA 1 1/50

FECHA JUNIO 2023

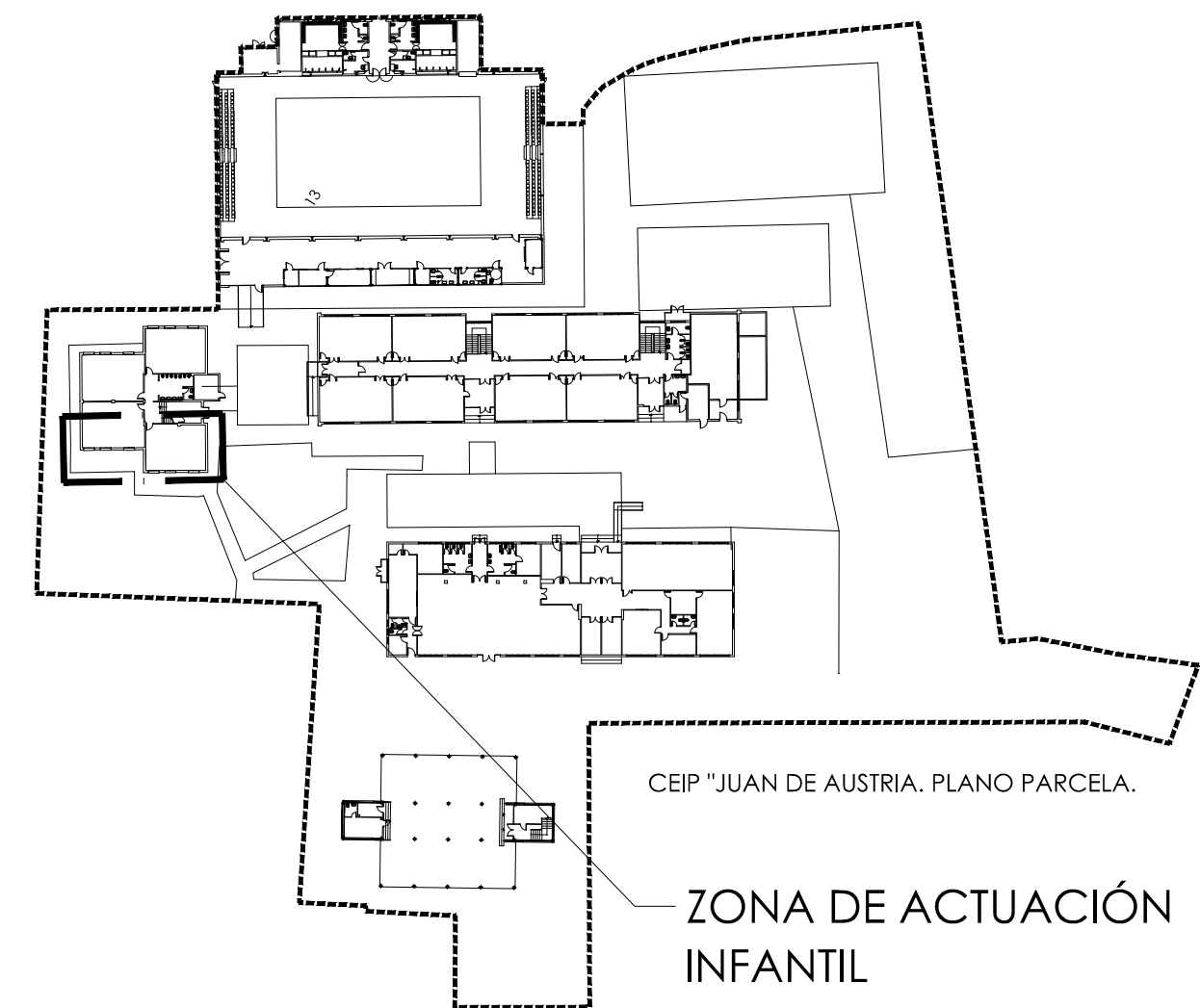
REVISADO







PLANTA PRIMERA. ESTADO REFORMADO  
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN:  
INTERIOR: 17,43 M2



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**ARQUITECTURA.**  
**Pabellón infantil. Estado  
reformado. Planta primera.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
**14A04**  
DINA 1 1/50  
JUNIO 2023

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

FECHA  
REVISADO

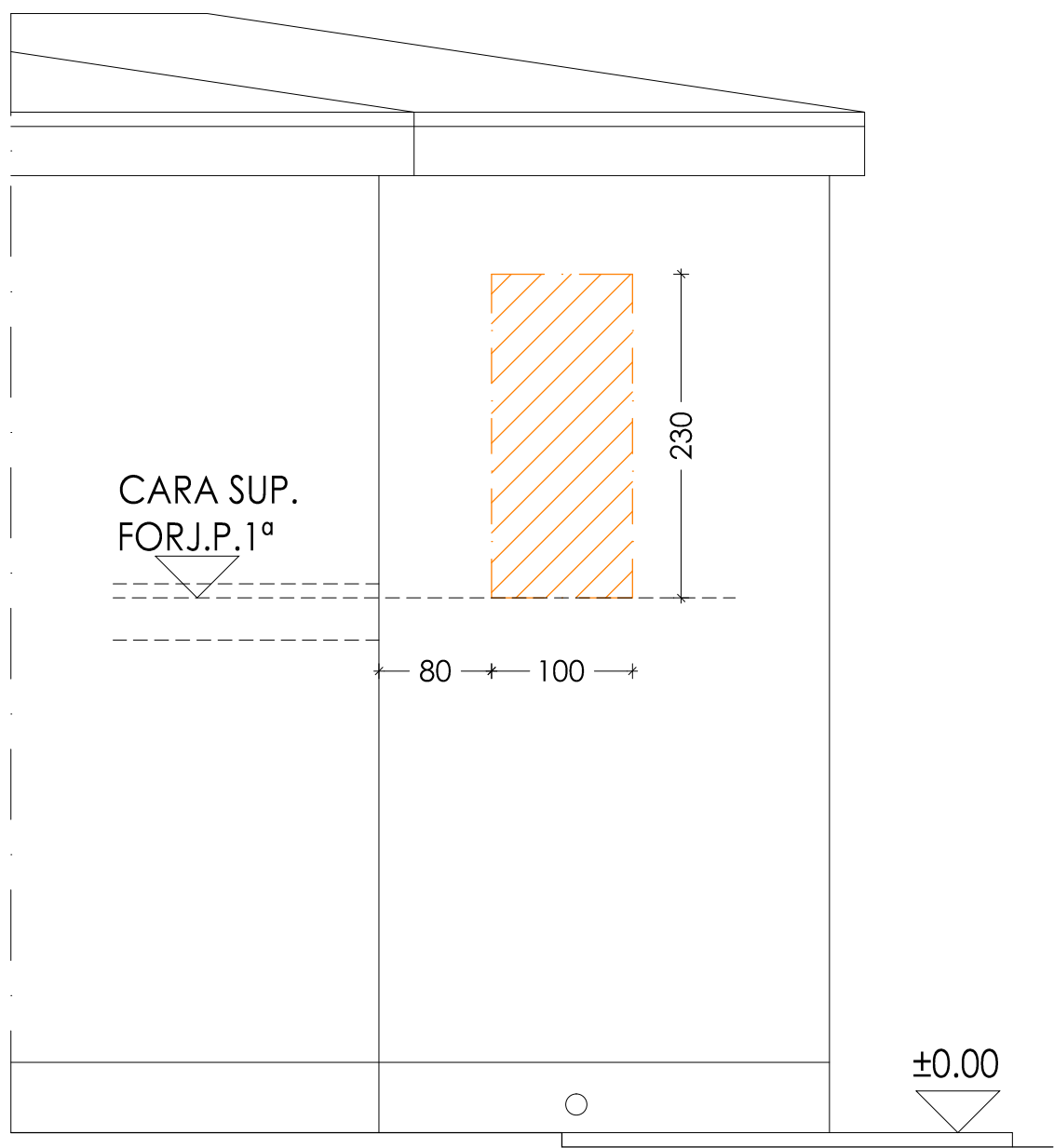




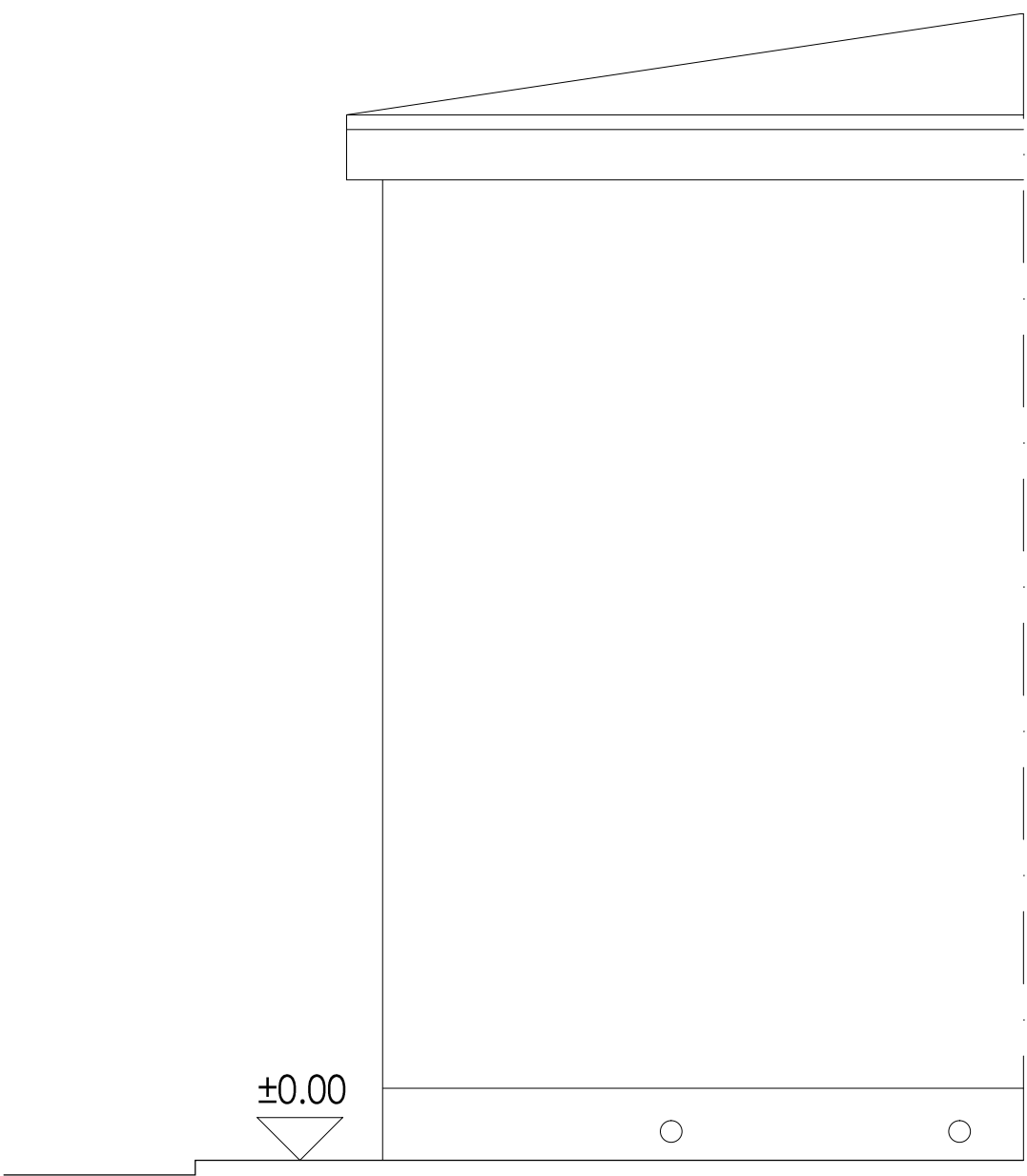


1. ALZADO FRONTAL. ESTADO ACTUAL

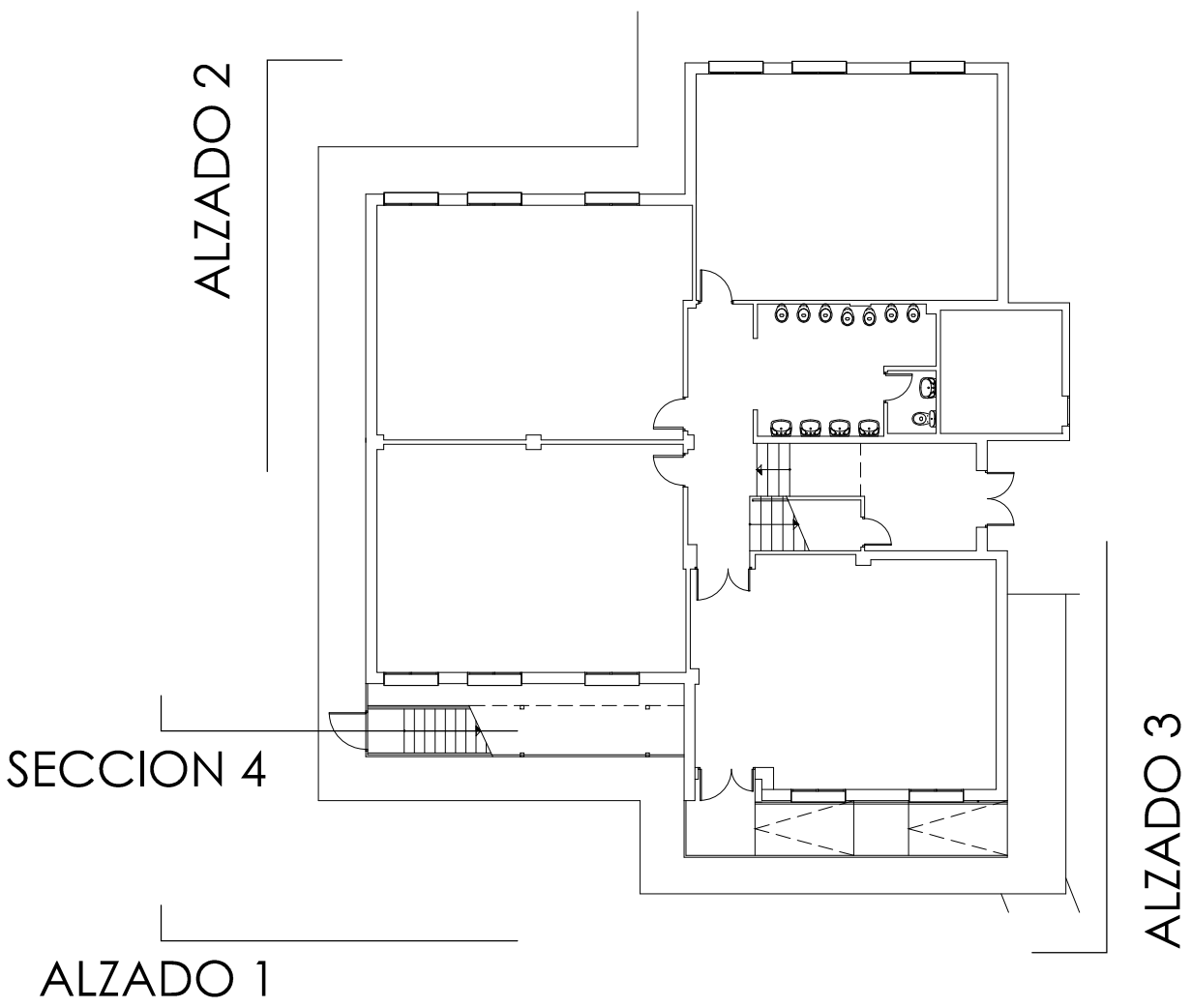
4. SECCIÓN. ESTADO ACTUAL



2. ALZADO LATERAL.  
ESTADO ACTUAL



3. ALZADO LATERAL.  
ESTADO ACTUAL



LEYENDA DE ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

DEMOLICIONES

DEMOLICIONES A REALIZAR SOBRE EL ESTADO ACTUAL

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

**ARQUITECTURA.**  
**Pabellón infantil. Estado  
actual. Alzados y sección.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
DINA 1 1/50

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

FECHA  
JUNIO 2023

REVISADO



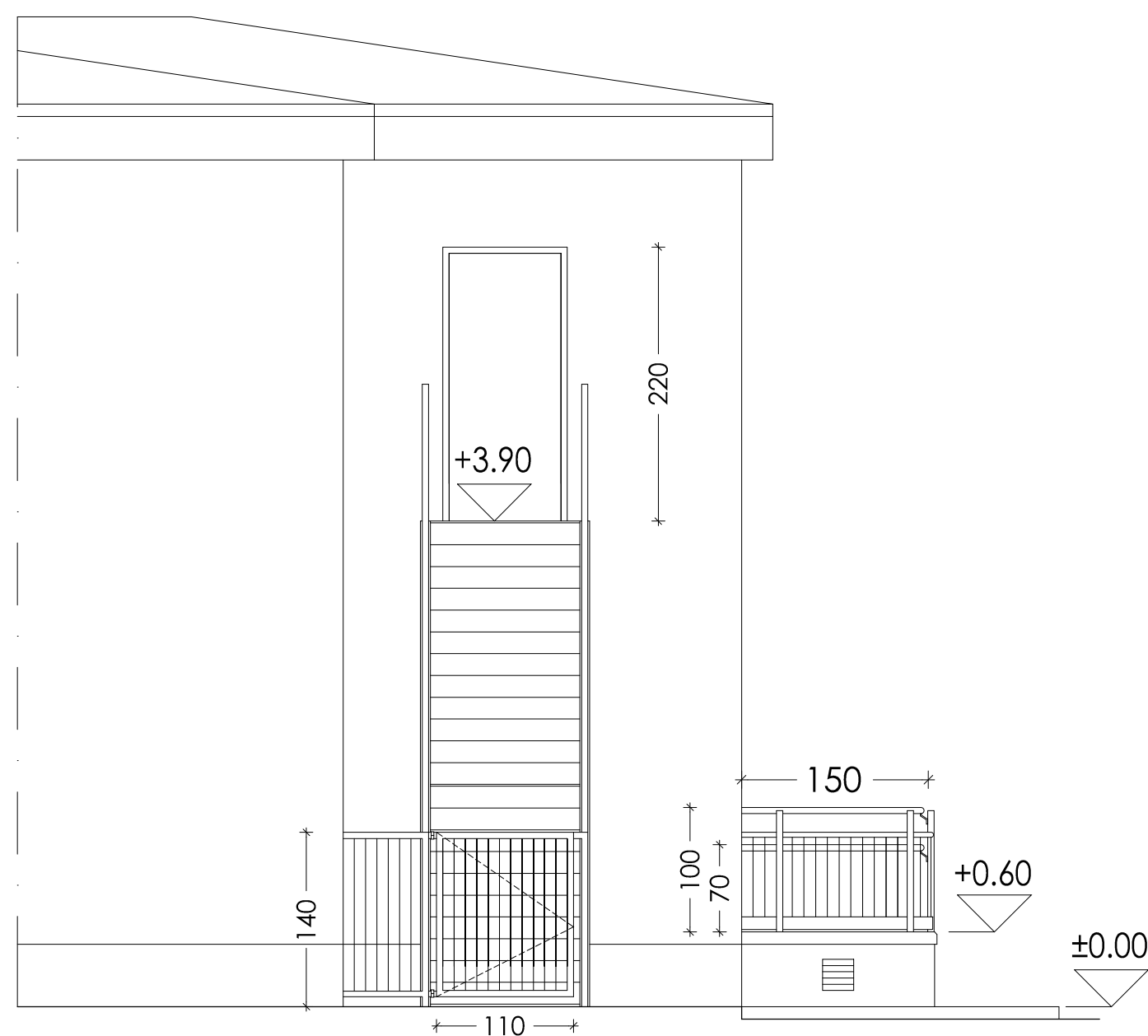




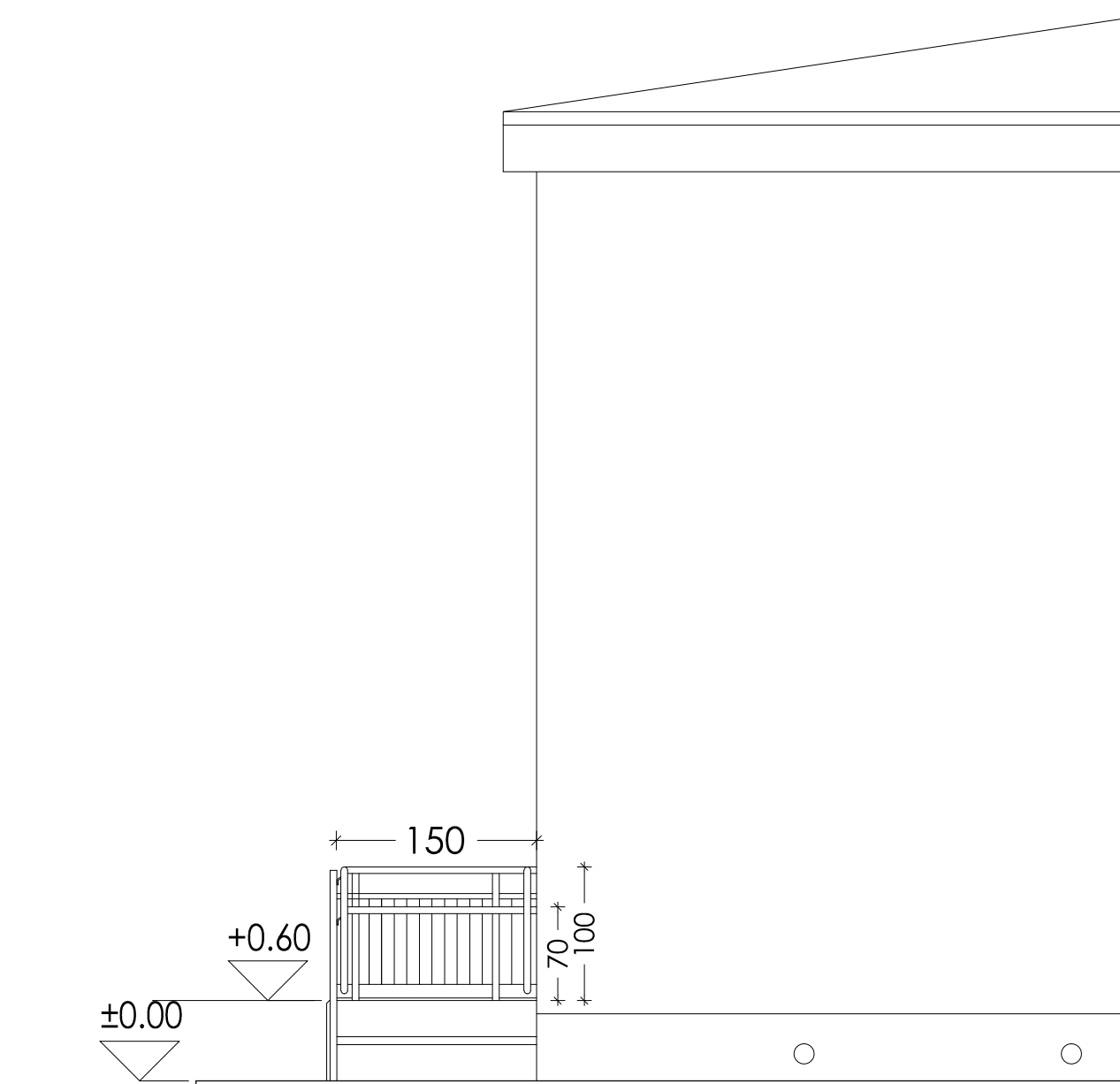
1. ALZADO FRONTAL. ESTADO REFORMADO



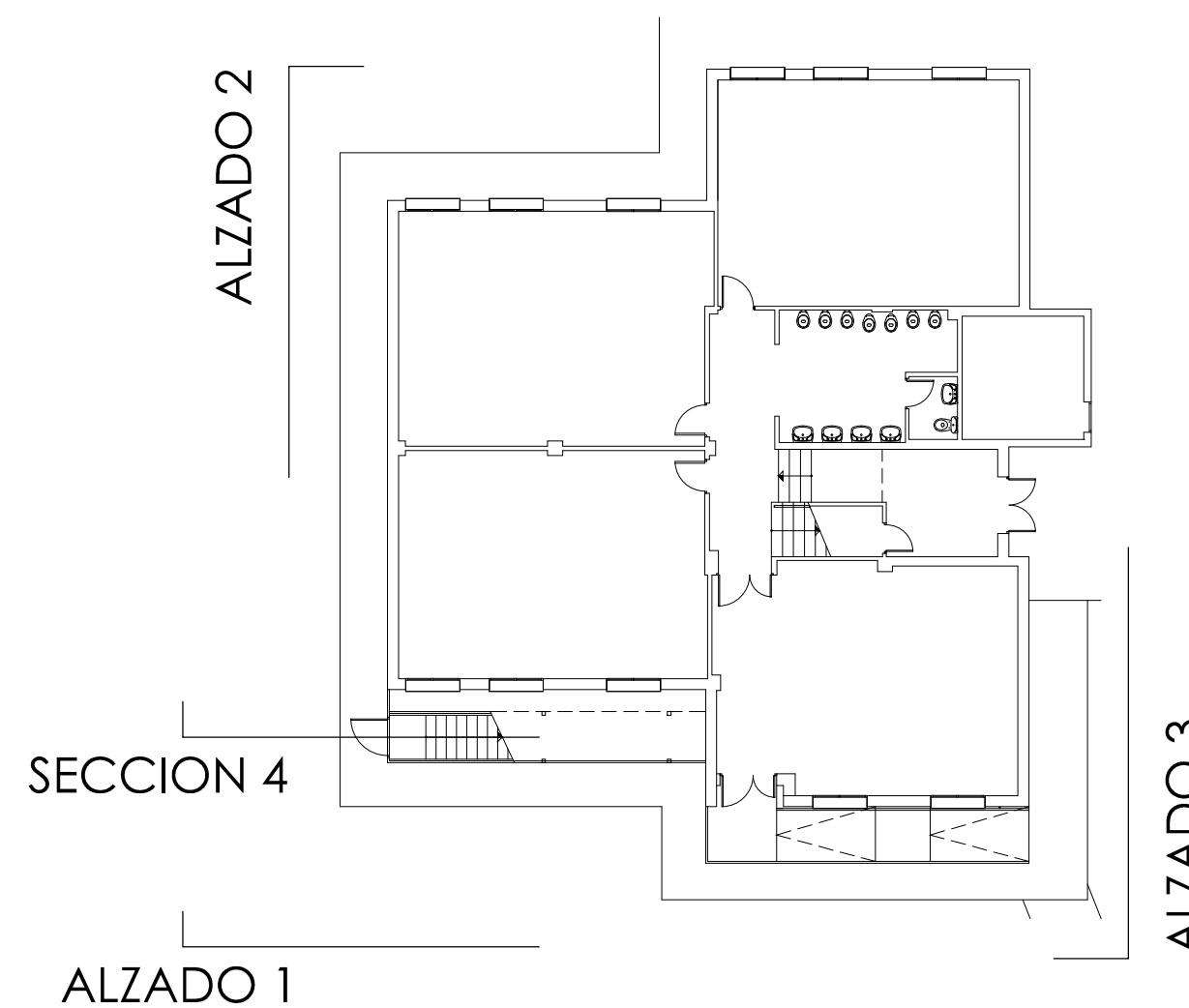
4. SECCIÓN. ESTADO REFORMADO



2. ALZADO LATERAL.  
ESTADO REFORMADO



3. ALZADO LATERAL.  
ESTADO REFORMADO



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACIÓN  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

**ARQUITECTURA.**  
**Pabellón infantil. Estado  
reformado.**Alzados y sección

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

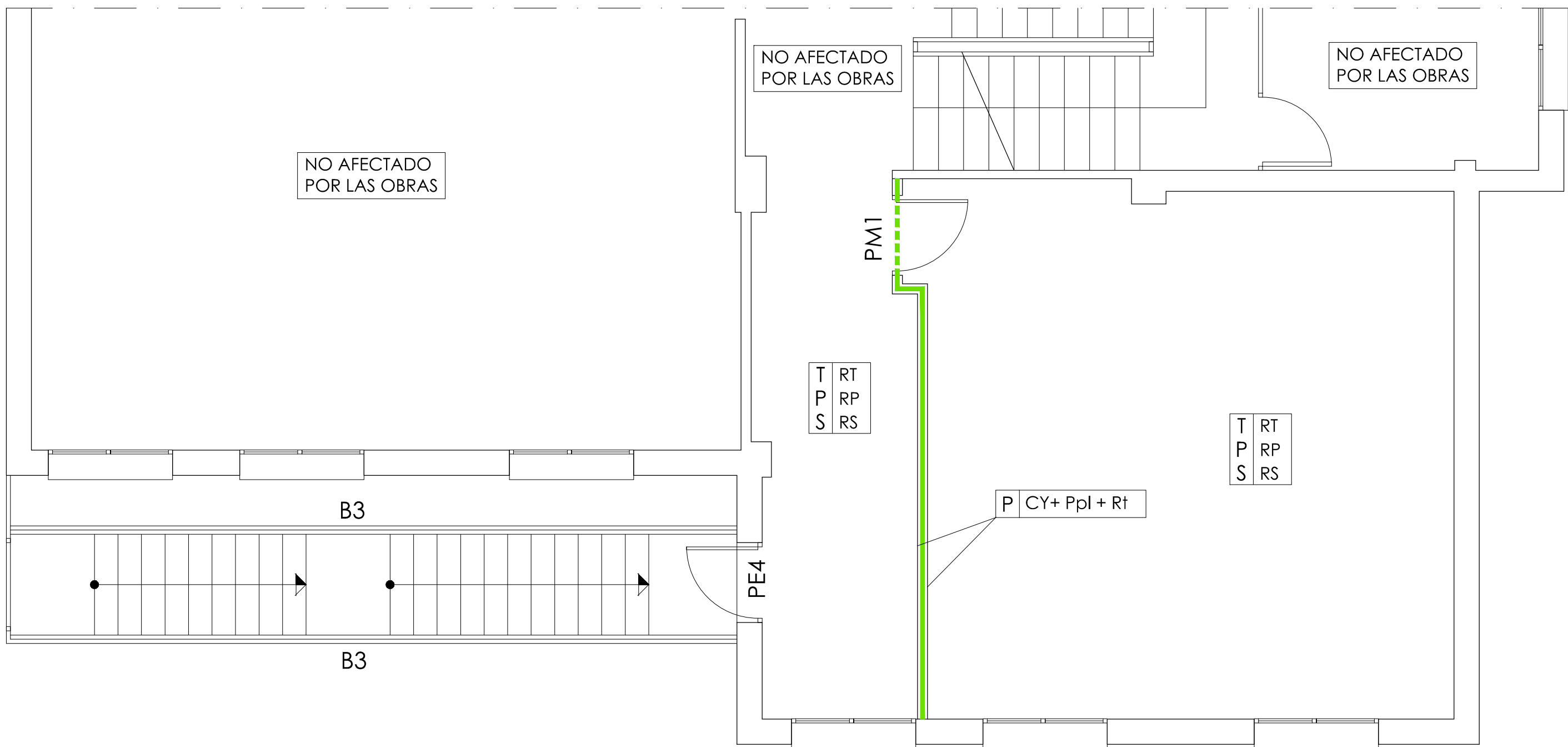
FECHA  
REVISADO

**16A06**

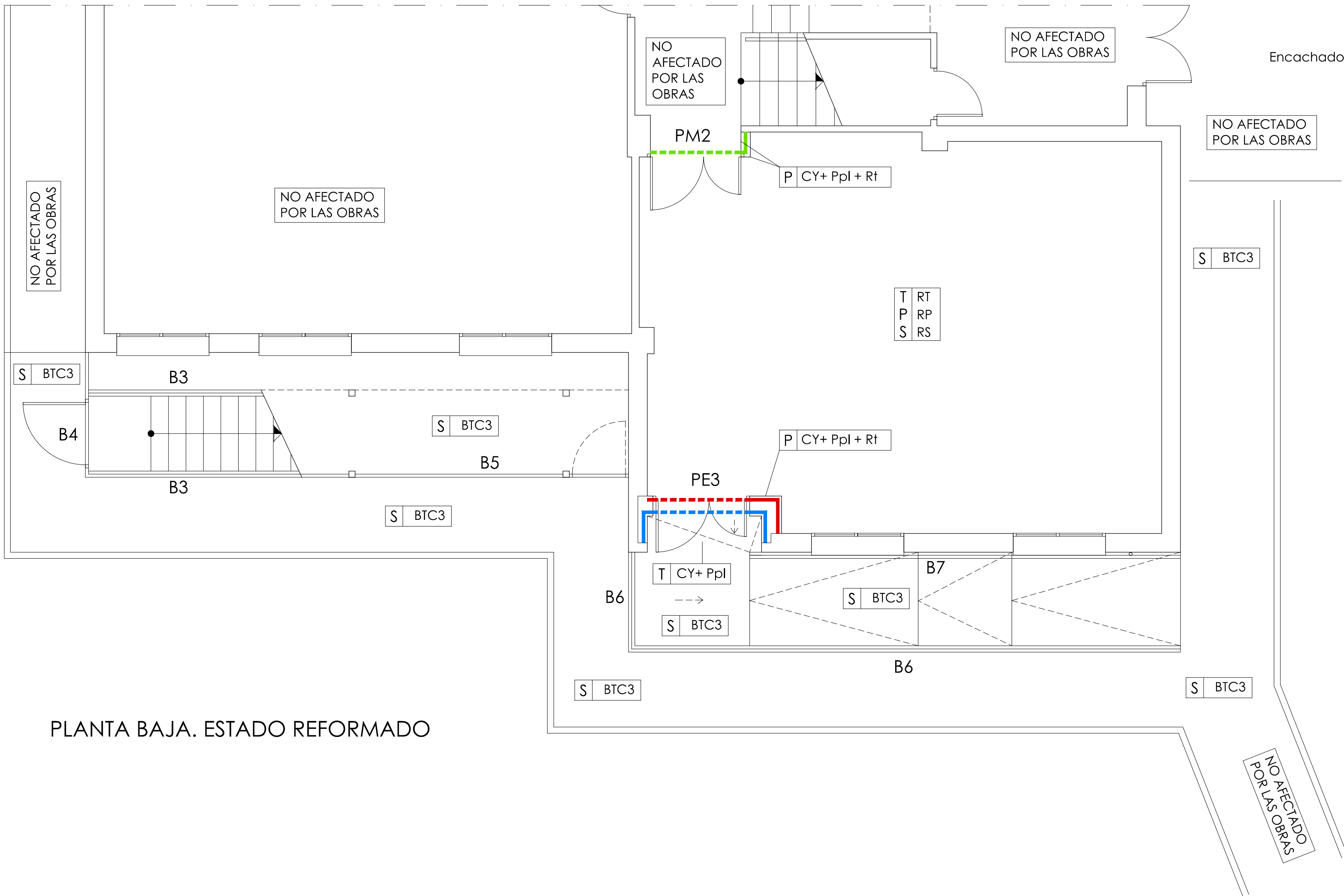
DINA 1 1/50

JUNIO 2023

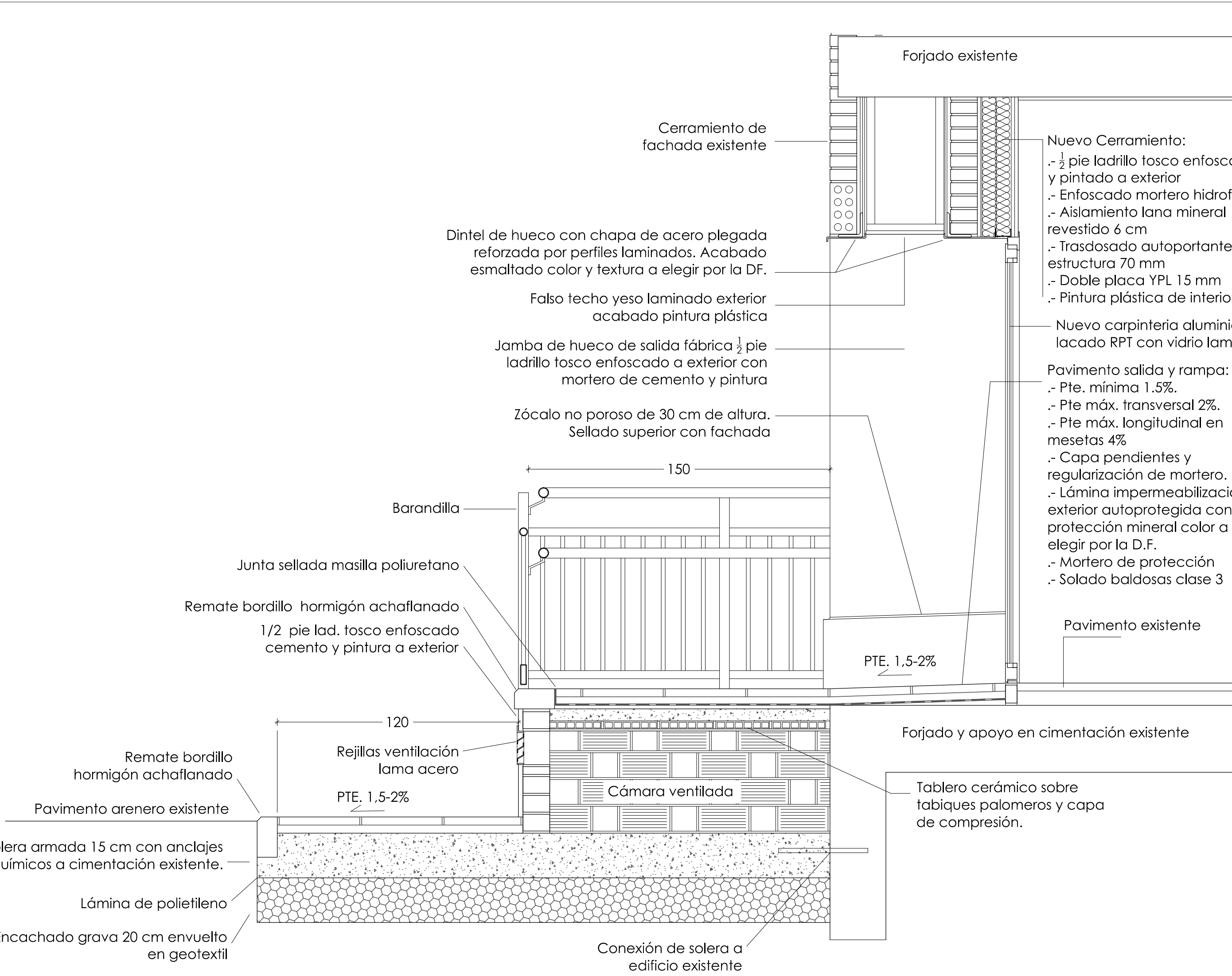




PLANTA PRIMERA. ESTADO REFORMADO



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO



SECCION CONSTRUCTIVA POR RAMPA Y NUEVA SALIDA. E. 1/15

LEYENDA DE ACABADOS

TECHOS		
RT	SE MANTIENE EL TECHO EXISTENTE. REPARACIÓN DE REMATES DE TECHO AFECTADOS POR LAS OBRAS.	
CY+ Ppl	FALSO TECHO CONTÍNUO DE YESO LAMINADO EXTERIOR ACABADO PINTURA PLASTICA COLOR A ELEGIR POR LA D.F.	
PAREDES		
RP	SE MANTIENEN LOS PARAMENTOS EXISTENTES. REPARACIÓN DE REMATES DE PARAMENTOS AFECTADOS POR LAS OBRAS.	
CY+ Ppl + Rt	BASE DE CARTON YESO + PINTURA PLÁSTICA LISA HASTA TECHO. COLORES A DEFINIR POR LA D.F. + RODAPIE DE TERRAZO SIMILAR A EXISTENTE.	
SUELOS		
RS	SE MANTIENE EL PAVIMENTO EXISTENTE. REPARACIÓN DE REMATES DE SUELO AFECTADOS POR LAS OBRAS.	
BTC3	PAVIMENTO DE BALDOSA DE TERRAZO ARIDO LAVADO EXTERIOR RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO CLASE 3. COLORES Y DISEÑO A DEFINIR POR LA D.F.	

LEYENDA DE TABIQUERÍA Y CERRAMIENTOS

CERRAMIENTOS DE FACHADA	
	HOJA EXTERIOR CERRAMIENTO LADRILLO TOSCO ENFOSCADO Y PINTADO A EXTERIOR, ENFOSCADO HIDROFUGO A INTERIOR Y AISLAMIENTO LANA ROCA 6 CM
	TRASDOSADO AUTOPORTANTE FACHADA
TABIQUERÍA	
	TABIQUE DE PLACA DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO LANA ROCA 8 CM



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

**ARQUITECTURA. Pabellón infantil. Tabiquería, acabados y sección constructiva.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

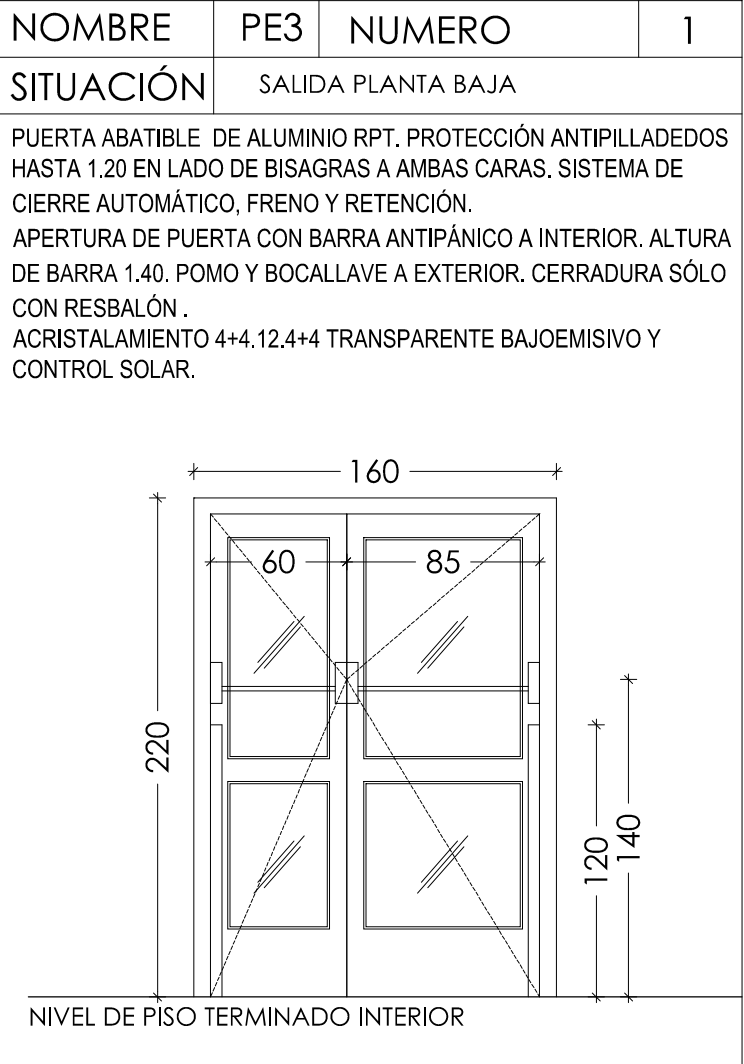
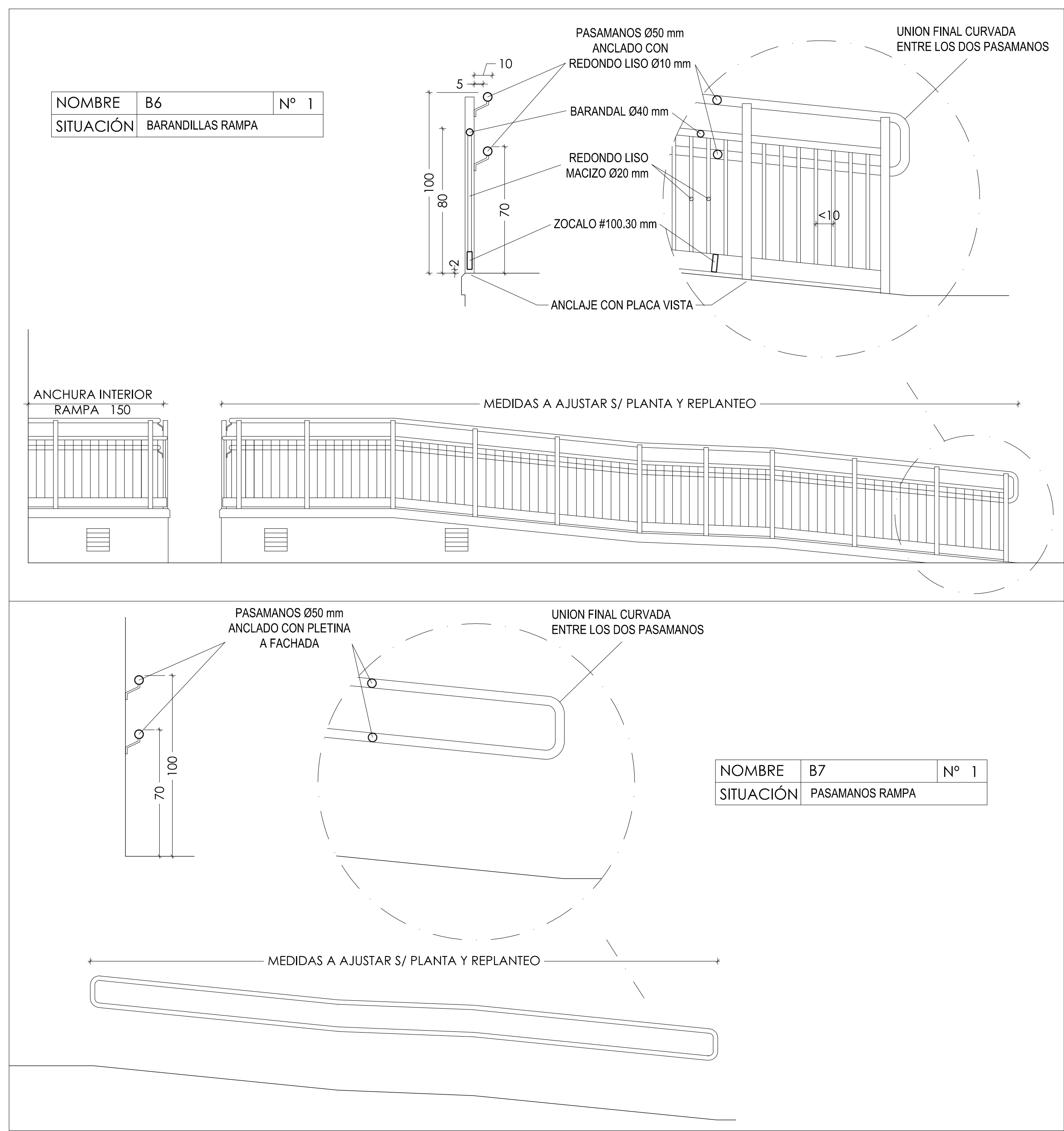
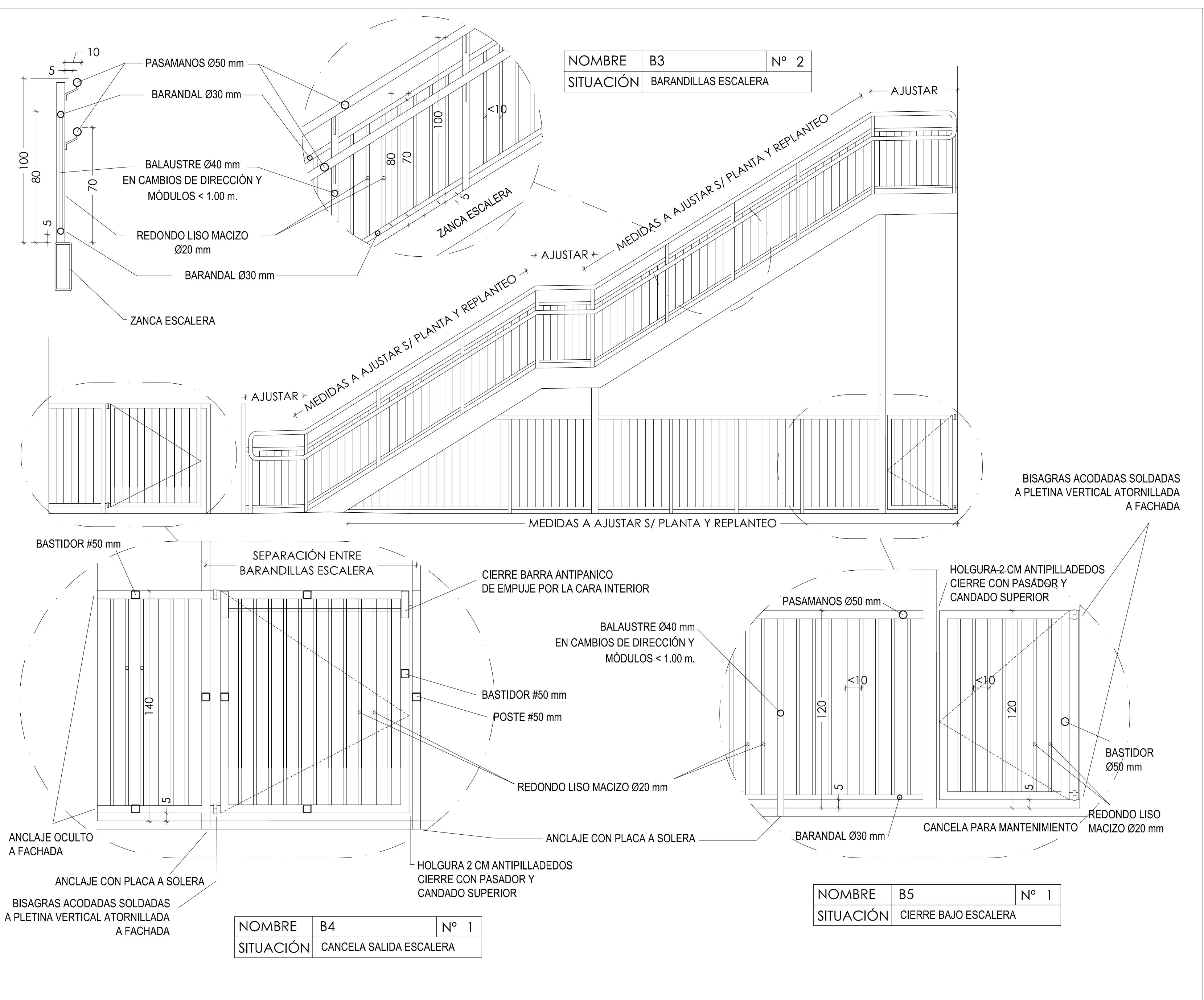
FECHA  
REVISADO

**17A07**

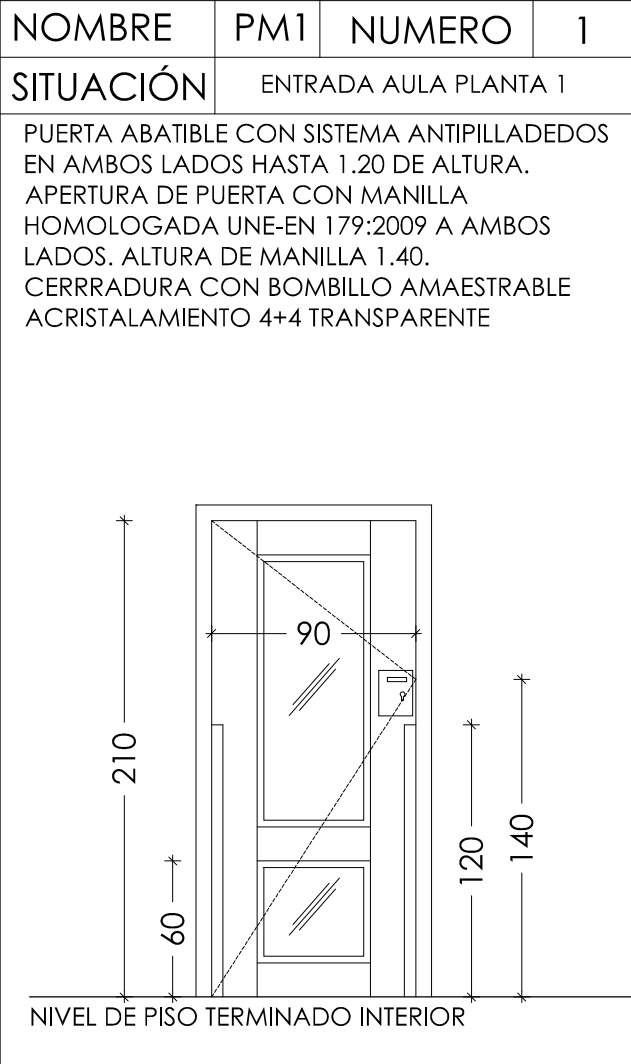
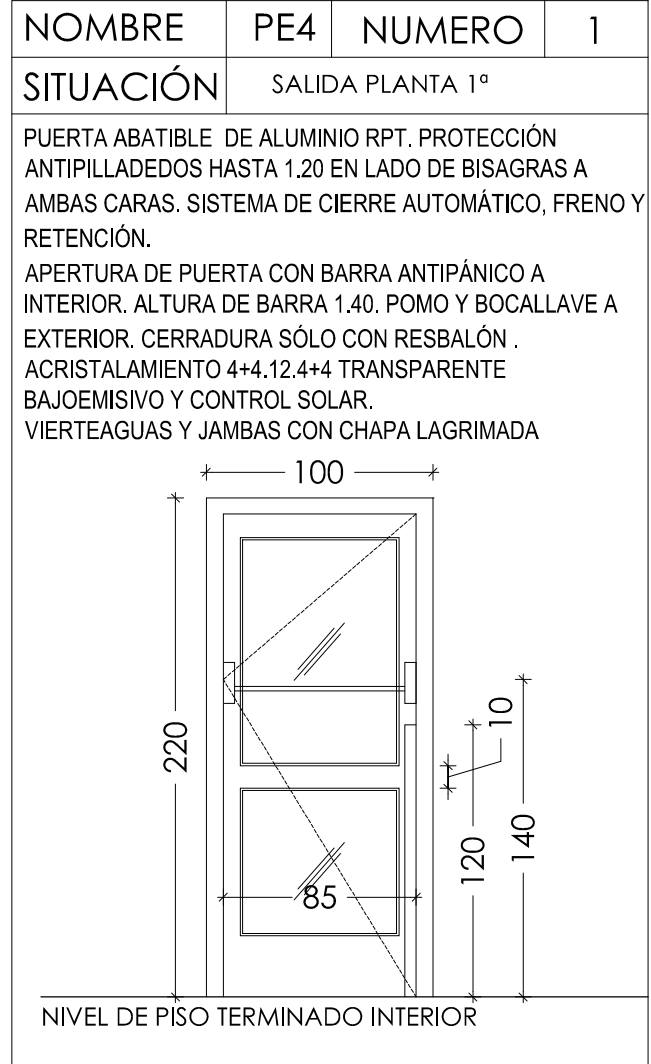
DINA 1 1/50

JUNIO 2023

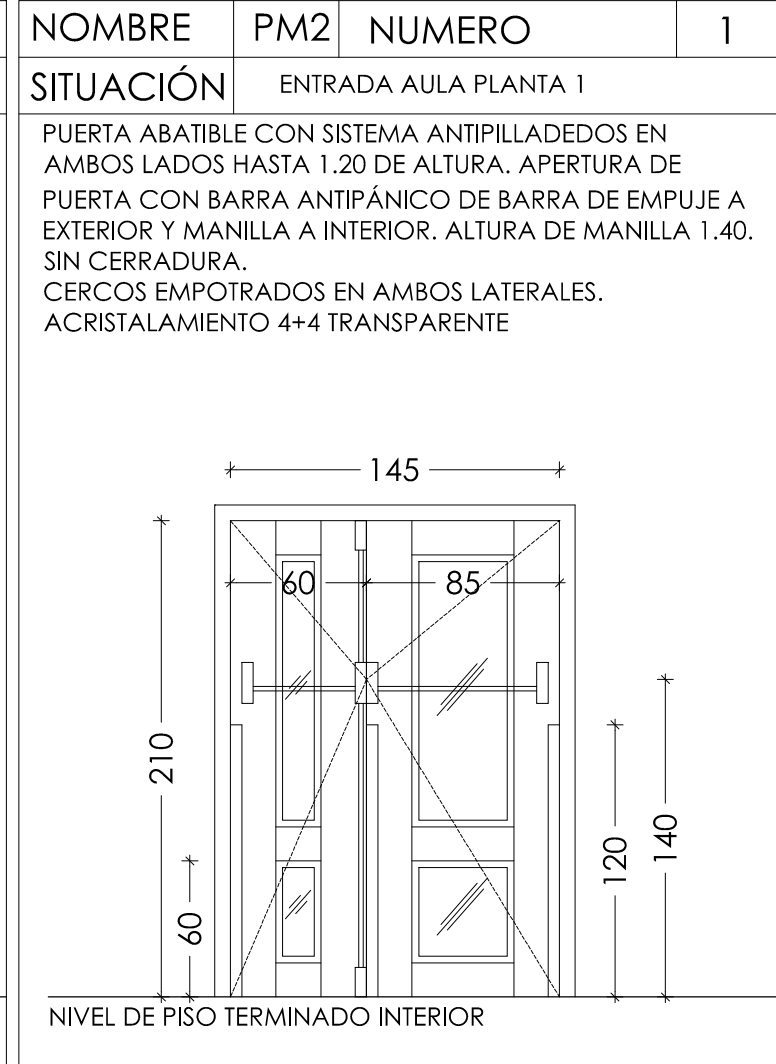




CARPINTERIA MADERA



CARPINTERIA METÁLICA



.- NOTA IMPORTANTE: TODAS LAS BARANDILLAS Y PASAMANOS SE REALIZAÁN CON PERFILES REDONDOS O PERFILES RECTANGULARES CON LAS ARISTAS REDONDEADAS. LAS PLETINAS Y PLACAS DE ANCLAJE SE REPASARÁN PARA QUE NO PRESENTEN ARISTAS VIVAS. TODAS ALS SOLDADURAS SE REPASARÁN PARA QUE NO PRESENTEN PUNTAS O ARISTAS PUNZANTES O CORTANTES. TODOS LOS REMATES DE PASAMANOS O PERFILES DE BARANDILLAS SE REALIZARÁN EN CURVA EN FORMA DE "U" PARA EVITAR ENGANCHES. LAS MANILLAS DE LAS PUERTAS Y VENTANAS SERÁN DE SECCIÓN CIRCULAR, DE LONGITUD LARGA Y EN FORMA DE "U" PARA EVITAR ENGANCHES.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES.

### Comunidad de Madrid

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

## REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

# ARQUITECTURA. Pabellón infantil. Escaleras, detalles y memoria de carpinterías.

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

# 18A08

DINA 1 1/50

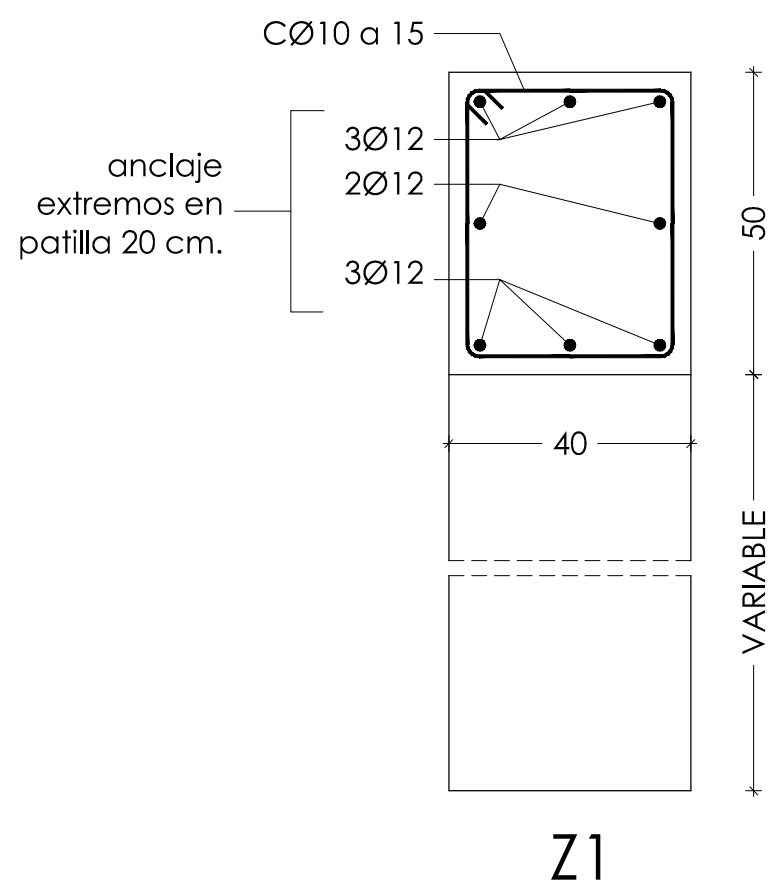
FECHA  
JUNIO 2023

REVISADO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid



**SUPERVISADO**

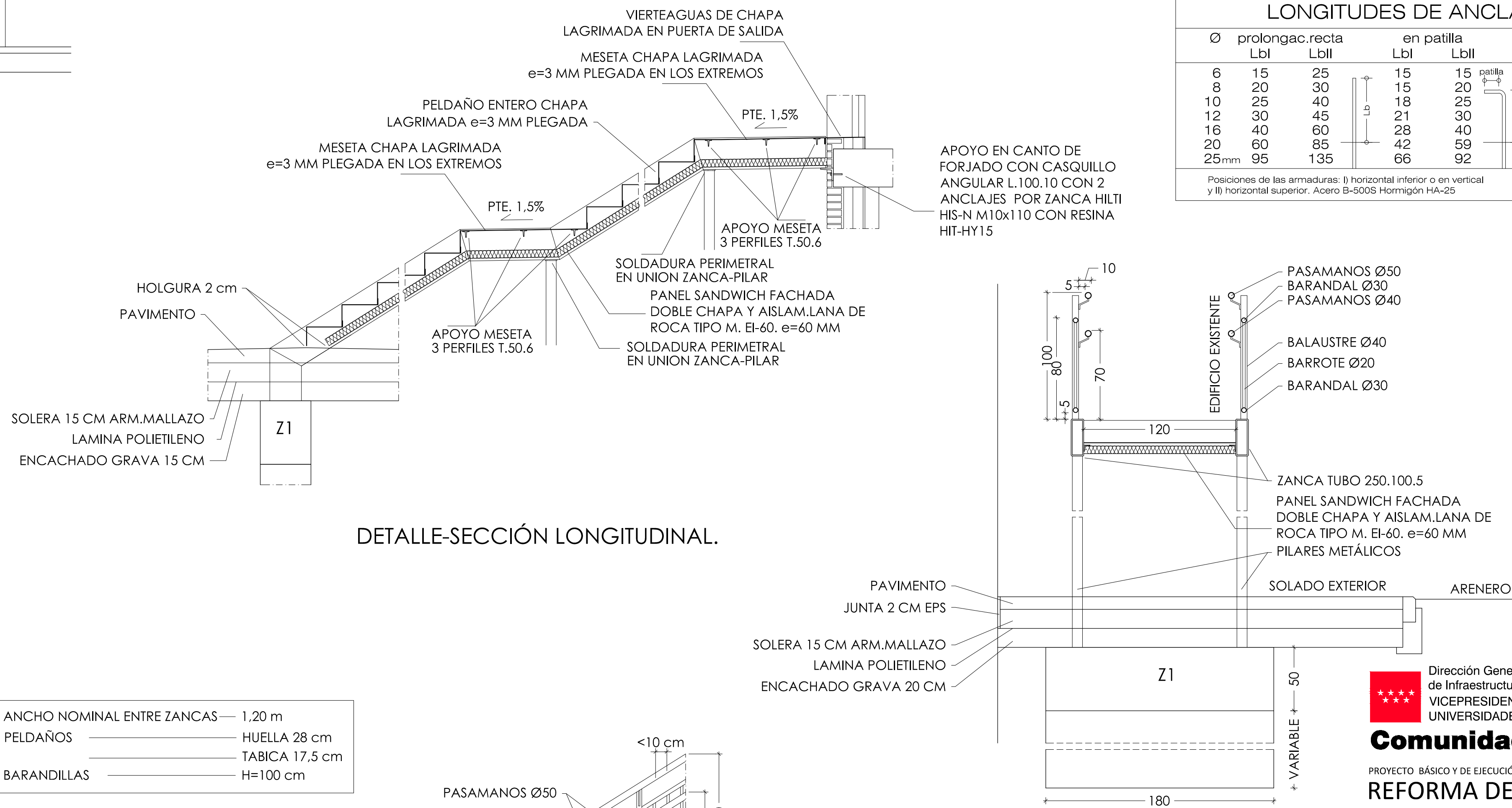





## CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE MATERIALES

ACCIONES	E.L.U. E.L.S.	COEFICIENTE DE SEGURIDAD $Y_g = 1,35 \quad Y_s = 1,5$ $Y_g = Y_q = 1,0$	
HORMIGÓN	ESPECIFICACIÓN DEL ELEMENTO	COEFICIENTE DE SEGURIDAD	CONTROL DE EJECUCIÓN
HORMIGÓN ARMADURAS	TODA LA OBRA	$Y_c = 1,5$	NORMAL
TIPO DE HORMIGÓN	TODA LA OBRA	$Y_s = 1,15$	NORMAL
HA-25/B/40/XC2	ESPECIFICACIÓN DEL ELEMENTO	RECUBRIMIENTO (R <sub>fm</sub> en µm)	CONTROL DE MATERIALES
	CIMENTACIÓN	50	ESTADÍSTICO
	Cemento CEM I o CEM II/A.		
TIPO DE ACERO	ESPECIFICACIÓN DEL ELEMENTO	RESISTENCIA CARACTERÍSTICA	CONTROL DE MATERIALES
B-500S	TODA LA OBRA	500 N/mm <sup>2</sup>	NORMAL
RECUBRIMIENTOS NOMINALES	80 mm CIMENTACIÓN CONTRA TERRENO		
	50 mm RESTO ARMADURAS DE CIMENTACIÓN		
	30 mm RESTO ESTRUCTURA		
ACERO			
ACERO LAMINADO	TODA LA OBRA	$Y_{m0} = 1,05$	
TIPO DE ACERO	ESPECIFICACIÓN DEL ELEMENTO	RESISTENCIA CARACTERÍSTICA	
S-275JR	LAMINADOS	275 N/mm <sup>2</sup>	
6.80	TORNILLERÍA	480 N/mm <sup>2</sup>	

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE										[cm]
Ø	prolongac.recta		en patilla				long. solape Ls			
	Lbl	Lbl	Lbl	Lbl	patilla	C	T			
6	15	25	15	15	patilla	3	15	30		
8	20	30	15	20	4	20	40			
10	25	40	18	25	5	25	50			
12	30	45	21	30	6	30	60			
16	40	60	28	40	8	40	80			
20	60	85	42	59	10	60	120			
25mm	95	135	66	92	13	95	190			
Posiciones de las armaduras: I) horizontal inferior o en vertical y II) horizontal superior. Acero B-500S Hormigon HA-25							C: armaduras comprimidas T: armaduras traccionadas			



 Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

**SITUACION**  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid

PLANO

## ESTRUCTURAS

## Pabellón infantil

## Cimentación y estructuras.

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

19E01

DINA 1 1/50

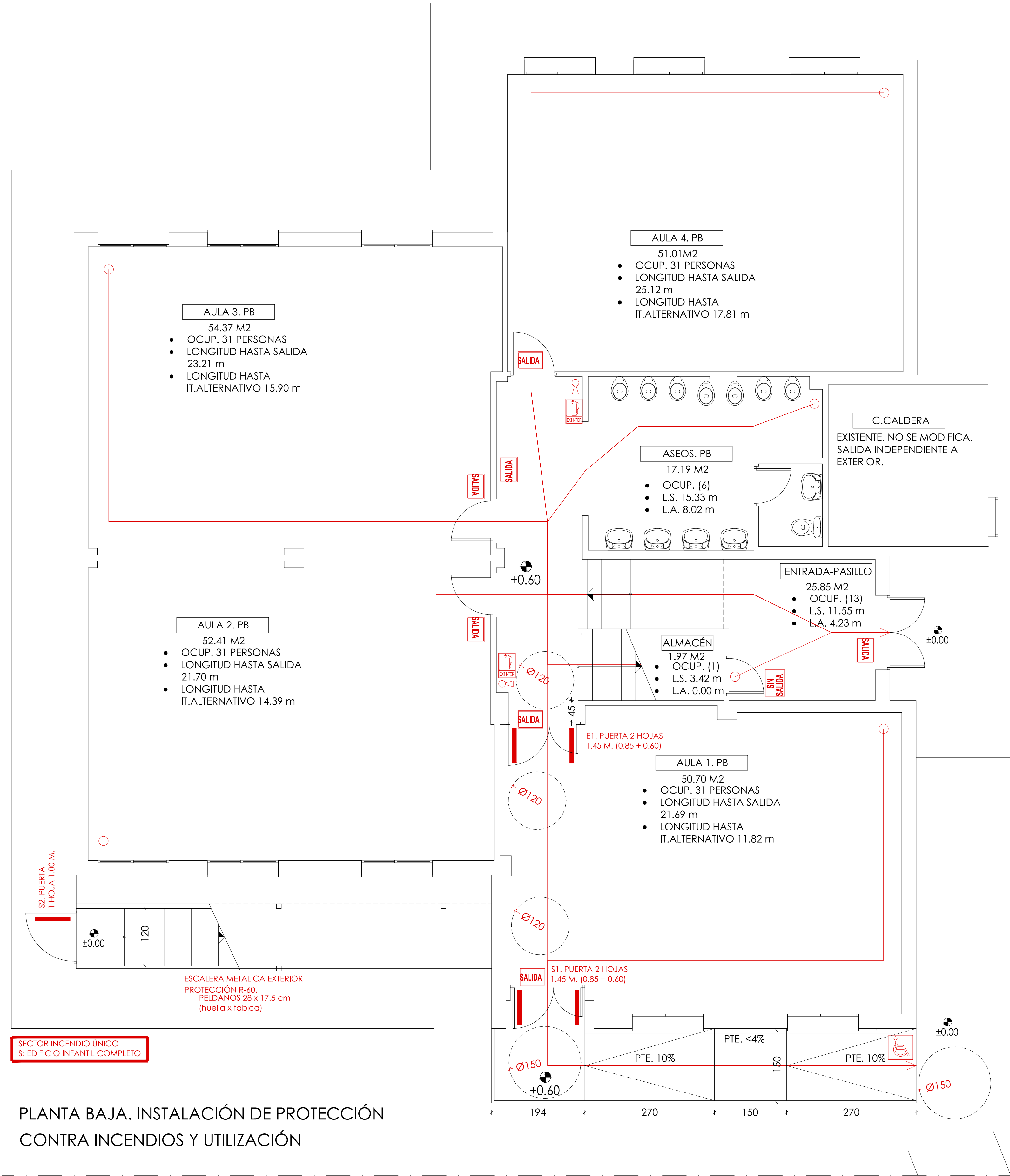
FECHA JUNIO 2023



DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIO  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
**Comunidad de Madrid**

**SUPERVISADO**





SECTOR INCENDIO ÚNICO  
S: EDIFICIO INFANTIL COMPLETO

PLANTA BAJA. INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN  
CONTRA INCENDIOS Y UTILIZACIÓN

LEYENDA DE P.C.I Y ACCESIBILIDAD

EXTINTOR PORTÁTIL 21A-113B ALTURA 0.80-1.20 M.

SEÑAL "EXTINTOR"

SEÑAL SALIDA

SEÑAL SALIDA EMERGENCIA

SEÑAL SIN SALIDA

ORIGEN DE EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN

BARRA ANTIPÁNICO EN SENTIDO DE EVACUACIÓN

SEÑAL DE ITINERARIO ACCESIBLE

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

Comunidad de Madrid

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO

INSTALACIONES.  
Pabellón infantil. Planta baja.  
PCI y Seguridad de utilización

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

FECHA  
REVISADO

20I01

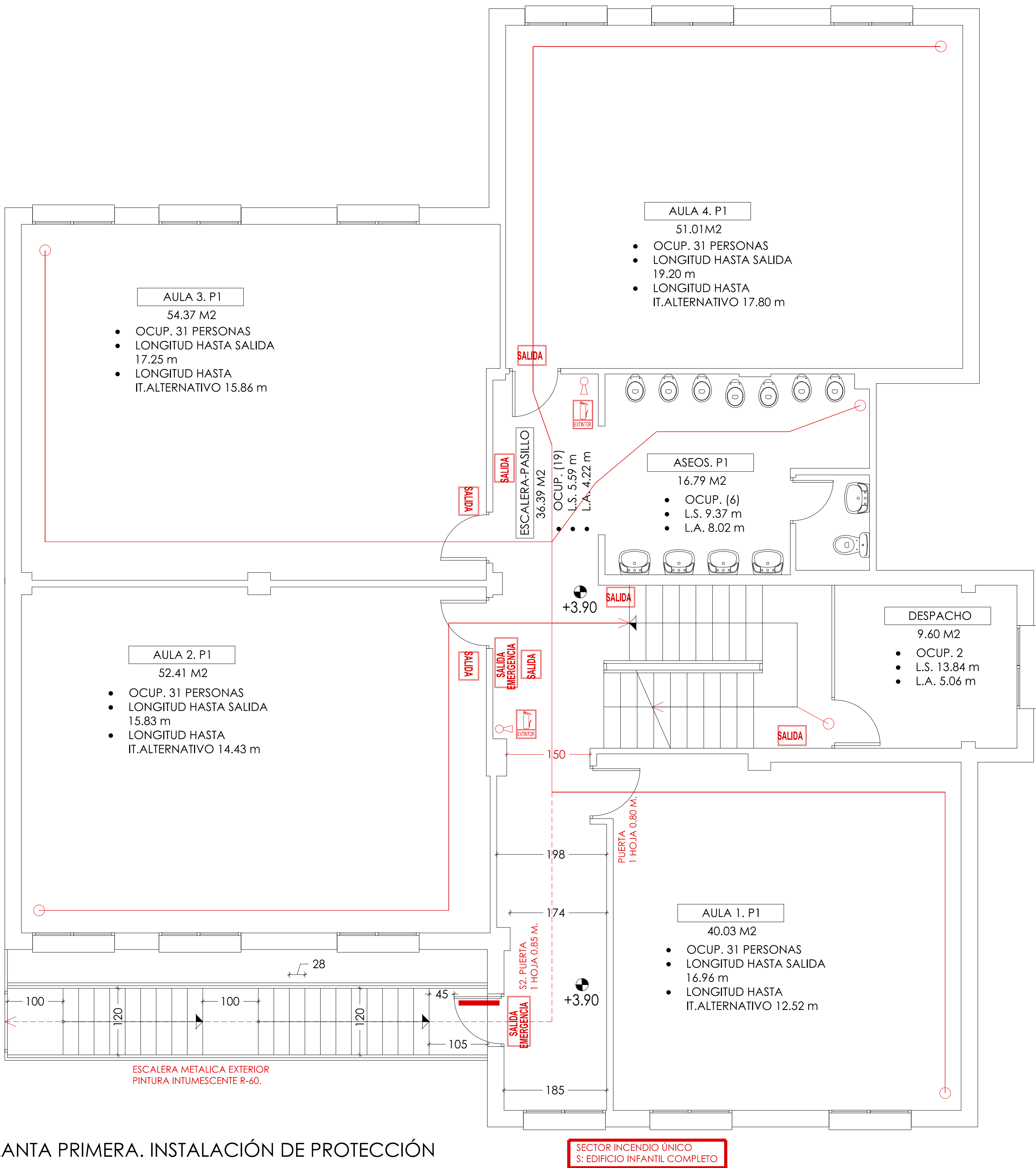
DINA1 1/50

JUNIO 2023

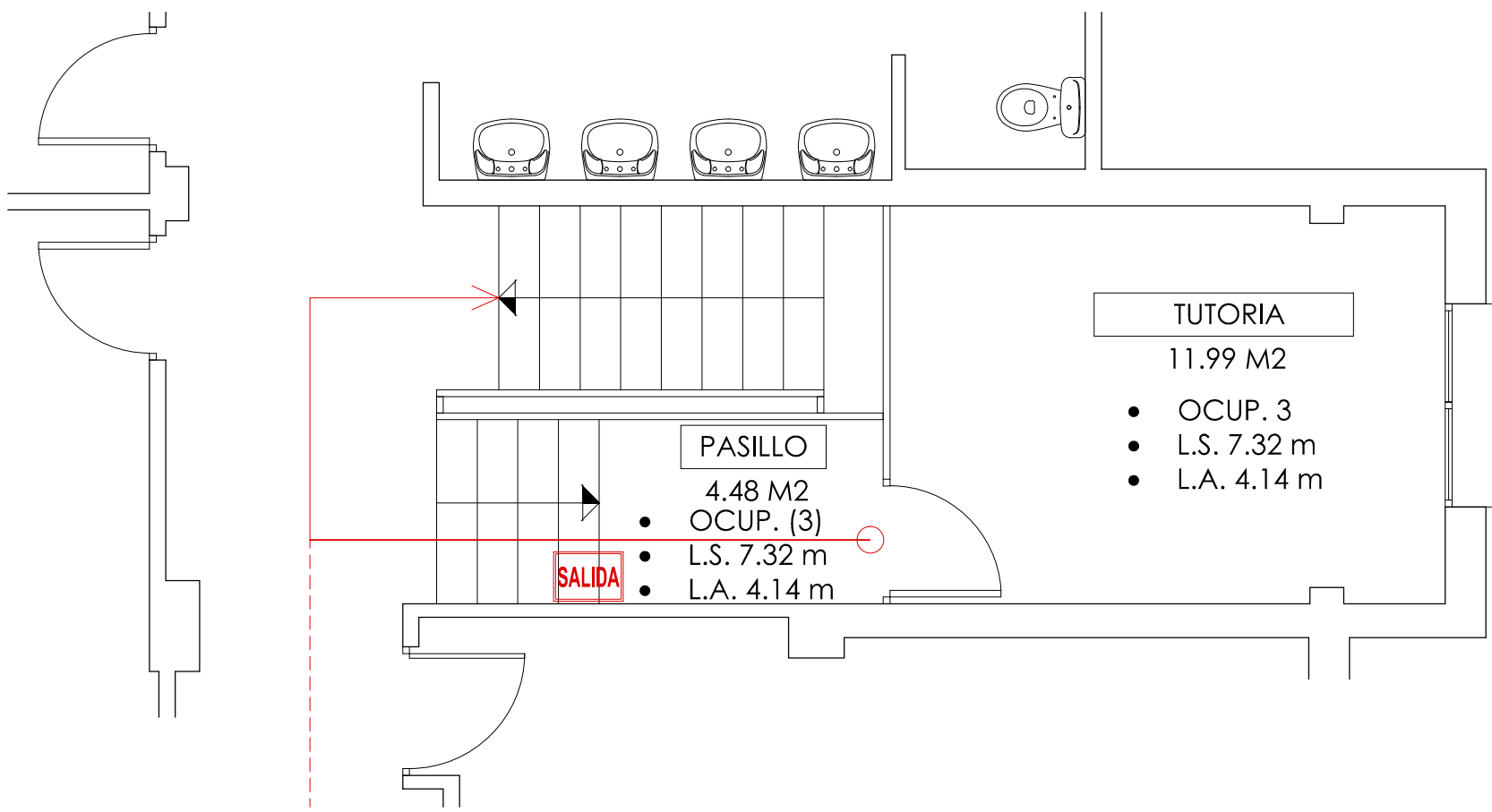
DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO





PLANTA PRIMERA. INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Y ACCESIBILIDAD



ENTREPLANTA SUPERIOR.

LEYENDA DE P.C.I. Y ACCESIBILIDAD

	EXTINTOR PORTÁTIL 21A-113B ALTURA 0.80-1.20 M.		ORIGEN DE EVACUACIÓN
	SEÑAL "EXTINTOR"		RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SEÑAL SALIDA		BARRA ANTIPÁNICO EN SENTIDO DE EVACUACIÓN
	SEÑAL SALIDA EMERGENCIA		SEÑAL DE ITINERARIO ACCESIBLE
	SEÑAL SIN SALIDA		

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**INSTALACIONES.**  
Pabellón infantil. P. primera.  
PCI y Seguridad de utilización

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

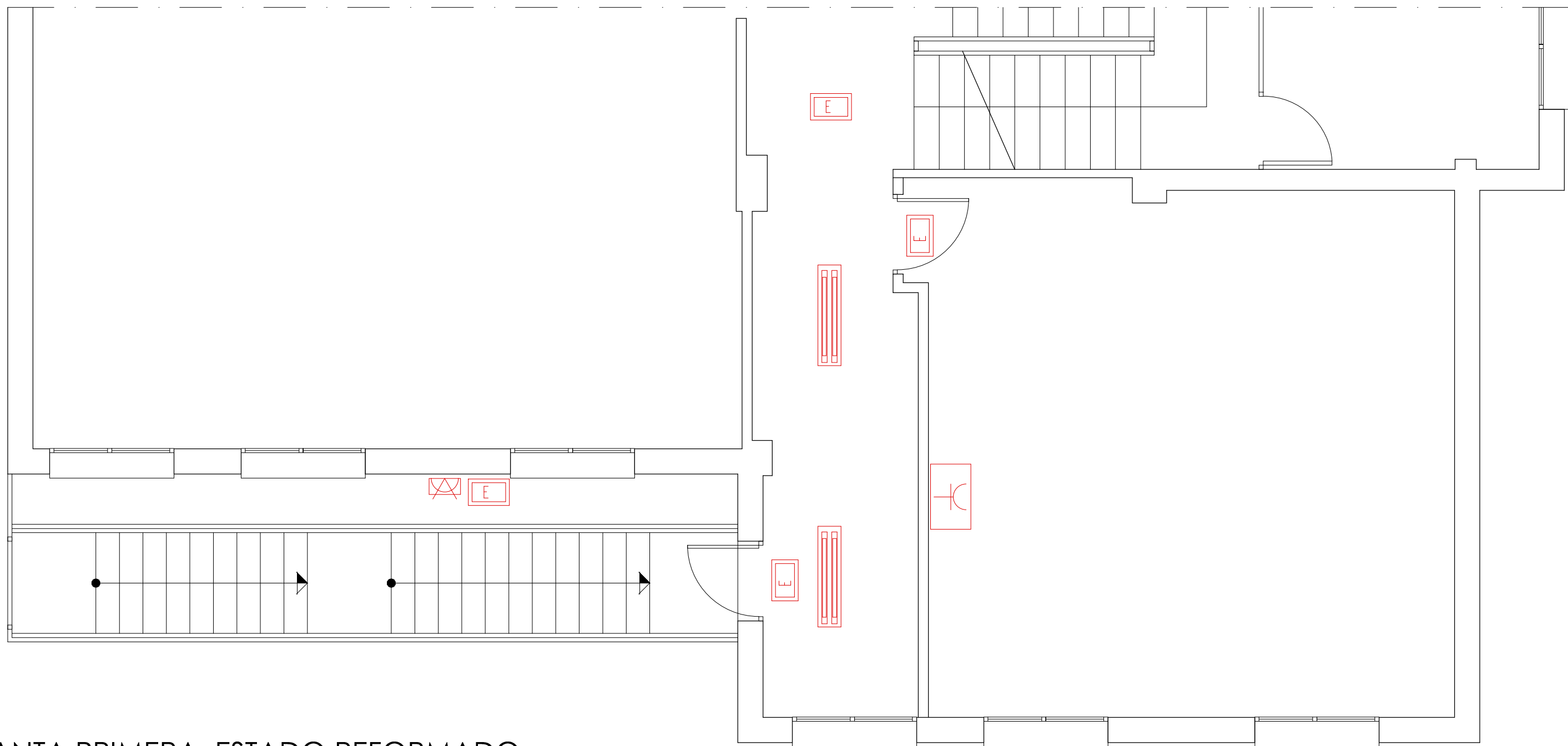
FECHA  
REVISADO

**21102**

DINA 1 1/50  
JUNIO 2023



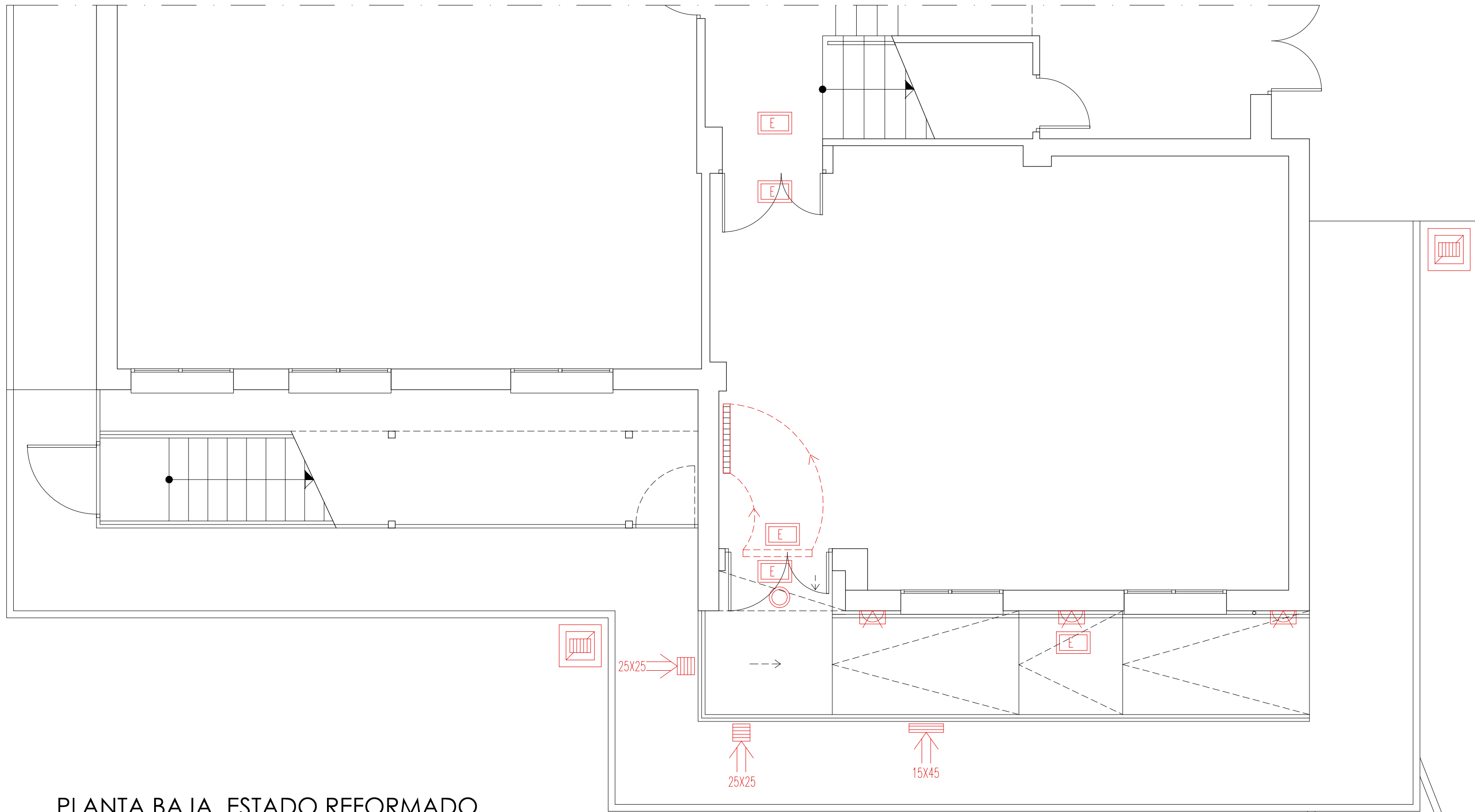




PLANTA PRIMERA. ESTADO REFORMADO

LEYENDA DE INSTALACIONES  
ACTUACIONES EN PLANTA PRIMERA

- LUMINARIA EXISTENTE QUE SE MANTIENE. SE CAMBIA EL ENCENDIDO: SE DESCONECTA DE AULA Y SE CONECTA AL PASILLO.
- NUEVA BASE ENCHUFE DE 16 A. CON PROTECCIÓN PARA NIÑOS
- LUMINARIA EXTERIOR EXISTENTE. COMPROBAR FUNCIONAMIENTO
- NUEVO APARATO AUTÓNOMO DE ALUMBRADO, EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN. COLOCACIÓN DE SUPERFICIE EN TECHO O PARED.



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO

LEYENDA DE INSTALACIONES  
ACTUACIONES EN PLANTA BAJA

- NUEVO APLIQUE PARED EXTERIOR
- NUEVO APARATO AUTÓNOMO DE ALUMBRADO, EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN. COLOCACIÓN DE SUPERFICIE EN TECHO O PARED.
- DOWNLIGHT LED EXTERIOR
- POSICIÓN DE RADIADOR EXISTENTE
- NUEVA POSICIÓN DE RADIADOR DESPLAZADO DESDE LA POSICIÓN EXISTENTE.
- VENTILACIÓN DE CÁMARA BAJO RAMPA CON REJILLA DE LAMAS DE ACERO DE DIMENSIONES AxB ACABADO ESMALTE COLOR Y TEXTURA A DECIDIR POR LA DF.
- NUEVA POSICIÓN DE ARQUETA SUMIDERO EXTERIOR EN ZONA DE ARENERO. MODIFICACIÓN DESDE POSICIÓN ACTUAL Y MODIFICACIÓN DE LAS CONEXIONES A LA RED DE RECOGIDA EXISTENTE

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**REFORMA DE COCINA Y MEJORA DE  
ACCESO Y EVACUACIÓN PABELLÓN  
INFANTIL CEIP "JUAN DE AUSTRIA"**

SITUACION  
Avda. Juan de Austria nº 17, 28804 Alcalá de Henares. Madrid.

PLANO  
**INSTALACIONES.**  
**Pabellón infantil. Planta baja  
y primera. Adaptaciones.**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Vicepresidencia, Consejería de Educación y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
DINA 1 1/50  
JUNIO 2023

ARQUITECTO  
Doña Elena Laudelina López Otero

FECHA  
REVISADO

